



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Lvivo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-11-16 16:04:23

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 20/206107
Registro tipas: Statiniai
Sudarymo data: 1973-05-20
Adresas: Kaunas, V. Krėvės pr. 55

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Pastatas - Gyvenamasis namas

Unikalus daikto numeris: 1997-0017-4016
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Gyvenamoji (trijų ir daugiau butų - daugiabučiai pastatai)
Žymėjimas plane: 1A5p
Statybos pradžios metai: 1970
Statybos pabaigos metai: 1970
Statinio kategorija: Ypatingasis
Baigtumo procentas: 100 %
Šildymas: Bendroji centrinio šildymo sistema
Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis
Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas
Dujos: Gamtinės
Sienos: Plytos
Stogo danga: Ruberoidas
Aukštų skaičius: 5
Bendras plotas: 4271.36 kv. m
Naudingas plotas: 3385.65 kv. m
Gyvenamasis plotas: 1895.76 kv. m
Rūšių (pusrūšių) plotas: 671.85 kv. m
Pagrindinis plotas: 206.22 kv. m
Tūris: 15740 kub. m
Užstatytas plotas: 940.00 kv. m
Patalpų, suformuotų kaip atskiri nekilnojamieji daiktai, skaičius: 2
Gyvenamosios paskirties patalpų skaičius: 92
Kambarių skaičius: 131
Koordinatė X: 6087165
Koordinatė Y: 498196
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: 1973-05-20
Kadastro duomenų nustatymo data: 2022-08-03

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė: įrašų nėra

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1. Nustatytas turto administravimas
Administratorius: UAB Mano Būstas Dainava, a.k. 302709722
Daiktas: pastatas Nr. 1997-0017-4016, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2022-02-22 Savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymas Nr. A-642
Įrašas galioja: Nuo 2023-03-22
Terminas: Nuo 2022-06-20 iki 2027-06-20

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
Daiktas: pastatas Nr. 1997-0017-4016, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2022-08-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Aprašymas: Pastato kadastro duomenys 2022-08-03 patikslinti, atsizvelgiant į buto Nr. 407 (unikalus Nr. 1997-0017-4016:0062) kadastro duomenų pasikeitimus.
Įrašas galioja: Nuo 2022-08-17

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra