

Valstybės įmonė Registrų centras

**NEKILNOJAMOJO DAIKTO
KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLA**

Tomas: 1

Nekilnojamojo turto objektas: **Patalpa (butas)**

Registro Nr.: **20/266259 (Patalpos/butai)**

Adresas: **Kauno m. sav. Kauno m. Žemaičių g. 156-6**

Lapų skaičius: 7



SUDERINTA

Valstybės įmonė Registrų centras

Elektroniniu parašu pasirašė: Lina Vaičekauskienė

Pareigos: Kadastro ekspertė

Laiko žyma: 2022-07-21 14:35:07

Tomo Nr. 1
Registro 20/266259

BYLOS TOMO VIDAUS APYRAŠAS

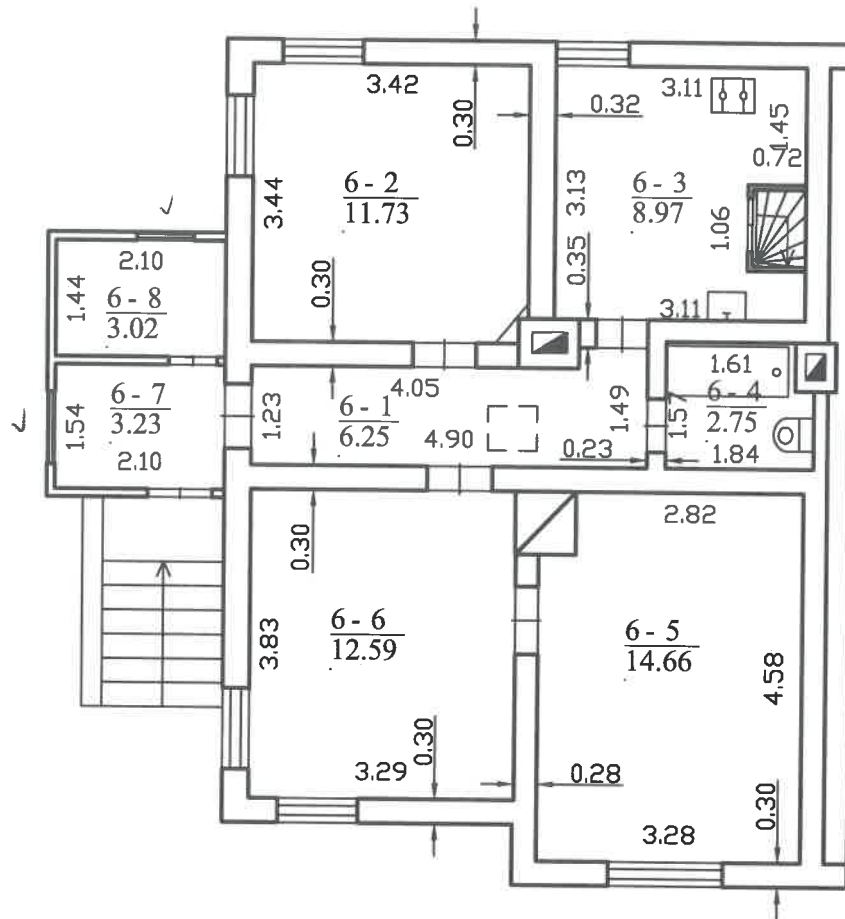
Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas	Dokumento		Lapų skaič.	Bylos lapų numeriai	Pastabos
		Nr.	Data			
1	Statinio planas "PIRMAS AUKŠTAS"	1	2022-07-11	2	1-2	
2	PATALPOS (BUTO) KADASTRO DUOMENYS 1D FORMA	2	2022-07-11	1	3	
3	PATALPOS (BUTO) VERČIŲ NUSTATYMAS 2D FORMA	3	2022-07-11	1	4	
4	PATALPOS (BUTO) VIDAUS PLOTŲ EKSPLIKACIJA 3 FORMA	4	2022-07-11	2	5-6	

Vidaus apyrašo lapų 6

Matininkė Ona Ražanauskienė



PIRMAS AUKŠTAS



Valstybės įmonė Registrų centras, kodas: 124110246, adresas: Vilnius, Lvivo g.
25-101 kontaktinis adresas (-ai): Kaunas, Laisvės al. 32A, el. pašto adresas (-ai):
ona.razanauskiene@registrucentras.lt, tel.: + 370 37 787 823

Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.	Pareigos	Vardas ir pavardė
2M-M-208	Matininkė	ONA RAŽANAUSKIENĖ
Adresas: Kauno m. sav. Kauno m. Žemaičių g. 156-6		
Pastato žymėjimas plane	1A1/m	
Kadastro duomenų nustatymo data	2022-07-11	
Plano parengimo data	2022-07-11	
Mastelis	1:100	



1142867927

ELEKTRONINIO DOKUMENTO METADUOMENYS

I. Dokumento pavadinimas (antraštė) Pirmo aukšto planas

II. Dokumento sudarytojas (-ai)

Ona Ražanauskienė, Vilnius, Lvivo g. 25-101

III. Dokumento registracijos data ir numeris 2022-07-18 09:17:27, Nr. 1142867927

IV. Pasirašymas

Parašo paskirtis: pasirašymas

Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos Ona Ražanauskienė, Matininkė, Valstybės įmonė Registrų centras

Sertifikatas išduotas: Ona Ražanauskienė

Parašo sukūrimo data ir laikas: 2022-07-18 09:17:27

Parašo formatas: XAdES-BASELINE-T

Laiko žymoje nurodytas laikas: 2022-07-18 09:17:40

Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją: RCSC IssuingCA

Sertifikato galiojimo laikas 2021-11-26 08:56:06 – 2023-11-26 08:56:06

Parašo paskirtis: suderinimas

Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos Lina Vaičekauskienė, Kadastro ekspertė, Valstybės įmonė Registrų centras

Sertifikatas išduotas: Lina Vaičekauskienė

Parašo sukūrimo data ir laikas: 2022-07-21 14:35:07

Parašo formatas: XAdES-BASELINE-T

Laiko žymoje nurodytas laikas: 2022-07-21 14:35:26

Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją: RCSC IssuingCA

Sertifikato galiojimo laikas 2021-10-19 09:16:37 – 2023-10-19 09:16:37

V. Pagrindinio dokumento priedų skaičius – 1

VI. Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius – 0

VII. Pridedami dokumentai: nėra priedų

VIII. Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo ADOC-V1.0

IX. Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas RC-DSS

X. Elektroninio dokumento grupė BeDOC

XI. Informacija apie elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)

Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2022-07-25 07:43:12)

XII. Papildomi metaduomenys

Nuorašą suformavo O.Ražanauskienė, 2022-07-25 07:43:12 RC-DSS

Valstybės įmonė Registrų centras, kodas: 124110246, adresas: Vilnius, Lvivo g. 25-101
 Matininkas(-ė) ONA RAŽANAUSKIENĖ, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-208, kontaktinis adresas (-ai):
 Kaunas, Laisvės al. 32A, el. pašto adresas (-ai): ona.razanauskiene@registrucentras.lt, tel.: + 370 37 787 823

PATALPOS (BUTO) KADASTRO DUOMENYS

Patalpos (buto) kadastro

Adresas Kauno m. sav. Kauno m. Žemaičių g. 156-6
 Paskirtis Gyvenamoji (butų)
 Pavadinimas Butas
 Žymėjimas plane 6
 Kadastro duomenų nustatymo data 2022-07-11 Unikalus numeris 1993-5058-2019:0005
 Pastaba Su rūsiu
 2012m. atliktas paprastas remontas.

Aukštasis:	1	Vandentiekis:	Komunalinis vandentiekis
Požymis:		Karštas vanduo:	Yra
Bendras plotas: kv. m	63,2	Nuotekų šalinimas:	Komunalinis nuotekų šalinimas
Gyvenamasis plotas: kv. m	38,98	Dujos:	Suskystintos
Kambarių skaičius:	3	Viryklė:	Dujinė
Rūsiai:	Yra	Vonios kambariai:	Yra
Šildymas:	Viet. šild. sistema		

Pastato, kuriame yra patalpa (butas), kadastro duomenys

Paskirtis Gyvenamoji (trijų ir daugiau butų - daugiabučiai pastatai)
 Pavadinimas Gyvenamasis namas
 Žymėjimas plane 1A1m Unikalus numeris 1993-5058-2019

Statybos pradžios metai:	1935	Sienos:	Rąstai
Statybos pabaigos metai:	1935	Baigtumo procentas: %	100
Rekonstravimo pradžios metai:		Tūris: kub. m	666
Rekonstravimo pabaigos metai:		Bendras plotas: kv. m	187,9
Kap. remonto pradžios metai:		Aukštų skaičius:	1
Kap. remonto pabaigos metai:		Koordinatė X:	6085732
Papr. remonto pradžios metai:		Koordinatė Y:	494073
Papr. remonto pabaigos metai:		Statinio kategorija:	Neypatingasis

Matininkė

ONA RAŽANAUSKIENĖ



* 1 1 4 2 8 7 4 3 9 0 *

2022-07-18 10:50:39

Lapas 1 iš 1

ELEKTRONINIO DOKUMENTO METADUOMENYS

I. Dokumento pavadinimas (antraštė) Buto (patalpos) kadastro duomenys

II. Dokumento sudarytojas (-ai)

Ona Ražanauskienė, Vilnius, Lvivo g. 25-101

III. Dokumento registracijos data ir numeris 2022-07-18 10:50:39, Nr. 1142874390

IV. Pasirašymas

Parašo paskirtis: pasirašymas

Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos Ona Ražanauskienė, Matininkė, Valstybės įmonė Registrų centras

Sertifikatas išduotas: Ona Ražanauskienė

Parašo sukūrimo data ir laikas: 2022-07-18 10:50:39

Parašo formatas: XAdES-BASELINE-T

Laiko žymoje nurodytas laikas: 2022-07-18 10:50:50

Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją: RCSC IssuingCA

Sertifikato galiojimo laikas 2021-11-26 08:56:06 – 2023-11-26 08:56:06

Parašo paskirtis: suderinimas

Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos Lina Vaičekauskienė, Kadastro ekspertė, Valstybės įmonė Registrų centras

Sertifikatas išduotas: Lina Vaičekauskienė

Parašo sukūrimo data ir laikas: 2022-07-21 14:35:07

Parašo formatas: XAdES-BASELINE-T

Laiko žymoje nurodytas laikas: 2022-07-21 14:35:24

Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją: RCSC IssuingCA

Sertifikato galiojimo laikas 2021-10-19 09:16:37 – 2023-10-19 09:16:37

V. Pagrindinio dokumento priedų skaičius – 0

VI. Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius – 0

VII. Pridedami dokumentai: nėra priedų

VIII. Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo ADOC-V1.0

IX. Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas RC-DSS

X. Elektroninio dokumento grupė BeDOC

XI. Informacija apie elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)

Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2022-07-25 07:40:47)

XII. Papildomi metaduomenys

Nuorašą suformavo O.Ražanauskienė, 2022-07-25 07:40:47 RC-DSS



* 1 1 4 2 8 7 4 3 9 0 *

Valstybės įmonė Registrų centras, kodas: 124110246, adresas: Vilnius, Lviso g. 25-101

Matininkas(-ė) ONA RAŽANAUSKIENE, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-208, kontaktinis adresas (-ai): Kaunas, Laisvės al. 32A, el. pašto adresas (-ai): ona.razanauskiene@registrucentras.lt, tel.: + 370 37 787 823

PATALPOS (BUTO) VERČIŲ NUSTATYMAS

Adresas Kauno m. sav. Kauno m. Žemaičių g. 156-6
Unikalus numeris 1993-5058-2019:0005
Vertės nustatymo data 2022-07-11

Zymėjimas	Pavadinimas	Kasmetinis vertės mažinimo	Matavimo vienetas	Kiekis	Kainynas ir lentelė	Vieneto statybos vertė po indeksavimo, Eur	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė), Eur	Nusidėėjimas %	Atkuriamoji vertė, Eur	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Eur
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
6	Būtas	1.5	kv. m	63.2	Modelis:21912	934	59000	70	17700		21100

Matininkė

ONA RAŽANAUSKIENE



* 1 1 4 2 8 6 7 7 9 9 *

Lapas 1 iš 1

ELEKTRONINIO DOKUMENTO METADUOMENYS

I. Dokumento pavadinimas (antraštė) Buto (patalpos) įkainojimas (perkainojimas)

II. Dokumento sudarytojas (-ai)

Ona Ražanauskienė, Vilnius, Lvivo g. 25-101

III. Dokumento registracijos data ir numeris 2022-07-18 09:17:27, Nr. 1142867799

IV. Pasirašymas

Parašo paskirtis: pasirašymas

Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos Ona Ražanauskienė, Matininkė, Valstybės įmonė Registrų centras

Sertifikatas išduotas: Ona Ražanauskienė

Parašo sukūrimo data ir laikas: 2022-07-18 09:17:27

Parašo formatas: XAdES-BASELINE-T

Laiko žymoje nurodytas laikas: 2022-07-18 09:17:43

Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją: RCSC IssuingCA

Sertifikato galiojimo laikas 2021-11-26 08:56:06 – 2023-11-26 08:56:06

Parašo paskirtis: suderinimas

Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos Lina Vaičekauskienė, Kadastro ekspertė, Valstybės įmonė Registrų centras

Sertifikatas išduotas: Lina Vaičekauskienė

Parašo sukūrimo data ir laikas: 2022-07-21 14:35:07

Parašo formatas: XAdES-BASELINE-T

Laiko žymoje nurodytas laikas: 2022-07-21 14:35:19

Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją: RCSC IssuingCA

Sertifikato galiojimo laikas 2021-10-19 09:16:37 – 2023-10-19 09:16:37

V. Pagrindinio dokumento priedų skaičius – 0

VI. Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius – 0

VII. Pridedami dokumentai: nėra priedų

VIII. Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo ADOC-V1.0

IX. Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas RC-DSS

X. Elektroninio dokumento grupė BeDOC

XI. Informacija apie elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)

Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2022-07-25 07:42:47)

XII. Papildomi metaduomenys

Nuorašą suformavo O.Ražanauskienė, 2022-07-25 07:42:47 RC-DSS



* 1 1 4 2 8 6 7 7 9 9 *

Valstybės įmonė Registrų centras, kodas: 124110246, adresas: Vilnius, Livo g. 25-101

Matininkas(-ė) ONA RAŽANAUSKIENĖ, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-208, kontaktinis adresas (-ai): Kaunas, Laisvės al. 32A, el. pašto adresas (-ai): ona.razanauskiene@registrucentras.lt, tel.: + 370 37 787 823

PATALPOS (BUTO) VIDAUS PLOTŲ EKSPLIKACIJA

Adresas Kauno m. sav. Kauno m. Žemaičių g. 156-6
 Paskirtis Gyvenamoji (butų)
 Pavadinimas Butas
 Žymėjimas plane 6
 Kadastro duomenų nustatymo data 2022-07-11 Unikalus numeris 1993-5058-2019-0005

Aukšto Nr.	Patalpos pažymėjimas plane		Patalpų pavadinimas	Bendras plotas m ²	Gyvenamosios paskirties patalpų							Negyvenamosios paskirties patalpų		
	1 simbolis	2 simbolis			Iš to skaičiaus		Naudingasis plotas m ²	Gyvenamasis plotas m ²	Verslo plotas m ²	Pagalbinis naudingasis plotas m ²	Rūšių (pusrūšių) plotas m ²	Garų plotas m ²	Pagrindinis plotas m ²	Pagalbinis plotas m ²
1	2	3	4	5	6	7								
1	6	1	Koridorius	6,25	6,25			6,25						
1	6	2	Kambarys	11,73	11,73	11,73								
1	6	3	Virtuvė	8,97	8,97			8,97						
1	6	4	Vonia-tualetas	2,75	2,75			2,75						
1	6	5	Kambarys	14,66	14,66	14,66								
1	6	6	Kambarys	12,59	12,59	12,59								



* 1 1 4 2 8 6 7 7 4 9 *

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	6	7	Koridorius	3,23					3,23					
1	6	8	Pagalbinė patalpa	3,02					3,02					
			Iš viso patalpų (8 patalpos)	63,20	56,95	38,98		17,97	6,25					

Matininkė

ONA RAŽANAUSKIENĖ



* 1 1 4 2 8 6 7 4 9 *

2022-07-18 00:17:27

1 apas 2 iš 2

ELEKTRONINIO DOKUMENTO METADUOMENYS

I. Dokumento pavadinimas (antraštė) Buto (patalpos) vidaus plotų eksplikacija

II. Dokumento sudarytojas (-ai)

Ona Ražanauskienė, Vilnius, Lvivo g. 25-101

III. Dokumento registracijos data ir numeris 2022-07-18 09:17:27, Nr. 1142867749

IV. Pasirašymas

Parašo paskirtis: pasirašymas

Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos Ona Ražanauskienė, Matininkė, Valstybės įmonė Registrų centras

Sertifikatas išduotas: Ona Ražanauskienė

Parašo sukūrimo data ir laikas: 2022-07-18 09:17:27

Parašo formatas: XAdES-BASELINE-T

Laiko žymoje nurodytas laikas: 2022-07-18 09:17:38

Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją: RCSC IssuingCA

Sertifikato galiojimo laikas 2021-11-26 08:56:06 – 2023-11-26 08:56:06

Parašo paskirtis: suderinimas

Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos Lina Vaičekauskienė, Kadastro ekspertė, Valstybės įmonė Registrų centras

Sertifikatas išduotas: Lina Vaičekauskienė

Parašo sukūrimo data ir laikas: 2022-07-21 14:35:07

Parašo formatas: XAdES-BASELINE-T

Laiko žymoje nurodytas laikas: 2022-07-21 14:35:21

Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją: RCSC IssuingCA

Sertifikato galiojimo laikas 2021-10-19 09:16:37 – 2023-10-19 09:16:37

V. Pagrindinio dokumento priedų skaičius – 0

VI. Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius – 0

VII. Pridedami dokumentai: nėra priedų

VIII. Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo ADOC-V1.0

IX. Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas RC-DSS

X. Elektroninio dokumento grupė BeDOC

XI. Informacija apie elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)
Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2022-07-25 07:43:02)

XII. Papildomi metaduomenys

Nuorašą suformavo O.Ražanauskienė, 2022-07-25 07:43:02 RC-DSS



* 1 1 4 2 8 6 7 7 4 9 *