

UAB "Metrum LT"

**NEKILNOJAMOJO DAIKTO
KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLA**

Tomas: 1

Nekilnojamojo turto objektas: **Statinys (statiniai)**

Registro Nr.: **20/160444 (Statiniai)**

Adresas: **Kauno m. sav. Kauno m. Vytauto pr. 17**

Lapų skaičius: **5**



SUDERINTA

Valstybės įmonė Registrų centras

Elektroniniu parašu pasirašė: Roma Pavasarienė

Pareigos: Vyresnioji kadastro specialistė

Laiko žyma: 2020-08-25 17:39:36

Tomo Nr. 1
Registro 20/160444

BYLOS TOMO VIDAUS APYRAŠAS

Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas	Dokumento		Lapų skaič.	Bylos lapų numeriai	Pastabos
		Nr.	Data			
1	Statinio planas "STATINIŲ IŠDĖSTYMO PLANAS"		2020-08-20	1	1	
2	PASTATO IR JO SUDĖTINIŲ DALIŲ KADASTRO DUOMENYS 1A FORMA		2020-08-20	2	2-3	
3	PASTATO IR JO SUDĖTINIŲ DALIŲ VERČIŲ NUSTATYMAS 2A FORMA		2020-08-20	1	4	

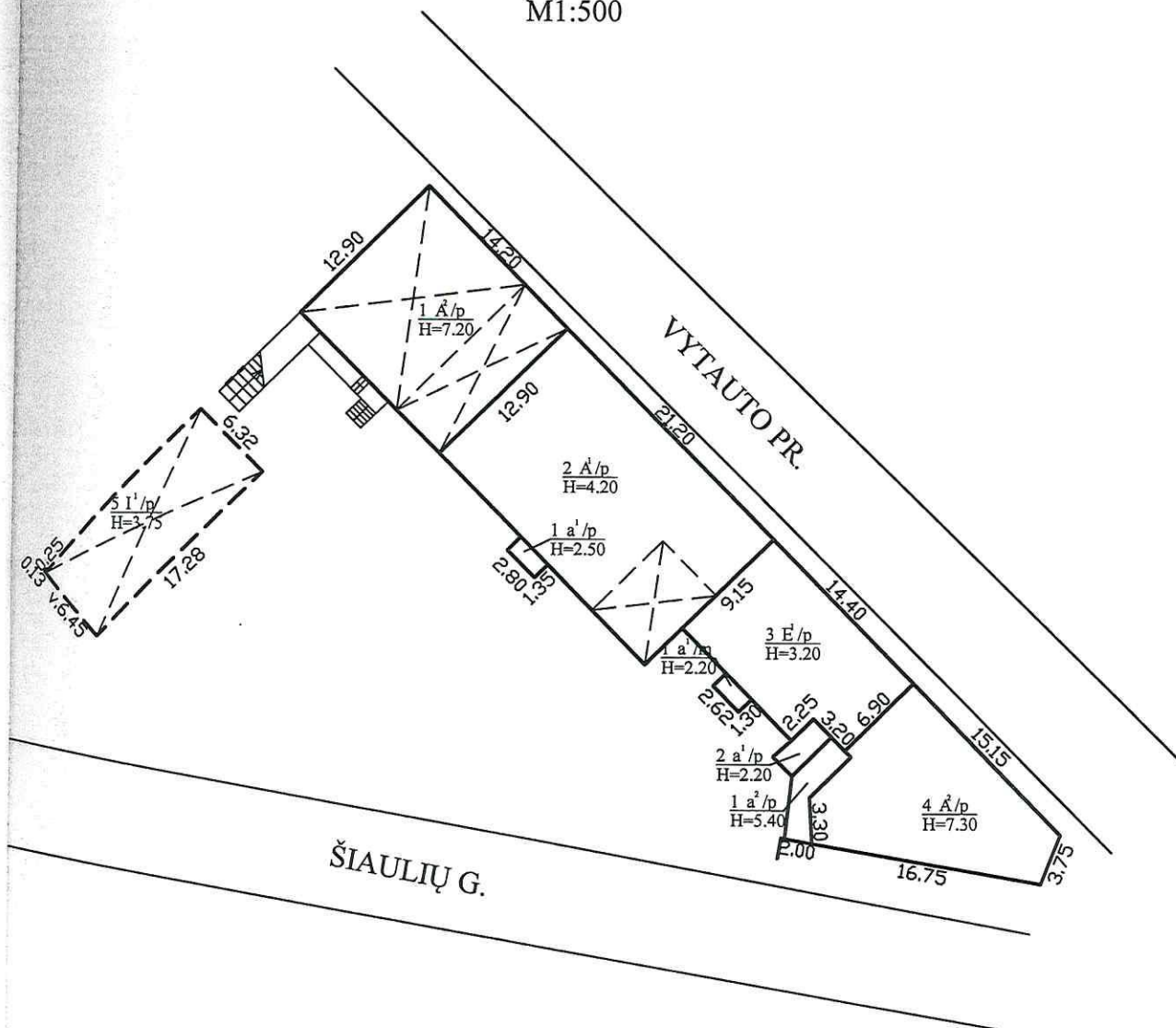
Vidaus apyrašo lapų 4

Matininkė Rūta Buragienė



STATINIŲ IŠDĖSTYMO PLANAS

M1:500



Panaudota medžiaga: 2016-05-03 statinių išdėstymo planas.

Žemės sklypo kadastro Nr.		
Žemės sklypo ribų duomenų šaltinis		
UAB "Metrum LT", kodas: 303644359, adresas: Marijampolė, Vytauto g. 34A kontaktinis adresas (-ai): Marijampolė, Vytauto g. 34A		
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.	Pareigos	Vardas ir pavardė
2M-M-2668	matininkė	RŪTA BURAGIENĖ
Adresas: Kauno m. sav. Kauno m. Vytauto pr. 17		
Kadastru duomenų nustatymo data	2020-08-20	
Plano parengimo data	2020-08-20	



1117855835

UAB "Metrum LT", kodas: 303644359, adresas: Marijampolė, Vytauto g. 34A
 Matininkas(-ė) RŪTA BURAGIENĖ, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-2668, kontaktinis adresas (-ai):
 Marijampolė, Vytauto g. 34A

PASTATO IR JO SUDĖTINIŲ DALIŲ KADASTRO DUOMENYS

Pastato kadastro duomenys

Adresas	Kauno m. sav. Kauno m. Vytauto pr. 17		
Paskirtis	Pagalbinio ūkio		
Pavadinimas	Ūkinis pastatas		
Žymėjimas plane	5I1p		
Kadastro duomenų nustatymo data	2020-08-20		
Statybos būklė	Fiziškai pažeistas	Unikalus numeris	1989-0013-4057

Statinio kategorija:	Neypatingasis	Sienos:	Plytos
Statybos pradžios metai:	1958	Perdanga:	Nėra
Statybos pabaigos metai:	1958	Stogo konstrukcija:	Nėra
Rekonstravimo pradžios metai:		Stogo danga:	Nėra
Rekonstravimo pabaigos metai:		Išorės apdaila:	Nėra
Kap. remonto pradžios metai:		Pertvaros:	Plytos
Kap. remonto pabaigos metai:		Grindys:	Monolitinės
Atnaujinimo (modernizavimo) pradžios metai:		Langai:	Nėra
Atnaujinimo (modernizavimo) pabaigos metai:		Durys:	Nėra
Papr. remonto pradžios metai:		Vidaus apdaila:	Nėra
Papr. remonto pabaigos metai:		Šildymas:	Nėra
Baigtumo procentas: %	34	Vandentiekis:	Nėra
Aukštų skaičius:	1	Nuotekų šalinimas:	Nėra
Tūris: kub. m	557	Dujos:	Nėra
Užstatytas plotas: kv. m	109	Elektra:	Nėra
Plotas bruto: kv. m	218	Koordinatė X:	6083613
Pamatai:	Akmenbetonis	Koordinatė Y:	495325



Pastato sudėtinės dalies kadastro duomenys

Žymėjimas	511p		
Pavadinimas	Ūkinis pastatas		
Statybos pradžios metai:	1958	Tūris: kub. m	279
Statybos pabaigos metai:	1958	Pamatai:	Akmenbetonis
Rekonstravimo pradžios metai:		Sienos:	Plytos
Rekonstravimo pabaigos metai:		Perdanga:	Nėra
Kap. remonto pradžios metai:		Stogo konstrukcija:	Nėra
Kap. remonto pabaigos metai:		Stogo danga:	Nėra
Atnaujinimo (modernizavimo) pradžios metai:		Išorės apdaila:	Nėra
Atnaujinimo (modernizavimo) pabaigos metai:		Pertvaros:	Plytos
Papr. remonto pradžios metai:		Grindys:	Monolitinės
Papr. remonto pabaigos metai:		Langai:	Nėra
Baigtumo procentas: %	32	Durys:	Nėra
Aukštų skaičius:	1	Vidaus apdaila:	Nėra

Pastato sudėtinės dalies kadastro duomenys

Žymėjimas	P		
Pavadinimas	Pusrūsis		
Statybos pradžios metai:	1958	Tūris: kub. m	278
Statybos pabaigos metai:	1958	Bendras plotas: kv. m	109
Rekonstravimo pradžios metai:		Sienos:	Gelžbetonio blokai
Rekonstravimo pabaigos metai:		Perdanga:	Gelžbetonis
Kap. remonto pradžios metai:		Išorės apdaila:	Nėra
Kap. remonto pabaigos metai:		Pertvaros:	Nėra
Atnaujinimo (modernizavimo) pradžios metai:		Grindys:	Monolitinės
Atnaujinimo (modernizavimo) pabaigos metai:		Langai:	Nėra
Papr. remonto pradžios metai:		Durys:	Nėra
Papr. remonto pabaigos metai:		Vidaus apdaila:	Nėra
Baigtumo procentas: %	37		

matininkė



RŪTA BURAGIENĖ



1117804407*

UAB "Metrum LT", kodas: 303644359, adresas: Marijampolė, Vytauto g. 34A
 Matininkas(-ė) RŪTA BURAGIENĖ, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-2668, kontaktinis adresas (-ai): Marijampolė, Vytauto g. 34A

PASTATO IR JO SUDEJINIŲ DALIŲ VERTIŲ NUSTATYMAS

Adresas Kauno m. sav. Kauno m. Vytauto pr. 17

Unikalus numeris 1989-0013-4057

Vertės nustatymo data 2020-08-20

Zymėjimas	Pavaadinimas	Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas	Matavimo vienetas	Kiekis	Įkainojimo pagrindas	Vidutinė vieneto stąybos vertė po indeksavimo, Eur	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė), Eur	Nusidėėjimas %	Atkuriamoji vertė, Eur	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Eur
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
511p	Ūkinis pastatas	1.2	kub. m	557	Modelis:17251	28	15600	86	2180		2250
511p	Ūkinis pastatas	1.2	kub. m	279	NTK 2020-2.7.1	26.61		87			
P	Pusrūsis	1.2	kub. m	278	NTK 2020-2.7.2	29.2		84			



RŪTA BURAGIENĖ

matininkė



* 1 1 1 1 7 8 0 4 4 0 8 *

Lapas 1 iš 1

2020-08-26 08:43:42