

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2024-01-15 13:13:38

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 20/243237
Registro tipas: Patalpos/butai
Sudarymo data: 1992-09-09
Adresas: Kaunas, L. Ivinskio g. 116-2

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Butas/Patalpa - Butas
Unikalus daikto numeris: 1993-4006-7018:0003
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Gyvenamoji (butų)
Pastato, kuriame yra butas, unikalus Nr. ir pažymėjimas plane: 1993-4006-7018, 1A2m
Statybos pabaigos metai: 1934
Baigtumo procentas: 100 %
Kambarių skaičius: 1
Aukštas: 1
Rūšys: Nėra
Šildymas: Krosninis šildymas
Vandentiekis: Vietinis vandentiekis
Nuotekų šalinimas: Vietinis nuotekų šalinimas
Dujos: Nėra
Viryklė: Nėra
Bendras plotas: 26.29 kv. m
Gyvenamasis plotas: 11.73 kv. m
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 7538 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 67 %
Atkuriamoji vertė: 2488 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 1741 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2001-06-20
Kadastro duomenų nustatymo data: 2002-01-20

3. Daikto priklausiniai iš kito registro:

3.1. Pastatas - Ūkinis pastatas
Priklausanti dalis: 54/100 priklausio butui Nr. 1993-4006-7018:0003, aprašytam p. 2.1.
Registro Nr.: 20/204088
Adresas: Kaunas, L. Ivinskio g. 116
Unikalus daikto numeris: 1993-4006-7020
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Pagalbinio ūkio
Žymėjimas plane: 2I1Ž
Statybos pradžios metai: 1962
Statybos pabaigos metai: 1962
Statinio kategorija: I grupės nesudėtingasis
Baigtumo procentas: 100 %
Šildymas: Nėra
Vandentiekis: Nėra
Nuotekų šalinimas: Nėra
Sienos: Medis su karkasu
Aukštų skaičius: 1
Tūris: 76 kub. m
Užstatytas plotas: 25.00 kv. m
Koordinatė X: 6082851
Koordinatė Y: 495908
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 4860 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 70 %
Atkuriamoji vertė: 1460 Eur
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: 2021-03-10
Vidutinė rinkos vertė: 698 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2022-07-05
Kadastro duomenų nustatymo data: 2021-03-10

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111106319
Daiktas: butas Nr. 1993-4006-7018:0003, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 1995-03-16 Perdavimo - priėmimo aktas
Įrašas galioja: Nuo 2001-10-10

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

INGA KUTKEVIČIŪTĖ