

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-01-24 11:31:13

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **20/232751**
Registro tipas: **Patalpos/butai**
Sudarymo data: **1999-05-31**
Adresas: **Kaunas, A. Mickevičiaus g. 39-215**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Butas/Patalpa - Kambarys**
Aprašymas / pastabos: **Su rūsiu Su dalimi bendro naudojimo patalpų pažymėtų: nuo 2-220 iki 2-229, nuo 2-232 iki 2-240**
Unikalus daikto numeris: **1995-6026-0013:0059**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamoji (gyvenamųjų patalpų)**
Pastato, kuriame yra butas, unikalus Nr. ir pažymėjimas plane: **1995-6026-0013, 2A4/p**
Statybos pabaigos metai: **1956**
Baigtumo procentas: **100 %**
Kambarių skaičius: **1**
Aukštasis: **2**
Rūšys: **Yra**
Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Gamtinės**
Viryklė: **Dujinė**
Bendras plotas: **9.00 kv. m**
Naudingas plotas: **9.00 kv. m**
Gyvenamasis plotas: **9.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **2964 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **36 %**
Atkuriamoji vertė: **1897 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **2087 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2002-06-05**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2001-06-05**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111106319**
Daiktas: **butas Nr. 1995-6026-0013:0059, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2002-05-08 Perdavimo - priėmimo aktas**
Įrašas galioja: **Nuo 2002-06-21**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra**6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra****7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos:**

8.1. **Patalpa yra pastate, kuris yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje ar jos apsaugos zonoje**
Kultūros paveldo departamentas prie Kultūros ministerijos, a.k. 188692688
Daiktas: **butas Nr. 1995-6026-0013:0059, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **1999-10-28 Įsakymas Nr. 292**
Aprašymas: **2009.06.01 pranešimas Nr. 06-07**
Įrašas galioja: **Nuo 2009-06-02**

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra****11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra****12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra****13. Kita informacija: įrašų nėra****14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra**

Dokumentą atspausdino

DIANA KUDIRKAITĖ