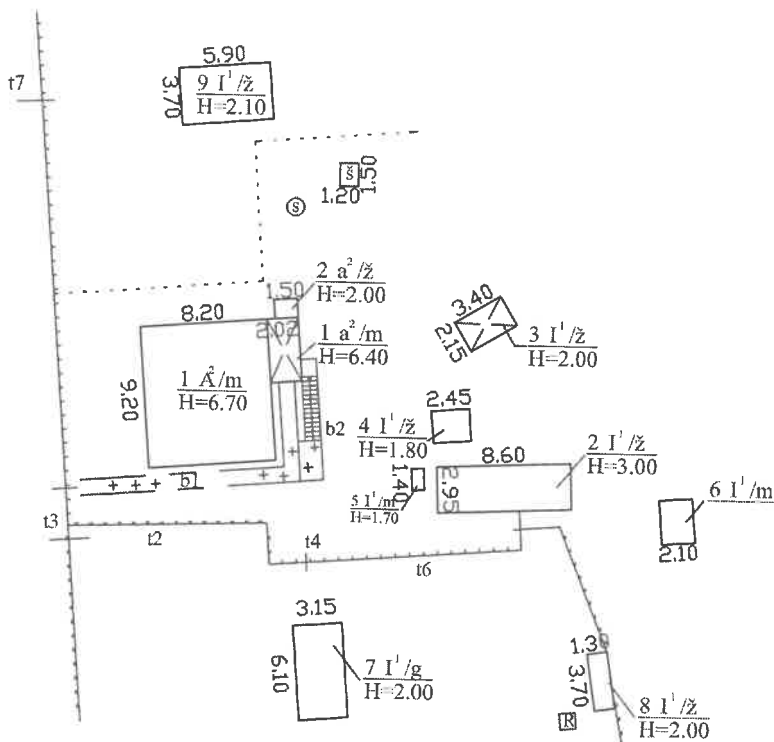


asirašė DALIA VALČIUKIENĖ
 data: 2023-10-30 08:57:57
 pasirašė: tikras
 vieta: VĮ Registrų centras

STATINIŲ IŠDĖSTYMO PLANAS

M1:500

L. Ivinskio g.



2021-03-10 tikslintas pastatas 2I1ž.

Žemės sklypo kadastro Nr.		
Žemės sklypo ribų duomenų šaltinis		
UAB "Archigroup Lt", kodas: 303267132, adresas: Kaunas, V. Putvinskio g. 45-9 el. pašto adresas (-ai): Jolanta@archigroup.lt, tel.: + 370 616 795 42		
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.	Pareigos	Vardas ir pavardė
2M-M-1059	matininkė	JOLANTA ŽALTAUSKIENĖ
Adresas: Kauno r. sav. Rėkimo m. Putvinskio g. 116		
Kadastrų duomenų nustatymo data		2021-03-10
Plano parengimo data		2021-03-12



1126715857

asirašė DALIA VALČIUKIENĖ
ata: 2023-10-30 09:06:38
askirtis:
uorašas tikras
ieta: VĮ Registrų centras

UAB "Archigroup Lt", kodas: 303267132, adresas: Kaunas, V. Putvinskio g. 45-9
Matininkas(-ė) JOLANTA ŽALTAUSKIENĖ, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1059, el. pašto adresas (-ai):
Jolanta@archigroup.lt, tel.: + 370 616 795 42

1A FORMA

PASTATO IR JO SUDĖTINIŲ DALIŲ KADASTRO DUOMENYS

Pastato kadastro duomenys

Adresas Kauno m. sav. Kauno m. L. Ivinskio g. 116
Paskirtis Pagalbinio ūkio
Pavadinimas Ūkinis pastatas
Žymėjimas plane 2I1ž
Kadastru duomenų nustatymo data 2021-03-10
Statybos būklė

Unikalus numeris 1993-4006-7020

Statinio kategorija:	I grupės nesudėtingasis	Sienos:	Medis su karkasu
Statybos pradžios metai:	1962	Perdanga:	Nėra
Statybos pabaigos metai:	1962	Stogo konstrukcija:	Šlaitinis
Rekonstravimo pradžios metai:		Stogo danga:	Asbestcementis
Rekonstravimo pabaigos metai:		Išorės apdaila:	Nėra
Kap. remonto pradžios metai:		Pertvaros:	Medinės lentos
Kap. remonto pabaigos metai:		Grindys:	Nėra
Atnaujinimo (modernizavimo) pradžios metai:		Langai:	Nėra
Atnaujinimo (modernizavimo) pabaigos metai:		Durys:	Medinės
Papr. remonto pradžios metai:		Vidaus apdaila:	Nėra
Papr. remonto pabaigos metai:		Šildymas:	Nėra
Baigtumo procentas: %	100	Vandentiekis:	Nėra
Aukštų skaičius:	1	Nuotekų šalinimas:	Nėra
Tūris: kub. m	76	Dujos:	Nėra
Užstatytas plotas: kv. m	25	Elektra:	Nėra
Plotas bruto: kv. m	25	Koordinatė X:	6082851
Pamatai:	Medis	Koordinatė Y:	495908



Pastato sudėtinės dalies kadastro duomenys

Žymėjimas	2I1ž		
Pavadinimas	Ūkinis pastatas		
Statybos pradžios metai:	1962	Tūris: kub. m	76
Statybos pabaigos metai:	1962	Pamatai:	Medis
Rekonstravimo pradžios metai:		Sienos:	Medis su karkasu
Rekonstravimo pabaigos metai:		Perdanga:	Nėra
Kap. remonto pradžios metai:		Stogo konstrukcija:	Šlaitinis
Kap. remonto pabaigos metai:		Stogo danga:	Asbestcementis
Atnaujinimo (modernizavimo) pradžios metai:		Išorės apdaila:	Nėra
Atnaujinimo (modernizavimo) pabaigos metai:		Pertvaros:	Medinės lentos
Papr. remonto pradžios metai:		Grindys:	Nėra
Papr. remonto pabaigos metai:		Langai:	Nėra
Baigtumo procentas: %	100	Durys:	Medinės
Aukštų skaičius:	1	Vidaus apdaila:	Nėra

matininkė

JOLANTA ŽALTAUSKIENĖ

2021-03-12 11:17:25

Nuorašas tikras



* 1 1 2 5 6 7 6 7 4 5 *

Lapas 2 iš 2

UAB "Archigroup Lr", kodas: 303267132, adresas: Kaunas, V. Putvinskio g. 45-9

Matininkas(-ė) JOLANTA ŽALTAUSKIENĖ, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1059, el. pašto adresas (-ai): Jolanta@archigroup.lt, tel.: + 370 616 795 42

PASTATO IR JO SUDĖTINIŲ DALIŲ VERČIŲ NUSTATYMAS

Adresas Kauno m. sav. Kauno m. L. Ivinskio g. 116
 Unikalus numeris 1993-4006-7020
 Vertės nustatymo data 2021-03-10

Zymėjimas	Pavadinimas	Kasmetinis vertės mazinimo koeficientas	Matavimo vienetas	Kiekis	Įkainojimo pagrindas	Vidutinė vieneto stątybos vertė po indeksavimo, Eur	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė), Eur	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė, Eur	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Eur
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
211ž	Ūkinis pastatas	2.9	kub. m	76	Modelis:18567	64	4860	70	1460		618
211ž	Ūkinis pastatas	2.9	kub. m	76	NTK 2021-2.7.6.	64.28		70			

matininkė

JOLANTA ŽALTAUSKIENĖ



* 1 1 2 5 6 7 6 8 5 0 *

Nuorašas tikras

2021-03-12 11:17:25

Lapas 1 iš 1

(6A formos pavyzdys)

UAB "Avalynų gamyba" 303267132
 (juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas, kodas, buveinės adresas, el. paštas, telefono Nr. /
 matavinko, atlikusio kadastrinius matavimus, vardas ir pavardė, kvalifikacijos pažymėjimo Nr.,
 individualios veiklos pažymos ar verslo liudijimo Nr., adresas, el. paštas, telefono Nr.)

PASTATO IR JO SUDĖTINIŲ DALIŲ KADASTRO DUOMENYS

Pastato kadastro duomenys

Adresas	L. Jurevičiaus g. 116, Utena
Paskirtis	prab. st. būstas
Pavadinimas	st. pastatas
Žymėjimas plane	2415
Kadastro duomenų nustatymo data	2021-03-10
Statybos būklė	
Unikalus numeris	1993-4000-1080

Statybos pradžios metai	1962	Stogo danga	ardv. med.
Statybos pabaigos metai	1962	Išorės apdaila	---
Rekonstrukcijos pradžios metai		Pertvaros	---
Rekonstrukcijos pabaigos metai		Grindys	---
Atnaujinimo (modernizavimo) pradžios metai		Langai	---
Atnaujinimo (modernizavimo) pabaigos metai		Durys	---
Kapitalinio remonto pradžios metai		Vidaus apdaila	---
Kapitalinio remonto pabaigos metai		Šildymas	---
Paprastojo remonto pradžios metai		Vandentiekis	---
Paprastojo remonto pabaigos metai		Nuotekų šalinimas	---
Aukštų skaičius	1	Dujos	---
Baigtumas, %	100	Karštas vanduo	---
Pamatai	med.	Elektra	---
Sienos	med.	Viryklė	---
Perdanga	---	Vonios kambarys	---
Stogo konstrukcija	st.	Vėdinimas ir kondicionavimas	---

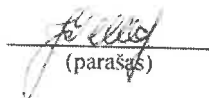
Pastato sudėtinių dalių kadastro duomenys

Žymėjimas plane	2415	Baigtumas, %	100
Pavadinimas	st. pastatas		
Kadastro duomenys	Aprašymas	Lyginamasis svoris	Nusidėvėjimas, % Vidutinis nusidėvėjimas, %
Sienos	med.		
Perdanga	---		
Stogo konstrukcija	st.		
Stogo danga	ardv. med.		
Išorės apdaila	---		
Pertvaros	---		
Grindys	---		

Nuorąs užraš

Langai	-			
Durys	1200			
Vidaus apdaila	-			
Statybos pradžios metai	1962			
Statybos pabaigos metai	1962			
Rekonstrukcijos pradžios metai				
Rekonstrukcijos pabaigos metai				
Atnaujinimo (modernizavimo) pradžios metai				
Atnaujinimo (modernizavimo) pabaigos metai				
Kapitalinio remonto pradžios metai				
Kapitalinio remonto pabaigos metai				
Paprastojo remonto pradžios metai				
Paprastojo remonto pabaigos metai				

Matininkas, nustatęs
kadastro duomenis


(parašas)


(vardas ir pavardė)

UAB Archigroup Lt įm. k. 303267132
 Jolanta Žaltauskienė, matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1059,
 adresas: Karaliaus Mindaugo pr. 49, Kauno m., el. p. jolanta@archigroup.lt

PASTATO IR JO SUDĖTINIŲ DALIŲ VERČIŲ NUSTATYMAS

1	2	3	Parametrai						10	11	12	13	14	15	16	17
			4	5	6	7	8	9								
Verčių nustatymo data	Zymėjimas plane	Pavadinimas	Ilgis, m	Plotis, m	Plotas, kv. m	Aukštis, m	Tūris, kub. m	Perimetras, m	Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas	Įkainojimo pagrindas	Vieneto vidutinė statybos vertė po indeksavimo, Eur.	Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė), Eur	Nusidėvėjimas, %	Atkuriamoji vertė, Eur	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Eur
03.10.2014	294	Olivų patalpa	4	20	34	360	46		24.6	24.6	24.6					

Nuorašas tikras

Matininkas, nustatęs
 kadastro duomenis

J. Žaltauskienė
 (parašas)

J. Žaltauskienė
 (vardas ir pavardė)