

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-08-01 13:08:53

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **20/266447**
Registro tipas: **Patalpos/butai**
Sudarymo data: **2002-03-25**
Adresas: **Kaunas, D. Poškos g. 20-2**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Butas/Patalpa - Butas**
Unikalus daikto numeris: **1990-0018-3011:0012**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamoji (butų)**
Pastato, kuriame yra butas, unikalus Nr. ir pažymėjimas plane: **1990-0018-3011, 1A3p**
Statybos pabaigos metai: **1900**
Baigtumo procentas: **100 %**
Kambarių skaičius: **4**
Aukštas: **2**
Rūšys: **Nėra**
Šildymas: **Vietinė šildymo sistema**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Bendras plotas: **81.70 kv. m**
Naudingas plotas: **81.70 kv. m**
Gyvenamasis plotas: **63.39 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **33761 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**
Atkuriamoji vertė: **10128 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **10128 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2002-03-25**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2002-03-25**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111106319**
Daiktas: **butas Nr. 1990-0018-3011:0012, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2004-09-27 Perdavimo - priėmimo aktas**
Įrašas galioja: **Nuo 2004-11-30**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra**6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra****7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos:**

8.1. **Patalpa yra pastate, kuris yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje ar jos apsaugos zonoje**
Daiktas: **butas Nr. 1990-0018-3011:0012, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **1996-06-24 Kultūros vertybių apsaugos departamento įsakymas Nr. Į-58**
Aprašymas: **2011.10.11 Kultūros paveldo departamento pranešimas Nr.10-07, nekilnojamojo daikto kodas 20171**
Įrašas galioja: **Nuo 2011-10-24**

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra****11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra****12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra****13. Kita informacija: įrašų nėra****14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra**

Dokumentą atspausdino

INGRIDA JUŠKEVIČIENĖ