

**NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS**

2023-04-06 11:18:19

**1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:**

Registro Nr.: **20/236067**  
Registro tipas: **Patalpos/butai**  
Sudarymo data: **1985-05-06**  
Adresas: **Kaunas, K. Baršausko g. 79-28**

**2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1. **Butas/Patalpa - Butas**  
Unikalus daikto numeris: **1996-2005-4011:0074**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamoji (butų)**  
Pastato, kuriame yra butas, unikalus Nr. ir pažymėjimas plane: **1996-2005-4011, 1A4b**  
Kambarių skaičius: **1**  
Aukštas: **2**  
Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**  
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**  
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**  
Dujos: **Gamtinės**  
Viryklė: **Dujinė**  
Bendras plotas: **15.63 kv. m**  
Gyvenamasis plotas: **11.43 kv. m**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **3881 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **30 %**  
Atkuriamoji vertė: **2717 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **2173 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2000-06-12**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2000-06-12**

**3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra****4. Nuosavybė:**

4.1. **Nuosavybės teisė**  
Savininkas: **KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111106319**  
Daiktas: **butas Nr. 1996-2005-4011:0074, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **1995-03-16 Perdavimo - priėmimo aktas**  
Įrašas galioja: **Nuo 2000-11-08**

**5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra****6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra****7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos: įrašų nėra****9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra****10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra****11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra****12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra****13. Kita informacija: įrašų nėra****14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra**

Dokumentą atspausdino

DIANA KUDIRKAITĖ