



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Studentų g. 39, 08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2024-05-08 15:58:45

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 20/260897
Registro tipas: **Patalpos/butai**
Sudarymo data: 2001-11-19
Adresas: **Kaunas, A. Mackevičiaus g. 8A-12**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Butas/Patalpa - Butas**
Aprašymas / pastabos: **Su bendro naudojimo patalpomis a-1(1/5 nuo 6.46 kv.m), b-1(1/6 nuo 7.25 kv.m), su rūsiu**
Unikalus daikto numeris: **1992-0012-1035:0007**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamoji (butų)**
Pastato, kuriame yra butas, unikalus Nr. ir pažymėjimas plane: **1992-0012-1035, 4A2m**
Statybos pabaigos metai: **1936**
Baigtumo procentas: **100 %**
Kambarių skaičius: **2**
Aukštas: **2**
Rūsiai: **Yra**
Šildymas: **Vietinė šildymo sistema**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Gamtinės**
Viryklė: **Dujinė**
Bendras plotas: **26.22 kv. m**
Naudingas plotas: **26.22 kv. m**
Gyvenamasis plotas: **19.13 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **7139 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **67 %**
Atkuriamoji vertė: **2356 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **2474 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2001-11-19**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2004-04-09**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111106319**
Daiktas: **butas Nr. 1992-0012-1035:0007, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **1995-03-20 Perdavimo - priėmimo aktas**
Įrašas galioja: **Nuo 2003-03-21**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

DIANA KUDIRKAITĖ