

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-08-02 09:19:19

## 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **20/237087**  
Registro tipas: **Patalpos/butai**  
Sudarymo data: **1999-08-24**  
Adresas: **Kaunas, Kranto 20-oji g. 15-11**

## 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Negyvenamoji patalpa - Patalpos**  
Aprašymas / pastabos: **Patalpos , pažymėtos 11-1, 11-2, 11-3 ; su dalimi bendro naudojimo patalpų , pažymėtų R-9 (15,09 kv.m), 12-2 (2,74 kv.m)**  
Unikalus daikto numeris: **1993-8025-6013:0011**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**  
Pastato, kuriame yra patalpa, unikalus Nr. ir pažymėjimas  
plane: **1993-8025-6013, 1A2m**  
Statybos pabaigos metai: **1938**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Rūšys: **Nėra**  
Šildymas: **Krosninis šildymas**  
Vandentiekis: **Nėra**  
Nuotekų šalinimas: **Nėra**  
Dujos: **Nėra**  
Viryklė: **Nėra**  
Bendras plotas: **21.01 kv. m**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **3232 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **67 %**  
Atkuriamoji vertė: **1067 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **1628 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2006-06-09**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2006-06-09**

## 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

## 4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**  
Savininkas: **KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111106319**  
Daiktas: **patalpa Nr. 1993-8025-6013:0011, aprašyta p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2004-12-24 Perdavimo - priėmimo aktas**  
Įrašas galioja: **Nuo 2005-02-08**

## 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

## 6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

## 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

## 8. Žymos: įrašų nėra

## 9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

## 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. **Priimtas sprendimas gyvenamąsias patalpas pripažinti netinkamomis gyventi (kadastro žyma)**  
Sprendimą priėmė: **KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111106319**  
Daiktas: **patalpa Nr. 1993-8025-6013:0011, aprašyta p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2006-02-23 Sprendimas Nr. T-74**  
Įrašas galioja: **Nuo 2006-06-16**

## 11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

## 12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

## 13. Kita informacija: įrašų nėra

## 14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

INGRIDA JUŠKEVIČIENĖ