

**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**

Studentų g. 39, 08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2024-07-18 15:52:57

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **20/260899**
Registro tipas: **Patalpos/butai**
Sudarymo data: **2001-11-19**
Adresas: **Kaunas, A. Mackevičiaus g. 8A-7**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Butas/Patalpa - Butas**
Aprašymas / pastabos: **Su rūsiu su bendro naud. pat. , pažym . a-1 (1/5 d. nuo 6,46 kv.m) , b-1 (1/6 d. nuo 7,25 kv.m)**
Unikalus daikto numeris: **1992-0012-1035:0009**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamoji (butų)**
Pastato, kuriame yra butas, unikalus Nr. ir pažymėjimas plane: **1992-0012-1035, 4A2m**
Statybos pabaigos metai: **1936**
Baigtumo procentas: **100 %**
Kambarių skaičius: **1**
Aukštas: **2**
Rūsiai: **Yra**
Šildymas: **Vietinė šildymo sistema**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Gamtinės**
Viryklė: **Dujinė**
Bendras plotas: **15.38 kv. m**
Naudingas plotas: **15.38 kv. m**
Gyvenamasis plotas: **8.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **4459 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **68 %**
Atkuriamoji vertė: **1427 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **1641 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2003-09-16**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2001-11-19**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111106319**
Daiktas: **butas Nr. 1992-0012-1035:0009, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **1995-03-20 Perdavimo - priėmimo aktas**
Įrašas galioja: **Nuo 2003-09-29**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra**6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra****7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos: įrašų nėra****9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra****10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra****11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra****12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra****13. Kita informacija: įrašų nėra****14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra**

Dokumentą atspausdino

DIANA KUDIRKAITĖ