

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-11-16 16:03:22

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **20/256164**
Registro tipas: **Patalpos/butai**
Sudarymo data: **2001-04-06**
Adresas: **Kaunas, V. Krėvės pr. 55-416**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Butas/Patalpa - KambarysAprašymas / pastabos: **416(17,93kv.m) su dalimi b. naud. patalpų, pažymėtų: 4-12a; 4-17 iki 4-21; 4-21a ; 4-22; 4-23.**Unikalus daikto numeris: **1997-0017-4016:0153**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamoji (butų)**Pastato, kuriame yra butas, unikalus Nr. ir pažymėjimas plane: **1997-0017-4016, 1A5p**Kambarių skaičius: **1**Aukštis: **4**Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**Dujos: **Gamtinės**Viryklė: **Dujinė**Bendras plotas: **17.93 kv. m**Naudingas plotas: **17.93 kv. m**Gyvenamasis plotas: **17.93 kv. m**Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **5746 Eur**Fizinio nusidėvėjimo procentas: **25 %**Atkuriamoji vertė: **4310 Eur**Vidutinė rinkos vertė: **3879 Eur**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2001-04-06**Kadastro duomenų nustatymo data: **2001-04-06****3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra****4. Nuosavybė:**

4.1.

Nuosavybės teisėSavininkas: **KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111106319**Daiktas: **butas Nr. 1997-0017-4016:0153, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **1995-03-16 Perdavimo - priėmimo aktas**Įrašas galioja: **Nuo 2001-05-22****5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra****6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra****7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos: įrašų nėra****9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra****10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra****11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra****12. Registro pastabos ir nuorodos:**

Nekilnojamojo daikto (un. Nr. 1997-0017-4016:0153) kadastro duomenys, įrašyti Nekilnojamojo turto registro duomenų bazėje, neatitinka faktinių nekilnojamojo daikto kadastro duomenų, kurie užfiksuoti 2019-12-03 kadastro duomenų byloje. Pasikeitė bendro naudojimo patalpų 4-21, 4-12a (dabar 4-12b) plotas.

13. Kita informacija: įrašų nėra**14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra**