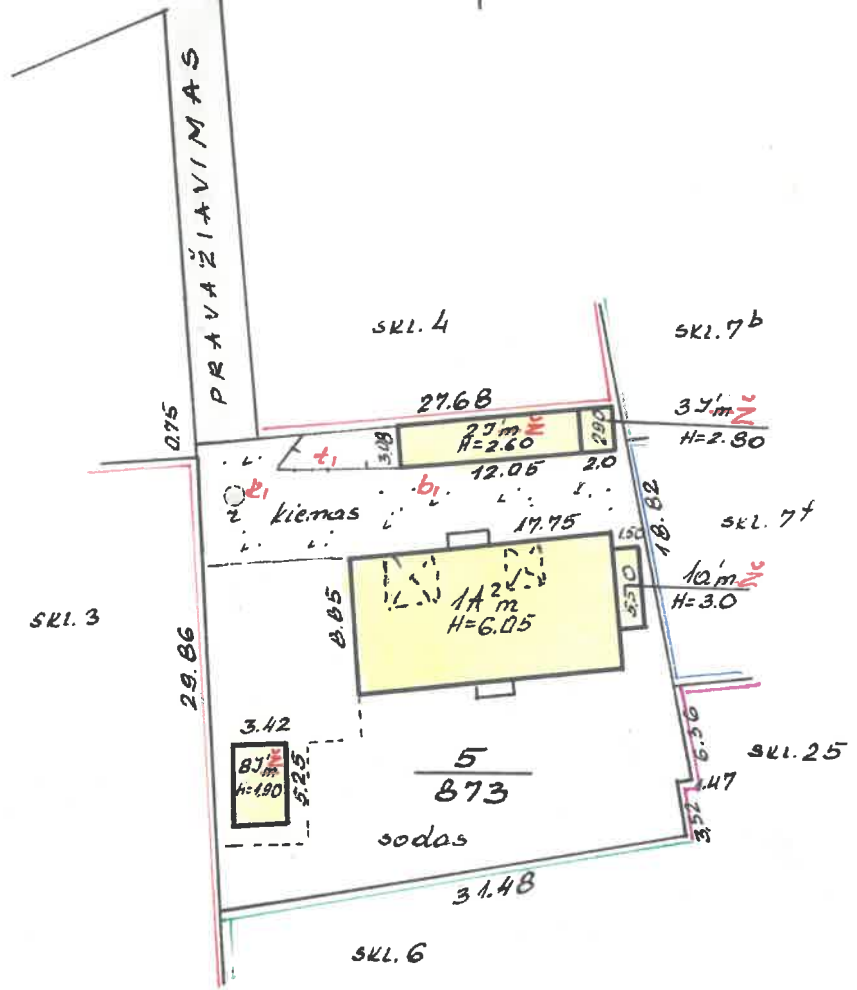


AUKŠTAIČIU G-VĒ

84 m	parosnos	93	0.6	parosnos	15
------	----------	----	-----	----------	----



AUKŠTAIČIU. 64	
KIUMAS	S.P. GULBINAITIS
KV 133	5
M 500	

Kadastru skyrius  
1-os grupės vedėja  
Monija Matonienė  
9 09 29  
Kopija tikrai

67-1A<sup>2</sup>m + 2J<sup>1</sup>m;

2

PERKAINUOTA

GR. 2. 99 m. 12 mėn. 30 d.

Ivykdė *[Signature]*

Tikrinu *[Signature]*

(23 m<sup>2</sup>) kainas neįskaičiuoti

PERKAINUOTA

GR. 2. 2000 m. 01 mėn. 10 d.

Ivykdė *[Signature]* M. Lebedienė

Tikrinu *[Signature]*

\* Perkainuota

2001 07 13

*[Signature]* L. Sulciene

27 1/2 x 7 1/2;

PERKAINUOTA

GR. 2. 02 m. 04 mėn. 19 d.

Ivykdė *[Signature]* Eleonora Ramaškevičienė

Tikrinu *[Signature]*

158 ÷ 163 plot. 1A<sup>2</sup>m + 2J<sup>1</sup>m + 1A<sup>2</sup>m + 2J<sup>1</sup>m.

PERKAINUOTA

GR. 2. 2003 m. 08 mėn. 14 d.

*[Signature]*

Kopija tikra

Viriausioji specialistė

*[Signature]* Aushra Shestakov

2022-01-13



## PAGRINDINIO PASTATO, JO DALIŲ IR PRIESTATŲ KADASTRO DUOMENYS

Adresas

Gatvė, Nr.	<i>Autšaičių</i>	<i>64</i>
Kaimas (miestelis)		
Miestas	<i>Kaunas</i>	
Savivaldybė	<i>Kauno m.</i>	

### Pagrindinio pastato ir jo dalių ir priestatų kadastro duomenys

Kadastro duomenys	Kodas	Pagrindinis pastatas	Rūsysis (pusrūsis)	Pastogės patalpos
Duomenys užfiksuoti	X	<i>2001 07 13</i>		
Pažymėjimas plane	X	<i>1A<sup>2</sup>m</i>		
Paskirtis		<i>gyvenamasis</i>	X	X
Pavadinimas	X	<i>gyvenamas namas</i>	X	X
Statybos metai	X	<i>1935</i>		
Rekonstrukcijos metai	X	-		
Baigtumas %	X	<i>100</i>		
Aukštų skaičius	X	<i>2</i>	X	X
Tūris m <sup>3</sup>	X	<i>950</i>		
Bendras plotas m <sup>2</sup>	X	<i>269,90</i>		
Pamatai		<i>betono</i>	X	X
Sienos		<i>akštinės</i>		
Perdangos		<i>medinės</i>		
Stogo konstrukcija		<i>glaukinis</i>	X	X
Stogo danga		<i>šiferis</i>	X	X
Išorės apdaila		<i>aplaukta kintom</i>		
Pertvaros		<i>medinės</i>		
Grindys		<i>medinės</i>		
Langai		<i>mediniai</i>		
Durys		<i>medinės</i>		
Vidaus apdaila		<i>linduota</i>		
Šildymas		<i>krosnimi</i>		
Vandentiekis		<i>miesto</i>		
Kanalizacija		<i>miesto</i>		
Dujos		<i>gamtinės</i>		
Karštas vanduo		<i>yra</i>		
Elektra		<i>yra</i>		
Viryklė		<i>pyta</i>		

Viso pastato	
Bendras plotas m <sup>2</sup>	<i>276,98</i>
Baigtumas %	<i>100</i>
Užstatytas plotas m <sup>2</sup>	<i>165</i>
Tūris m <sup>3</sup>	<i>995</i>
Sogo plotas m <sup>2</sup>	<i>257</i>

## Pagrindinio pastato, jo dalių, priestatų kadastro duomenys

Kadastro duomenys	Priestatas		
Duomenys užfiksuoti	2001 07 13	2001 07 13	
Pažymėjimas plane	19'3	R	
Pavadinimas	priestatas	rešys	
Statybos metai	1935	1935	
Rekonstrukcijos metai	-	-	
Baigtumas %	100	100	
Aukštų skaičius	1	-	
Tūris m <sup>3</sup>	25	10	
Bendras plotas m <sup>2</sup>	7.58	-	
Pamatai	betono	-	
Sienos	medinės su karkasu	betono	
Perdangos	medinės	medinės	
Stogo konstrukcija	slatinis	-	
Stogo danga	šiferis	-	
Išorės apdaila	apšvieta lentelėmis dauba	-	
Pertvaros	rešys	-	
Grindys	lentys	-	
Langai	mediniai	-	
Durys	medinės	-	
Vidaus apdaila	rešys	-	

Kadastro duomenys			
Duomenys užfiksuoti	2001.07.13		
Pažymėjimas plane	R		
Pavadinimas	rešys		
Statybos metai	1935		
Rekonstrukcijos metai	-		
Baigtumas %	100		
Aukštų skaičius	1		
Tūris m <sup>3</sup>	10		
Bendras plotas m <sup>2</sup>	-		
Pamatai	-		
Sienos	betono		
Perdangos	medinės		
Stogo konstrukcija	-		
Stogo danga	-		
Išorės apdaila	-		
Pertvaros	-		
Grindys	-		
Langai	-		
Durys	-		
Vidaus apdaila	-		

Užpildė

Inžinierė L. Sulcienė

L. Sulcienė 2001 07 13

Tikrino

Inžinierė L. Sulcienė (pavardė, data)

Grupės vedėjas

Inžinierė L. Sulcienė (pavardė, data)

Kopija tik

Kopija tik

2A forma

Bylos Nr. 197/9578

PAGRINDINIO PASTATO 11200, JO DALIŲ IR PRIESTATŲ ĮKAINOJIMAS (PERKAINOJIMAS)  
pažymėjimas plane

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Vertės nustatymo data	Įkainojimas (P)	Pažymėjimas plane	Pavadinimas	Kokybės balas	Plotas m <sup>2</sup>	Tūris m <sup>3</sup>	Katynas ir lentelė	Bendras statybos kainų indeksas	Vieneto kaina po pataisos ir indeksavimo Lt	Atkūrimo kaštai (statybine verte) Lt	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė Lt	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė Lt
2010/13	5	11200	gyvenamas namas		157.09	950	1.5	609.95	209.68	199.93	67	65734	1.30	85454
	5	10120	priestatas		8.25	25	5-2	609.95	221.85	2546	67	1830	1.30	2379
			visų		6.05	10	2.1	609.95	195.88	1959	67	646	1.30	840
			"		5.48	10	2.1	609.95	195.88	1959	67	646	1.30	840
			viso 11200		165.34	995				208657		68856		89513

3

6



VIDAUS PLOTŲ EKSPLIKACIJA

PAGRINDINIO PASTATO pažymėjimas plane

1120

Data	Aukšto Nr.	Patalpos pažymėjimas plane		Patalpų pavadinimas	Bendras plotas m <sup>2</sup>	Gyvenamosios paskirties patalpų						Negyvenamosios paskirties patalpų	
		1 simbolis	2 simbolis			Naudingas plotas m <sup>2</sup>	Gyvenamas plotas m <sup>2</sup>	Iš to skaičiaus m <sup>2</sup>	Pagalbinis madingas plotas m <sup>2</sup>	Pagalbinis nenaudingas plotas m <sup>2</sup>	Rūšių (pusrūšių) garažų plotas m <sup>2</sup>	Pagrindinis plotas m <sup>2</sup>	Plotas m <sup>2</sup>
2000.01.13	1	1	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	1	1	4	koridorius	+ 9.82	9.82			9.82				
	2	2	4	vonia	+ 2.61	2.61			2.61				
	3	3	4	WC	+ 0.73	0.73			0.73				
	4	4	4	sauskėlis	+ 1.98	1.98			1.98				
	5	5	4	virtuvė	+ 6.32	6.32			6.32				
	6	6	4	kambarys	+ 12.72	12.72	12.72						
	7	7	4	"	+ 14.09	14.09	14.09						
	8	8	4	"	+ 10.26	10.26	10.26						
	9	9	4	"	+ 11.82	11.82	11.82						
	10	10	4	koridorius	+ 7.58	7.58			7.58				
				viso 1 butui	80.93	80.93	51.89		29.04				
	1	1	4	koridorius	+ 4.24	4.24			4.24				
	2	2	4	kombaras	+ 14.43	14.43	14.43						
	3	3	4	"	+ 16.18	16.18	16.18						
	4	4	4	"	+ 10.57	10.57	10.57						
	5	5	4	virtuvė	+ 9.19	9.19			9.19				
	6	6	4	vonia	+ 3.16	3.16			3.16				

5

6 no

Kopija tikrai



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
200413				lieto 2 butui	57.77	57.77	41.18	+	6.59				
I	0	1		korioborius	6.16					6.16			
				lieto 1 aculite:	144.86	138.70	93.07		45.63	6.16			
I	3	1		korioborius	6.81	6.81			6.81				
		2		MC	0.76	0.76			0.76				
		3		saudelis	2.04	2.04			2.04				
		4		vonis	3.01	3.01			3.01				
		5		vištunė	7.82	7.82			7.82				
		6		dombang	13.56	13.56	13.56						
		7		"	17.04	17.04	17.04						
		8		"	10.17	10.17	10.17						
		9		"	11.23	11.23	11.23						
				lieto 3 bute:	22.44	22.44	52.00		20.44				
I	4	1		korioborius	3.91	3.91			3.91				
		2		dombang	14.17	14.17	14.17						
		3		"	16.09	16.09	16.09						
		4		"	10.65	10.65	10.65						
		5		vištunė	8.32	8.32	8.32 (7,67)		8.32				
		6		vonis	2.24	2.24			2.24				
		7		MC	0.59	0.59			0.59				

Užpildė irašimė 200413 L. Sulione 2001 07 13

Tikrinio 2001 07 13

pareigybė, parašas, pavardė, data  
 (pareigos, parašas, pavardė, data)  
 2-os grupės





PAGRINDINIO PASTATO 1A<sup>2</sup> pažymėjimas plane VIDAUS PLOTŲ EKSPLIKACIJA

Data	Aukšto Nr.	Patalpos pažymėjimas plane		Patalpų pavadinimas	Bendras plotas m <sup>2</sup>	Gyvenamosios paskirties patalpų						Negyvenamosios paskirties patalpų					
		1 simbolis	2 simbolis			Iš to skaičiaus	Gyvenamas plotas m <sup>2</sup>	Verslo plotas m <sup>2</sup>	Pagalbinis naudojamas plotas m <sup>2</sup>	Pagalbinis nenaudingas plotas m <sup>2</sup>	Ratų (pusratų) garažų plotas m <sup>2</sup>	Pagrindinis plotas m <sup>2</sup>	Pagalbinis plotas m <sup>2</sup>				
200010713	2	3	4	5	55,07	55,07	40,91	†	15,06								
	†	0.	21	koridorius	3,71						3,71						
				šio ū kultūra	132,12	132,41	92,91		35,50		3,71						
				šio 1A <sup>2</sup> m:	276,98	267,11	185,98		81,13		9,87						



### Kitų statinių ir jų dalių kadastro duomenys

Adresas

Gatvė Nr.	<u>Bekeščiūčių</u>	<u>64</u>
Kaimas (miestelis)		
Miestas	<u>Šaunas</u>	
Savivaldybė	<u>Šaunų m.</u>	

Duomenys užfiksuoti	<u>2001 07 13</u>	<u>2001 07 13</u>	<u>2001 07 13</u>
Pažymėjimas plane	<u>6</u>	<u>2</u>	<u>8</u>
Paskirtis	<u>kitas</u>	<u>kitas</u>	<u>kitas</u>
Pavadinimas	<u>Salipodis</u>	<u>Kanaliz. šulinys</u>	<u>tuona</u>
Statybos metai	<u>1980</u>	<u>1954</u>	<u>1996</u>
Baigtumas %	<u>100</u>	<u>100</u>	<u>100</u>

**Statinių sudėtinės dalys**

Pavadinimas		<u>Salipodis</u>	<u>Kanaliz. šulinys</u>	<u>tuona</u>
Pažymėjimas plane		<u>61</u>	<u>1</u>	<u>1</u>
Statybos metai		<u>1980</u>	<u>1954</u>	<u>1996</u>
Medžiaga		<u>lietas betonas</u>	<u>betono žiedų</u>	<u>metal. virbų</u>
Markė, tipas				
Matmenys	Ilgis			<u>10.00</u>
	Plotis (diametras)			
	Plotas	<u>178</u>		<u>18.00</u>
	Aukštis (gylis)			<u>1.80</u>
	Tūris		<u>1</u>	
Pavadinimas				
Pažymėjimas plane				
Statybos metai				
Medžiaga				
Markė, tipas				
Matmenys	Ilgis			
	Plotis (diametras)			
	Plotas			
	Aukštis (gylis)			
	Tūris			
Pavadinimas				
Pažymėjimas plane				
Statybos metai				
Medžiaga				
Markė, tipas				
Matmenys	Ilgis			
	Plotis (diametras)			
	Plotas			
	Aukštis (gylis)			
	Tūris			

Duomenys užfiksuoti			
Pažymėjimas plane			
Paskirtis			
Pavadinimas			
Statybos metai			
Baigtumas %			

*Statinių sudėtinės dalys*

Pavadinimas			
Pažymėjimas plane			
Statybos metai			
Medžiaga			
Markė, tipas			
Matmenys	Ilgis		
	Plotis (diametras)		
	Plotas		
	Aukštis (gylis)		
	Tūris		
Pavadinimas			
Pažymėjimas plane			
Statybos metai			
Medžiaga			
Markė, tipas			
Matmenys	Ilgis		
	Plotis (diametras)		
	Plotas		
	Aukštis (gylis)		
	Tūris		
Pavadinimas			
Pažymėjimas plane			
Statybos metai			
Medžiaga			
Markė, tipas			
Matmenys	Ilgis		
	Plotis (diametras)		
	Plotas		
	Aukštis (gylis)		
	Tūris		
Pavadinimas			
Pažymėjimas plane			
Statybos metai			
Medžiaga			
Markė, tipas			
Matmenys	Ilgis		
	Plotis (diametras)		
	Plotas		
	Aukštis (gylis)		
	Tūris		

Užpildė \_\_\_\_\_

*inžinierė*  
*Nijolė Čiupienė*

*2001 07 13*

(pareigos, parašas, v., pavardė, data)

Tikrino \_\_\_\_\_

*Kadastro skyriaus*

*2-osios grupės vadovė*  
*Nijolė Čiupienė*

(pareigos, parašas, v., pavardė, data)







