

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-11-20 15:04:09

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **20/257358**
Registro tipas: **Patalpos/butai**
Sudarymo data: **2001-05-25**
Adresas: **Kaunas, Raudondvario pl. 174-121**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Butas/Patalpa - Kambarys**
Aprašymas / pastabos: **121(10,55kv.m) su dalimi b.naud.patalpų pažymėtu:1-193;1-196;1-197;1-198;1-199;1-200.**
Unikalus daikto numeris: **1996-1026-7019:0141**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamoji (gyvenamųjų patalpų)**
Pastato, kuriame yra butas, unikalus Nr. ir pažymėjimas plane: **1996-1026-7019, 1A5p**
Statybos pabaigos metai: **1961**
Baigtumo procentas: **100 %**
Kambarių skaičius: **1**
Aukštas: **5**
Šildymas: **Bendroji centrinio šildymo sistema**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Gamtinės**
Viryklė: **Dujinė**
Bendras plotas: **10.55 kv. m**
Naudingas plotas: **10.55 kv. m**
Gyvenamasis plotas: **10.55 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **3475 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **32 %**
Atkuriamoji vertė: **2363 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **1654 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2001-05-25**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2001-05-25**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111106319**
Daiktas: **butas Nr. 1996-1026-7019:0141, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **1995-03-16 Perdavimo - priėmimo aktas**
Įrašas galioja: **Nuo 2001-07-02**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

DIANA KUDIRKAITĖ