



VALSTYBĖS ĮMONĖS REGISTRŲ CENTRO
KAUNO FILIALAS

NEKILNOJAMOJO TURTO

.....

KADASTRO IR REGISTRO DOKUMENTŲ BYLA

NR. _____ / _____ - _____

TOMAS _____

ŽEMĖS SKLYPO UNIKALUS KODAS _____

REGISTRO NUMERIS _____ *20/239036* _____

INVENTORINIS NUMERIS _____ *4299* _____

ADRESAS _____ *KAUNAS* _____

_____ *NORVEGU, G. 7-8* _____

PANAIKINTO NEKILNOJAMOJO DAIKTO
KADASTRO IR REGISTRO DOKUMENTŲ BYLOS
NR.

Pradėta *2002.02.14*

Baigta *[Signature]*

Lapų skaičius *[Signature]*

Saugoti nuolat



VALSTYBĖS ĮMONĖS REGISTRŲ CENTRO
KAUNO FILIALAS

NEKILNOJAMOJO TURTO OBJEKTO
KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLA

1 TOMAS

Nekilnojamojo turto objektas: **Patalpa**

Žemės sklypo kadastrinis Nr.:

Bylos Nr.: **4299**

Registro Nr.: **20 / 239036**

Adresas: **Kaunas Norvegų g-vė Nr.7 8but.**

Lapų skaičius: **8**

SUDERINTA

Nyř. kadařtro spec.
(pareigos) *D. Pedrausienė*
(parařas) *D. Pedrausienė*
(vardas pavardė) *2008 06 10*
(data)



BYLOS VIDAUS APYRAŠAS

Eil.Nr.	Dokumento pavadinimas, Nr., data	Dokumento Nr.	Dokumento data	Bylos lapų numeriai	Pastabos
1	2	3	4	5	6
1	Situacijos planas			1	
2	Aukštų planai			2-3	
3	1 D forma			4	
4	2 D forma			5	
5	3 forma			6-4	
6	1 B 12 2 B FORMOS			7-8	

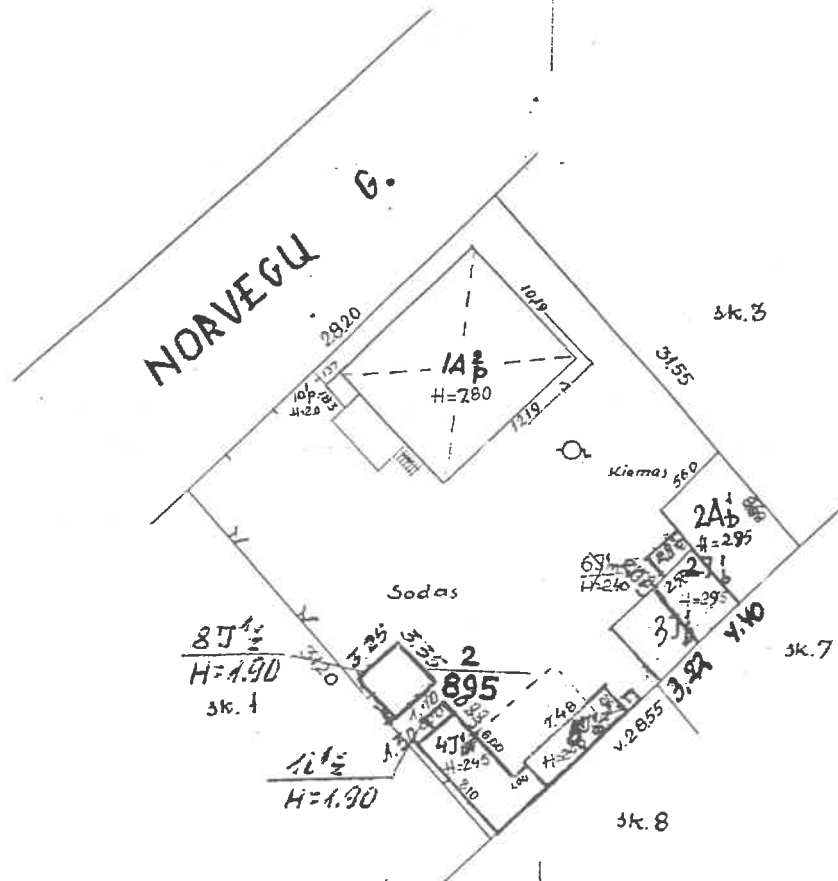
Vidaus apyrašo 8 / ATUONI lapai
(skaitmenimis ir žodžiais)

Kanana
(pareigų pavadinimas)

[Signature]
(parašas)

Benita Baniūnaitė
(vardas ir pavardė)

2008.03.03
(data)

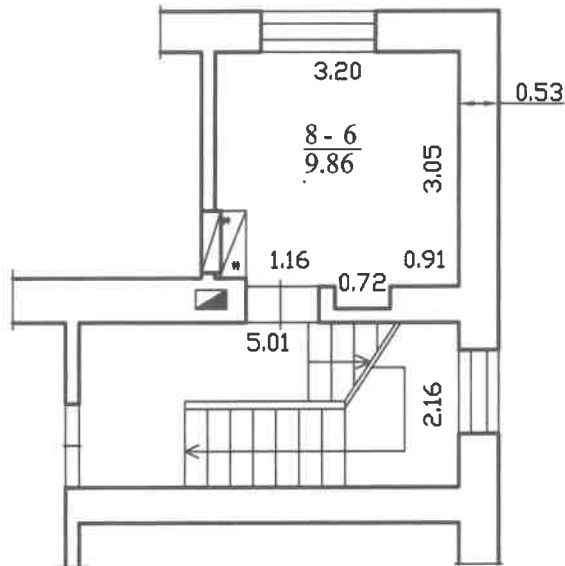


Elzbeta
 Kadastro specialistė
 Elzbeta Laisvūtė Sulcienė

Nuorašas su planu ir kadastro duomenimis
 Nuorai Nr. 2008. m. 03. 20 d.
 Erika Kunigėnaitė

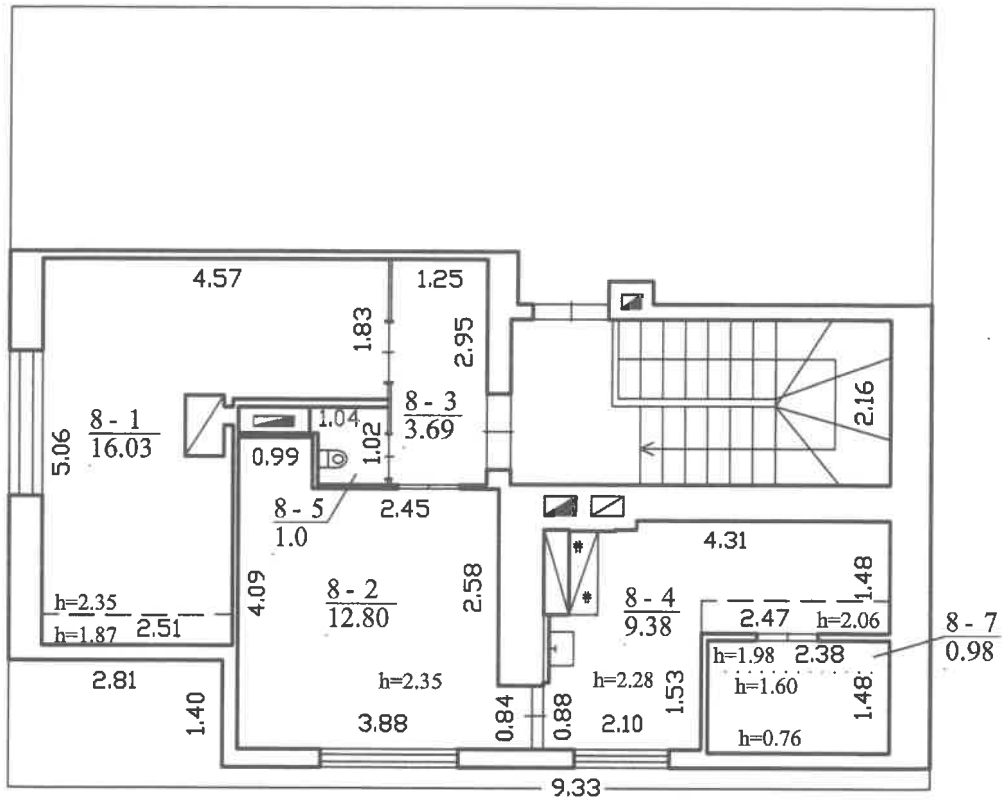
Matavimai atlikti 2008. m. 06 mėn. 03 d.
 Matavinkė-asistentė
 Aušra Baniūnaitė
Beigė
 v. pavaryė

NORVEGŲ G. Nr. 7, 9A		
Šalies pavadinimas	Saldis	Savininkas
KRAUNO	S.P.	A. TAMASŠKIS
305	2	
100		D. PEVRAŠKIENĖ
Kadastro duomenys Nr. 2008. 02. 04		



 Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas Licencijos Nr. 13G-52, išduota 2002-12-18			
Pareigos	V., pavardė	Parašas	Data
Matininkė	A. Baniūnaitė	<i>[Signature]</i>	2008-06-03
Kadastrinio grupės vedėja		<i>[Signature]</i>	
Mijotė Barilūnienė			
ANTRAS AUKŠTAS		1:100	
Kauno m. sav. Kauno m. Norvegų g. 7-8			
Sudarytas pagal 2008-06-03 kadastrinių matavimų duomenis		Pastato pažymėjimas plane 1A2p	





		Valstybės mokesčių Registrų centro Kauno filialas Licencijos Nr. VSG-52, išduota 2002-12-18		
		Pareigos	V., pavardė	Parašas
Matavinkė		A. Baniūnaitė	<i>[Signature]</i>	2008-06-3
Nijolė Barbutienė				
PASTOGĖ		1:100		
Kauno m. sav. Kauno m. Norvegų g. 7-8				
Sudarytas pagal 2008-06-03 kadastrinių matavimų duomenis		Pastato pažymėjimas plane 1A2p		

Patalpos (buto) kadastro duomenys

Adresas Kauno m. sav. Kauno m. Norvegų g. 7-8

Pavadinimas Butas

Aprašymas

Unikalus Nr. 1993-5029-7015:0005

Pažymėjimas plane 8

Paskirtis Gyvenamoji (butų)

Kad. duomenų nustatymo 2008-06-03

Patalpos (buto) kadastro duomenys

Aukštas:	2
Kambarių skaičius:	3
Bendras plotas: kv.m	53,74
Gyvenamasis plotas: kv.	38,69
Tūris:	Nėra
Paigytumo procentas: %	100
Karštas vanduo:	Nėra

Šildymas:	Krosninis šildymas
Vandentiekis:	Miesto vandentiekis
Nuotekų šalinimas:	Miesto kanalizacija
Dujos:	Nėra
Viryklė:	Nėra
Vonios kambarys:	Nėra

Pastato, kuriame yra butas (patalpa), duomenys

Pažymėjimas plane 1A2p

Unikalus Nr. 1993-5029-7015

Pavadinimas Gyvenamasis namas

Paskirtis Gyvenamoji(3 ir daugiau butų)

Statybos pradžios metai:	
Statybos pabaigos metai:	1935
Paigytumo procentas: %	100
koordinatė X:	6081612
koordinatė Y:	495996

Rekonstravimo pradžios	
Rekonstravimo pabaigos	
Aukštų skaičius:	2
Tūris: kub.m	1279
Bendras plotas: kv.m	269,9

Parengė

A. Jėnina Baniūnaitė

(pareigos, parašas, vardas, pavardė)

Tikrino

(pareigos, parašas, vardas, pavardė)



4 Jt/2 - 18/100 D+L+J
5 Jt/2 - 65/100 D+L+J



* 1 0 0 5 6 1 3 1 8 5 *

Patalpos (buto) įkainojimas (perkainojimas)

Adresas Kauno m. sav. Kauno m. Norvegų g. 7-8
Unikalus Nr. 1993-5029-7015:0005

Vertės nustatymo data	(P)	Žymėjimas	Pavadinimas	Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas	Matavimo vienetas	Kiekis	Kainynas ir lentelė	Vieneto statybos vertė po indeksavimo, Lt	Atkurimo kaštai (statybinė vertė), Lt	Nusidėėjimas %	Atkuriamoji vertė, Lt	Vietovės patalpos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Lt
2008-06-03	P	8	Butas	0.8	kv.m	53,74	Modelis: 2416	3096	166000	60	66600		135000
									10	11	12	13	14

Parengė Matininkė-asistentė
Agnečia Babinaitė

(pareigės, parafas, vardas, pavardė)

Tikrinto

(pareigės, parafas, vardas, pavardė)



Patalpos (buto) vidaus plotų eksplikacija

Adresas Kauno m. sav. Kauno m. Norvegų g. 7-8

Unikalus Nr. 1993-5029-7015:0005

Žymėjimas 8

Pavadinimas Butas

Paskirtis Gyvenamoji (butų)

Matavimų data 2008-06-03

Aukšto Nr.	Patalpos pažymėjimas plane		Patalpų pavadinimas	Gyvenamosios paskirties patalpų										Negyvenamosios paskirties patalpų	
	1 simbolis	2 simbolis		Bendras plotas m ²	Naudingas plotas m ²	Gyvenamas plotas m ²	Iš to skaičiaus	Pagalbinis naudojamas plotas m ²	Pagalbinis nenaudingas plotas m ²	Rūšių (pusrūšių) plotas m ²	Garų plotas m ²	Pagrindinis plotas m ²	Pagalbinis plotas m ²		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14		
2	8	6	Kambarys	9,86	9,86	9,86									
M	8	1	Kambarys	16,03	16,03	16,03									
M	8	2	Kambarys	12,80	12,80	12,80									
M	8	3	Koridorius	3,69	3,69			3,69							
M	8	4	Virtuvė	9,38	9,38			9,38							
M	8	5	Tualetas	1,00	1,00			1,00							
M	8	7	Sandėlis	0,98	0,98			0,98							
Iš viso patalpų (7 patalpos)				53,74	53,74	38,69		15,05							



Parengė

Audronija Baniūnaitė

(pareigos, parašas, v.pavardė, data)

Tikrino

(pareigos, parašas, v.pavardė, data)



101563313

Adresas

Gatvė, Nr.	Norvegų g. Nr. 7
Kaimas (miestelis)	
Miestas	Kaunas
Savivaldybė	Kauno m.

Kadastro duomenys	Kodas	Pagalbinis pastatas		
Duomenys užfiksuoti	X	2002.02.14	2002.02.14	
Pažymėjimas plane	X	4J2	16.3	2002.02.14
Pavadinimas	X	ūkio pastatas	sk. pastatas	ūkio pastatas
Statybos metai	X	1963		1963
Rekonstrukcijos metai	X			
Baigtumas %	X	100	100	100
Aukštų skaičius	X	1	1	1
Tūris m³	X	65	3	40
Pamatai		med. stulpai		med. stulpai
Sienos		medinės su karkasu		medinės su karkasu
Perdangos		gipsas		gipsas
Stogo konstrukcija		sklaitis		sklaitis
Stogo danga		rubolius		rubolius
Išorės apdaila		uola		uola
Pertvaros		medinės su karkasu		medinės su karkasu
Grindys		uola		uola
Langai		uola		uola
Durys		medinės		medinės
Sildymas		uola		uola
Vandentiekis		uola		uola
Kanalizacija		uola		uola
Dujos		uola		uola
Elektra		uola		uola

Viso pastato

Pažymėjimas plane	4J2	5J2			
Užstatytas plotas m²	28	20			
Tūris m³	68	40			
Baigtumas%	100	100			

Handwritten signature or mark.

PAGALBINIO PASTATO, JO DALIŲ IR PRIESTATŲ ĮKAINOJIMAS (PERKAINOJIMAS)

Duomenys užfiksuoti			
Pažymėjimas plane			
Pavadinimas			
Statybos metai			
Rekonstrukcijos metai			
Baigtumas %			
Ankštų skaičius			
Tūris m³			
Pamatai			
Sienos			
Perdangos			
Stogo konstrukcija			
Stogo dangė			
Išorės apdaila			
Pertvaros			
Grindys			
Langai			
Durys			
Sildymas			
Vandentiekis			
Kanalizacija			
Dujos			
Elektra			

Užpildė N. KALNINIS 2008 12 12 (pareigos, parašas, v. pavardė, data)

Tikrino [Signature] 2008 12 12 (pareigos, parašas, v. pavardė, data)

[Signature]
 Kadastro specialistė
 Erika Kalninaite
 2008...m...08...d...d.
 Kadastro departamentas



PAGALBINIO PASTATO, JO DALIŲ IR PRIESTATŲ ĮKAINOJIMAS (PERKAINOJIMAS)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Vertės nustatymo data	Įkainojimas (P)	Pažymėjimas plane	Pavadinimas	Kokybės balas	Plotas m ²	Tūris m ³	Kainynas ir lentelė	Bendras statybos kainų indeksas	Vieneto kaina po pataisos ir indeksavimo Lt	Atkurimo kaštai (statybinė vertė) Lt	Nusidėėjimas %	Atkuriamoji vertė Lt	Viešoves pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė Lt
2002.02.14	P	40'2	akio pastatas		26.48	65	v.ž.	3.1.3.1	118.0	7670	70	2301	0.45	1035
	P	50'2	akio pastatas		19.97	40	o.ž.	3.1.3.1	118.0	4720	70	1416	0.45	637
	1. sk.	40'2	8 Bt. 19/100 id. ol.							1457	70	437	0.45	197
		50'2	8 Bt. 65/100 id. ol.							3068	70	920	0.45	414

8

