



VALSTYBĖS ĮMONĖS REGISTRŲ CENTRO
KAUNO FILIALAS

NEKILNOJAMOJO TURTO
(.....)
KADASTRO IR REGISTRO BYLA

Nr. ___ / _____ - ___

TOMAS _____

EMĖS SKLYPO KADASTRO Nr.: / : _____

INVENTORINIS NUMERIS 5391

ADRESAS: KAUNAS

RAUDONDVARIO PL. 117-1

Pradėta 1951 12 01

Baigta _____

Lapų skaičius _____

Saugoti nuolat

PANAIKINTO NEKILNOJAMOJO TURTO
KADASTRO IR REGISTRO BYLOS

Nr.



VALSTYBĖS ĮMONĖS REGISTRŲ CENTRO
KAUNO FILIALAS

NEKILNOJAMOJO TURTO OBJEKTO
KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLA

1 TOMAS

Nekilnojamojo turto objektas: **Statiniai**

Žemės sklypo kadastrinis Nr.:

Bylos Nr.: **5391**

Registro Nr.:

Adresas: **Kaunas, Raudondvario pl. 117 - 1**

Lapų skaičius: *10*

SUDERINTA

Nijė Kadastro specialistė

(pareigos)

Nijė Čupičiūtė

(parašas)

2004 06 09

(vardas pavardė)

(data)



BYLOS VIDAUS APYRAŠAS

Eil.Nr.	Dokumento pavadinimas, Nr., data	Dokumento Nr.	Dokumento data	Bylos laspų numeriai	Pastabos
1	2	3	4	5	6
1	Sklypo planas			1	
2	Aukšto planas			2	
3	Formos			3-8	

Vidaus apyrašo _____

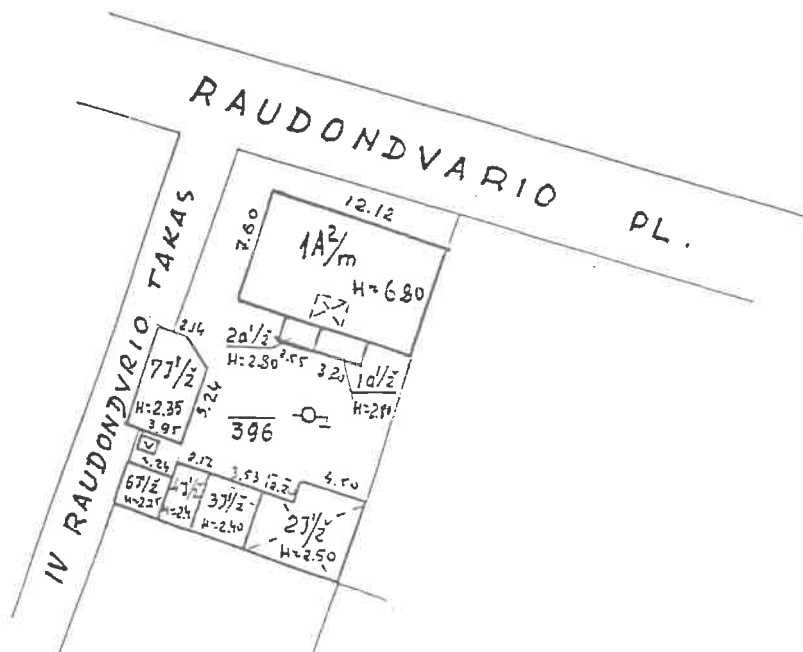
8 aštuoni

_____ lapai

(skaitmenimis ir žodžiais)

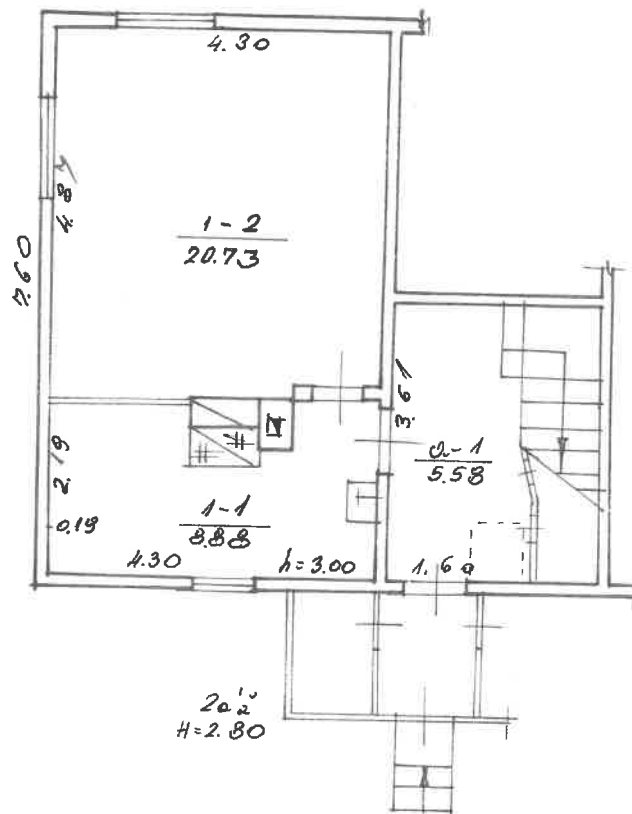
20040603

(data)



<p>D. Petrončiūtė</p> <p>Vyr. kadastrų specialistė</p> <p>Niurė Ciunina</p> <p>SJP</p>		<p>20040603</p> <p>20040608</p>
<p>KAUNAS, RAUDONDVARIO PL. 117</p>		
<p>200406.03</p>	<p>SJP</p>	

1. AUKŠTAS



RAUDONDVARIO PL. 117 - 1		19/12	
KAUNAS		J. GULBILAITIS	
KARIN. N.	112 m ²	18	
862	18	:100	
		2001	06 25

Kadastro duomenų bylos Nr. **5391**

Nekilnojamojo turto buto (patalpos) kadastro duomenys

Kadastro duomenys užfiksuoti 2001 m. birželio mėn. 25 d.

Registro	Nr.	Versija	Versijos data	Sudarymo data
	20/239646	3	2001 07 12 12:58:13	1984 10 22

Adresas **Kaunas Raudondvario pl. 117 - 1**

Unikalus Nr. **19/937-0261-01-9:0003**

Paskirtis **Gyvenamoji (butų)**

Pavadinimas **Butas**

Aprašymas **su bendro naudojimo patalpa , pažymėta a-1.**

Aukštas	1	Rūsųs	Nėra
Kambarių skaičius	1	Pažym.plane	1
Bendras plotas kv. m	29,61	Baigtumas	
Gyvenamas plotas kv.m	20,73		

Šildymas **Vietinis centrinis šildymas**

Vandentiekis **Miesto vandentiekis**

Kanalizacija **Miesto kanalizacija**

Dujos **Nėra**

Karštas vanduo **Nėra**

Viryklė **koklių**

Vonios kambarys **Nėra**

Pastato, kuriame yra butas (patalpos), duomenys:

Pažymėjimas plan **1A2m**

Statybos metai **1937**

Aukštų skaičius **2**

Sienos **Mediniai rąstai**

Parengė *Elvyra Mackevičienė* Inžiniere
Elvyra Mackevičienė

Grupės vedėjas

Bylos Nr. 5391**Buto (patalpos) kadastro duomenys**Kadastro duomenys užfiksuoti 2001 m. 06 mėn. 25 d.

Adresas

Gatvė, Nr.	<u>Raudonolankio pl.</u>	<u>117-1</u>
Kaimas (miestelis)		
Miestas	<u>Kaunas</u>	
Savivaldybė	<u>Kauno m.</u>	

Paskirtis
Pavadinimas

<u>Gyvenamoji (butas)</u>
<u>Butas</u>

Objekto aprašymas

<u>Su bendro naudojimo patalponis</u>
<u>pažymėtomis 2-1</u>
<u>5.58</u>

Aukštas
Kambarių skaičius
Bendras plotas m²

<u>1</u>	Rūsys	<u>-</u>	
<u>1</u>			
<u>23.61</u>		<u>0,50</u>	<u>24'2</u>

Šildymas
Vandentiekis
Kanalizacija
Dujos
Karštas vanduo
Viryklė
Vonios kambarys

Kodas	
	<u>Centrinis ir krosnis - šildymas</u>
	<u>Miesto vandentiekis</u>
	<u>Miesto kanalizacija</u>
	<u>Nėra</u>
	<u>Nėra</u>
	<u>Kokliis</u>
	<u>Nėra</u>

Pastato, kuriame yra butas (patalpa), kadastro duomenysPaskirtis
Pavadinimas
Pažymėjimas plane
Statybos metai
Rekonstrukcijos metai
Aukštų skaičius
Sienų medžiaga
Pastato baigtumas

<u>Gyvenamoji</u>
<u>Gyven. namas</u>
<u>11²m</u>
<u>1937</u>
<u>-</u>
<u>2</u>
<u>12g. stū</u>
<u>100</u>

Užpildė 142 [Signature] 1. Gulbinaitė 2001 06 25
(pareigos, parašas, v. pavardė, data)Tikrino [Signature]
(pareigos, parašas, v. pavardė, data)

Bylos Nr. 5394

PAGALBINIO PASTATO, JO DALIŲ IR PRIESTATŲ KADASTRO DUOMENYS

Adresas

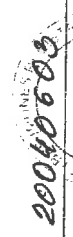
Gatvė, Nr.	Raudondvario pl. 117-1
Kaimas (miestelis)	
Miestas	Kaunas
Savivaldybė	Kauno m.

Kadastro duomenys	Kodas	Pagalbinis pastatas			
Duomenys užfiksuoti	X	20040603			
Pažymėjimas plane	X	2Jž			
Pavadinimas	X	Ulio pastatas			
Statybos metai	X	1937			
Rekonstrukcijos metai	X				
Baigtumas %	X	100			
Ankštų skaičius	X	1			
Tūris m³	X	72			
Pamatai		betono			
Sienos		medis su karkasu			
Perdangos		medinės			
Stogo konstrukcija		skardine			
Stogo danga		skarda			
Išorės apdaila		nera			
Pertvaros		medinės			
Grindys		lentys			
Langai		mediniai			
Durys		medinės			
Sildymas		nera			
Vandentiekis		nera			
Kanalizacija		nera			
Dujos		nera			
Elektra		yra			

Viso pastato

Pažymėjimas plane	2Jž				
Užstatytas plotas m²	30				
Tūris m³	72				
Baigtumas%	100				

Kadastru duomenys					
Duomenys užfiksuoti					
Pažymėjimas plane					
Pavadinimas					
Statybos metai					
Rekonstrukcijos metai					
Baigtumas %					
Aukštų skaičius					
Tūris m³					
Pamatai					
Sienos					
Perdažos					
Stogo konstrukcija					
Stogo danga					
Išorės apdaila					
Pertvaros					
Grindys					
Langai					
Durys					
Sildymas					
Vandentiekis					
Kanalizacija					
Dujos					
Elektra					



Užpildė *Marijėle Ambienė* *Prof. D. Petraškaitė* 2004 06 03
 (pareigos, parašas, v. pavardė, data)

Tikrinu *[Signature]* 2004 06 03
 (pareigos, parašas, v. pavardė, data)

specialistė
 Nijolė Čiurienė



Buto (patalpos) įkainojimas (perkainojimas)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
Vertės nustatymo data	Įkainojimas (I)	Perkainojimas (P)	Buto (patalpos) pažymėjimas plane	Pavadinimas	Kokybės balas	Naudingas arba bendras plotas m ² (reikalingą pabrakkti)	Tūris m ³	Kainynas ir lentelė	Gyvenamųjų namų statybos arba bendras statybos kainų indeksas (reikalingą pabrakkti)	Vieneto kaina po pataisos ir indeksavimo Lt	Atkūrimo kaštai (statybine verte) Lt	Nusidėvėjimas %	Atkurtiamoji vertė Lt	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė Lt
1001 0625	1	1	1	Butas		2961		1-5	61831	94393	24950	67	9223	070	8139

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15

Užpildē *m.* *[Signature]* *v. Gulbina* 2007.06.27
 (parāgus, parāšas, v., pavardē, data)

Tikrino *[Signature]* *[Signature]* *[Signature]* 2007.06.27
 (pareģos, parāšas, v., pavardē, data)

Bylos Nr. 5391

PAGALBINIO PASTATO, JO DALIŲ IR PRIESTATŲ ĮKAINOJIMAS (PERKAINOJIMAS)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
Vertės nustatymo data	Įkainojimas (I)	Perkainojimas (P)	Pažymėjimas plane	Pavadinimas	Kokybės balas	Plotas m ²	Tūris m ³	Kainymas ir lentelė	Bendras statybos kainų indeksas	Vieneto kaina po patalpos ir indeksavimo Lt	Aktuizmo kaina (statybiniė vertė) Lt	Nusidėėjimas %	Aktuizmoji vertė Lt	Vietovės patalpos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė Lt
20040903	P		2Jž	Ulio pastatas t.sl. 0,50id.dalis sudavo		30,10		0.2.662		148	4455	70	1326	0.30	401
											2227	70	668	0.30	200

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15

20040605
KADASTRS
TUVIŠĶĪBĀ

Užpildē *Mahuble* *anšēnē* *Pēteris*
(paraksts, paraksts, v., pavarde, data)
Tikrino *[Signature]* *2004-06-05*
(paraksts, paraksts, v., pavarde, data)
Atļautā darbiniece
Mācību Centrs

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15

3 forma

Bylos Nr. 5391

PAGRINDINIO PASTATO 14^o pažymėjimas plane VIDAUS PLOTŲ EKSPLIKACIJA

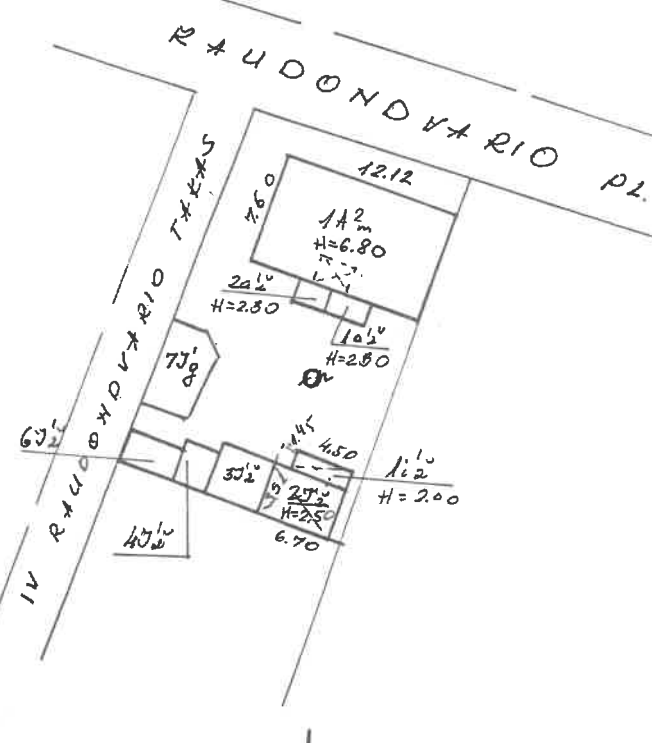
Data	Aukšto Nr.	Patalpos pažymėjimas plane		Patalpų pavadinimas	Bendras plotas m ²	Gyvenamosios paskirties patalpų							Negyvenamosios paskirties patalpų	
		1 simbolis	2 simbolis			Naudingas plotas m ²	Gyvenamas plotas m ²	Verslo plotas m ²	Iš to skaičiaus	Pagalbinis naudingas plotas m ²	Pagalbinis nenaudingas plotas m ²	Rusių (pusrusių), garažų plotas m ²	Pagrindinis plotas m ²	Negyvenamosios paskirties plotas m ²
2004 08 25	1	1	1	Vistuvė	8,88	7	8	9	10	11	12	13	14	
		2		Kambarys	20,73	7	8	9	10	11	12	13	14	
				Viso 1 bt.	29,61	7	8	9	10	11	12	13	14	

- 1 -

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14

Uzpildē 1021 / S. GUKAŅIČIĀTE 2001 06 25
(pareiģos, parašas, pavarde, data)
Tikrino Ju 2001 06 27
(pareiģos, parašas, pavarde, data)

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50



RAUDONDVARIO PL. 117

KUNAS

KAUNOM S.P. J. GULAINAITIS

862 - 18

500

2001 06 25

2 B forma

Bylos Nr. 5391

PAGALBINIO PASTATO, JO DALIŲ IR PRIESTATŲ ĮKAINOJIMAS (PERKAINOJIMAS)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Vertės nustatymo data	Įkainojimas (P)	Pažymėjimas plane	Pavadinimas	Kokybės balas	Plotas m ²	Tūris m ³	Kainynas ir lentelė	Bendras statybos kainų indeksas	Vieneto kaina po patalpos ir indeksavimo Lt	Akūrimo kaštai (statybine verte) Lt	Nusidėvėjimas %	Akūriamoji vertė Lt	Vietovės patalpos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė Lt
2004 06 21	I	25/2	ūkio pastatas	5	23.58	59	9.3	618.31	145.75	8599	50	4299	0.85	3654
	I	11/2	" " priestatas		6.52	13	9.3	" "	22042	2865	50	1432	" "	1217
	I	R	Rūsių viso 2 j:		33.30	73	2.1	" "	18780	13709	50	6854	" "	5826
					30.10	145				25173		12585		10692

