

UAB "Kaunas real estate"

**NEKILNOJAMOJO DAIKTO
KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLA**

Tomas: 1

Nekilnojamojo turto objektas: Statinys (statiniai)

Registro Nr.: 20/127950 (Statiniai)

Adresas: Kauno m. sav. Kauno m. Savanorių pr. 143

Lapų skaičius: 5

Tomo Nr. 1

Registro 20/127950

BYLOS TOMO VIDAUS APYRAŠAS

Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas	Dokumento		Lapų skaič.	Bylos lapų numeriai	Pastabos
		Nr.	Data			
1	Statinio planas "STATINIŲ IŠDĖSTYMO PLANAS"	1	2020-04-24	1	1	
2	PASTATO IR JO SUDĖTINIŲ DALIŲ KADASTRO DUOMENYS 1A FORMA	2	2020-04-24	2	2-3	
3	PASTATO IR JO SUDĖTINIŲ DALIŲ VERČIŲ NUSTATYMAS 2A FORMA	3	2020-04-24	1	4	

Vidaus apyrašo lapų 4

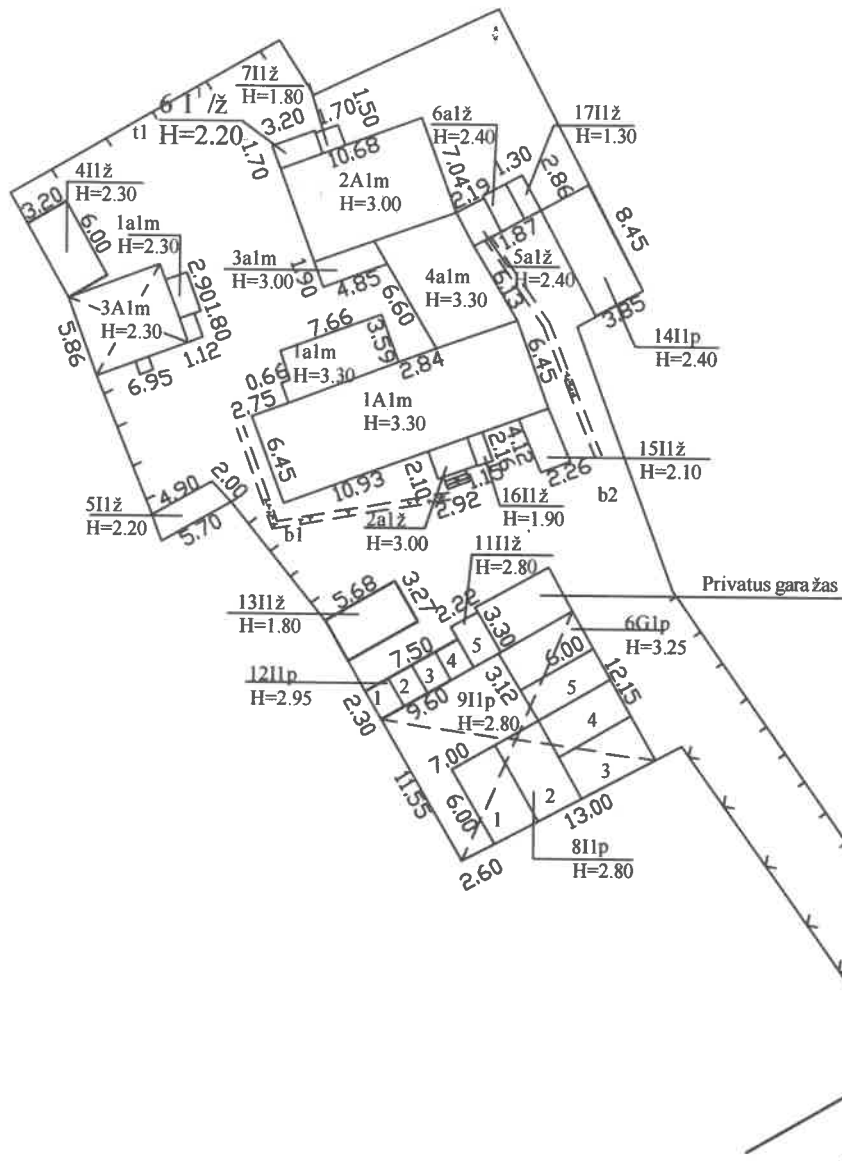
Matininkė-geodezininkė Zita Skrockienė



1113669385

STATINIŲ IŠDĖSTYMO PLANAS

M1:500



Apžiūrėtas un.nr. 1986-0002-0087.

Statinių išdėstymo planas suformuotas pagal 2012-05-08 matininkės Z.Lankutytės atliktus kadastrinius matavimus.

Žemės sklypo kadastro Nr.	nesuformuotas
Žemės sklypo ribų duomenų šaltinis	

UAB "Kaunas Real Estate" 300653488 Vasario 16-osios g. 5A, Kaunas info@rek.lt 8-37-209793		
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.	Pareigos	Vardas ir pavardė
2M-M-2545	Matininkė	ZITA SKROCKIENĖ
Adresas: Kauno m. sav. Kauno m. Savanorių pr. 143		
Kadastru duomenų nustatymo data	2020-04-24	

ELEKTRONINIO DOKUMENTO METADUOMENYS

I. Dokumento pavadinimas (antraštė) Statinių išdėstymo planas

II. Dokumento sudarytojas (-ai)

Zita Skrockienė, Kaunas, Vasario 16-osios g. 5A-1

III. Dokumento registracijos data ir numeris 2020-04-28 08:41:43, Nr. 1113669385

IV. Pasirašymas

Parašo paskirtis: pasirašymas

Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos Zita Skrockienė, Matininkė-geodezininkė, UAB "Kaunas real estate"

Sertifikatas išduotas: Zita Skrockienė

Parašo sukūrimo data ir laikas: 2020-04-28 08:41:43

Parašo formatas: XAdES-BASELINE-T

Laiko žymoje nurodytas laikas: 2020-04-28 08:41:58

Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją: RCSC IssuingCA

Sertifikato galiojimo laikas 2019-07-04 10:32:25 – 2021-07-03 10:32:25

V. Pagrindinio dokumento priedų skaičius – 1

VI. Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius – 0

VII. Pridedami dokumentai: nėra priedų

VIII. Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo ADOC-V1.0

IX. Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas
RC-DSS

X. Elektroninio dokumento grupė BeDOC

XI. Informacija apie elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)

Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2020-04-28 08:42:55)

XII. Papildomi metaduomenys

Nuorašą suformavo Z.Skrockienė, 2020-04-28 08:42:55 RC-DSS

Elektroninio dokumento nuorašas

1A FORMA

UAB "KAUNAS REAL ESTATE", kodas: 300653488, adresas: Kaunas, Vasario 16-osios g. 5A-1
 Matininkas(-ė) ZITA SKROCKIENĖ, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-2535

PASTATO IR JO SUDĖTINIŲ DALIŲ KADASTRO DUOMENYS

Pastato kadastro duomenys

Adresas	Kauno m. sav. Kauno m. Savanorių pr. 143		
Paskirtis	Pagalbinio ūkio		
Pavadinimas	Ūkinis pastatas		
Žymėjimas plane	611ž		
Kadastro duomenų nustatymo data	2020-04-24	Unikalus numeris	1986-0002-0087
Statybos būklė			

Statinio kategorija:	I grupės nesudėtingasis	Sienos:	Medis su karkasu
Statybos pradžios metai:	1950	Perdanga:	Nėra
Statybos pabaigos metai:	1950	Stogo konstrukcija:	Šlaitinis
Rekonstravimo pradžios metai:		Stogo danga:	Asbestcementis
Rekonstravimo pabaigos metai:		Išorės apdaila:	Nėra
Kap. remonto pradžios metai:		Pertvaros:	Nėra
Kap. remonto pabaigos metai:		Grindys:	Nėra
Atnaujinimo (modernizavimo) pradžios metai:		Langai:	Nėra
Atnaujinimo (modernizavimo) pabaigos metai:		Durys:	Medinės
Papr. remonto pradžios metai:		Vidaus apdaila:	Nėra
Papr. remonto pabaigos metai:		Šildymas:	Nėra
Baigtumo procentas: %	100	Vandentiekis:	Nėra
Aukštų skaičius:	1	Nuotekų šalinimas:	Nėra
Tūris: kub. m	11	Dujos:	Nėra
Užstatytas plotas: kv. m	5	Elektra:	Nėra
Plotas bruto: kv. m	5	Koordinatė X:	6085629
Pamatai:	Medis	Koordinatė Y:	494889



Pastato sudėtinės dalies kadastro duomenys

Žymėjimas	611ž		
Pavadinimas	Ūkinis pastatas		
Statybos pradžios metai:	1950	Tūris: kub. m	11
Statybos pabaigos metai:	1950	Pamatai:	Medis
Rekonstravimo pradžios metai:		Sienos:	Medis su karkasu
Rekonstravimo pabaigos metai:		Perdanga:	Nėra
Kap. remonto pradžios metai:		Stogo konstrukcija:	Šlaitinis
Kap. remonto pabaigos metai:		Stogo danga:	Asbestcementis
Atnaujinimo (modernizavimo) pradžios metai:		Išorės apdaila:	Nėra
Atnaujinimo (modernizavimo) pabaigos metai:		Pertvaros:	Nėra
Papr. remonto pradžios metai:		Grindys:	Nėra
Papr. remonto pabaigos metai:		Langai:	Nėra
Baigtumo procentas: %	100	Durys:	Medinės
Aukštų skaičius:	1	Vidaus apdaila:	Nėra

Matininkė-geodezininkė



ZITA SKROCKIENĖ



* 1 1 1 3 6 5 6 5 4 9 *

2020-04-28 08:41:43

Lapas 2 iš 2

ELEKTRONINIO DOKUMENTO METADUOMENYS

I. Dokumento pavadinimas (antraštė) Pagrindinio pastato ir jo dalių kadastro duomenys

II. Dokumento sudarytojas (-ai)

Zita Skrockienė, Kaunas, Vasario 16-osios g. 5A-1

III. Dokumento registracijos data ir numeris 2020-04-28 08:41:43, Nr. 1113656549

IV. Pasirašymas

Parašo paskirtis: pasirašymas

Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos Zita Skrockienė, Matininkė-geodezininkė, UAB "Kaunas real estate"

Sertifikatas išduotas: Zita Skrockienė

Parašo sukūrimo data ir laikas: 2020-04-28 08:41:43

Parašo formatas: XAdES-BASELINE-T

Laiko žymoje nurodytas laikas: 2020-04-28 08:42:01

Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją: RCSC IssuingCA

Sertifikato galiojimo laikas 2019-07-04 10:32:25 – 2021-07-03 10:32:25

V. Pagrindinio dokumento priedų skaičius – 0

VI. Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius – 0

VII. Pridedami dokumentai: nėra priedų

VIII. Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo ADOC-V1.0

IX. Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas
RC-DSS

X. Elektroninio dokumento grupė BeDOC

XI. Informacija apie elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)

Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2020-04-28 08:42:10)

XII. Papildomi metaduomenys

Nuorašą suformavo Z.Skrockienė, 2020-04-28 08:42:10 RC-DSS



Elektroninio dokumento nuorašas

2A FORMA

UAB "KAUNAS REAL ESTATE", kodas: 300653488, adresas: Kaunas, Vasario 16-osios g. 5A-1
 Matininkas(-ė) ZITA SKROCKIENĖ, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-2535

PASTATO IR JO SUDĖTINIŲ DALIŲ VERČIŲ NUSTATYMAS

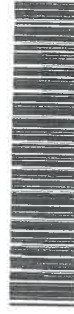
Adresas Kauno m. sav. Kauno m. Savanorių pr. 143
 Unikalus numeris 1986-0002-0087
 Vertės nustatymo data 2020-04-24

Zymėjimas	Pavadinimas	Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas	Matavimo vienetas	Kiekis	Įkainojimo pagrindas	Vidutinė vieneto statybos vertė po indeksavimo, Eur	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė), Eur	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė, Eur	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Eur
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
611ž	Ūkinis pastatas	2.9	kub. m	11	Modelis:17251	92	1010	70	304		156
611ž	Ūkinis pastatas	2.9	kub. m	11	NTK 2020-2.7.6	91.83		70			

Matininkė-geodezinkė



ZITA SKROCKIENĖ



2020-04-28 08:41:43

Lapas 1 iš 1

ELEKTRONINIO DOKUMENTO METADUOMENYS

I. Dokumento pavadinimas (antraštė) Pagrindinio pastato ir jo dalių įkainojimas (perkainojimas)

II. Dokumento sudarytojas (-ai)

Zita Skrockienė, Kaunas, Vasario 16-osios g. 5A-1

III. Dokumento registracijos data ir numeris 2020-04-28 08:41:43, Nr. 1113656550

IV. Pasirašymas

Parašo paskirtis: pasirašymas

Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos Zita Skrockienė, Matininkė-geodezininkė, UAB "Kaunas real estate"

Sertifikatas išduotas: Zita Skrockienė

Parašo sukūrimo data ir laikas: 2020-04-28 08:41:43

Parašo formatas: XAdES-BASELINE-T

Laiko žymoje nurodytas laikas: 2020-04-28 08:42:04

Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją: RCSC IssuingCA

Sertifikato galiojimo laikas 2019-07-04 10:32:25 – 2021-07-03 10:32:25

V. Pagrindinio dokumento priedų skaičius – 0

VI. Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius – 0

VII. Pridedami dokumentai: nėra priedų

VIII. Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo ADOC-V1.0

IX. Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas
RC-DSS

X. Elektroninio dokumento grupė BeDOC

XI. Informacija apie elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)

Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2020-04-28 08:42:37)

XII. Papildomi metaduomenys

Nuorašą suformavo Z.Skrockienė, 2020-04-28 08:42:37 RC-DSS

