

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-06-27 10:12:12

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **20/233362**
Registro tipas: **Patalpos/butai**
Sudarymo data: **1986-03-04**
Adresas: **Kaunas, Žemaičių g. 52-3**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Butas/Patalpa - Butas
Aprašymas / pastabos: **Su rūsiu**
Unikalus daikto numeris: **1993-9052-1018:0004**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamoji (butų)**
Pastato, kuriame yra butas, unikalus Nr. ir pažymėjimas plane: **1993-9052-1018, 1A2m**
Statybos pradžios metai: **1939**
Statybos pabaigos metai: **1939**
Baigtumo procentas: **100 %**
Kambarių skaičius: **5**
Aukštas: **2**
Rūsysis: **Yra**
Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Gamtinės**
Viryklė: **Dujinė**
Bendras plotas: **83.79 kv. m**
Naudingas plotas: **83.79 kv. m**
Gyvenamasis plotas: **63.11 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **17725 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **67 %**
Atkuriamoji vertė: **5850 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2006-05-12**
Vidutinė rinkos vertė: **49469 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2006-05-12**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2006-05-12**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: **KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111106319**
Daiktas: **butas Nr. 1993-9052-1018:0004, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **1995-03-16 Perdavimo - priėmimo aktas**
Įrašas galioja: **Nuo 2006-06-20**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

DIANA KUDIRKAITĖ