

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS
 2023-06-27 11:47:23

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **20/65794**
 Registro tipas: **Patalpos/butai**
 Sudarymo data: **1993-09-29**
 Adresas: **Kaunas, Jėgainės g. 25-6**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Butas/Patalpa - Butas**
 Aprašymas / pastabos: **Su rūsiu**
 Unikalus daikto numeris: **1995-2006-7018:0009**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamoji (butų)**
 Pastato, kuriame yra butas, unikalus Nr. ir pažymėjimas plane: **1995-2006-7018, 2A2p**
 Kambarių skaičius: **3**
 Aukštas: **2**
 Rūsys: **Yra**
 Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
 Dujos: **Gamtinės**
 Viryklė: **Dujinė**
 Bendras plotas: **82.37 kv. m**
 Gyvenamasis plotas: **49.93 kv. m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **27386 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **40 %**
 Atkuriamoji vertė: **16432 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **9038 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2002-03-20**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2002-03-20**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas:
 Daiktas: **31/100 buto Nr. 1995-2006-7018:0009, aprašyto p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2003-06-24 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 1-RL-3701**
2003-06-24 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 1-RL-3699
 Įrašas galioja: **Nuo 2003-07-03**

4.2. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111106319**
 Daiktas: **69/100 buto Nr. 1995-2006-7018:0009, aprašyto p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **1995-03-16 Perdavimo - priėmimo aktas**
 Įrašas galioja: **Nuo 2002-12-16**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

DIANA KUDIRKAITĖ