

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2024-04-05 15:16:44

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 20/79957
Registro tipas: Statiniai
Sudarymo data: 1963-04-24
Adresas: Kaunas, Kranto 16-oji g. 13

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Pastatas - Gyvenamasis namas
Unikalus daikto numeris: 1992-7008-2014
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Gyvenamoji (dviejų butų pastatai)
Žymėjimas plane: 1A1m
Statybos pabaigos metai: 1927
Baigtumo procentas: 100 %
Šildymas: Krosninis šildymas
Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis
Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas
Sienos: Rąstai
Stogo danga: Juoda skarda
Aukštų skaičius: 1
Bendras plotas: 70.36 kv. m
Naudingas plotas: 67.70 kv. m
Gyvenamasis plotas: 54.69 kv. m
Tūris: 261 kub. m
Užstatytas plotas: 81.00 kv. m
Gyvenamosios paskirties patalpų skaičius: 2
Kambarių skaičius: 4
Koordinatė X: 6080876.43
Koordinatė Y: 496051.28
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 14610 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 67 %
Atkuriamoji vertė: 4821 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 4098 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2001-11-21
Kadastro duomenų nustatymo data: 2001-11-21

2.2.

Pastatas - Ūkinis pastatas
Unikalus daikto numeris: 1992-7008-2025
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Pagalbinio ūkio
Žymėjimas plane: 3f1ž
Statusas: Neįregistruotas
Statybos pabaigos metai: 1983
Baigtumo procentas: 100 %
Sienos: Lentos
Aukštų skaičius: 1
Tūris: 56 kub. m
Užstatytas plotas: 38.00 kv. m
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 1596 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 54 %
Atkuriamoji vertė: 1046 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 785 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2001-11-21
Kadastro duomenų nustatymo data: 2001-11-21

2.3.

Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai
Aprašymas / pastabos: (tvora, kiemo aikštelė, šulinys)
Unikalus daikto numeris: 1992-7008-2036
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kiti inžineriniai statiniai
Statybos pabaigos metai: 1995
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 1556 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 67 %
Atkuriamoji vertė: 710 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 533 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2001-11-21
Kadastro duomenų nustatymo data: 2001-11-21

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė: įrašų nėra

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos:

8.1.

Savavališka statyba
Daiktas: pastatas Nr. 1992-7008-2025, aprašytas p. 2.2.
Įregistravimo pagrindas: 1998-01-01 Duomenys perimti iš RIPPB
Įrašas galioja: Nuo 1982-03-18

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

INGA KUTKEVIČIŪTĖ