

5V-31(10)



NEKILNOJAMOJO TURTO
REGISTRAS IR REGISTRAS VALSTYBĖS ĮMONĖ

KAUNO FILIALAS
MIESTO, RAJONO
KONVENCIJŲ APATARNAVIMO BIURAS

NEKILNOJAMOJO TURTO KADASTRO IR REGISTRO BYLA

Nr. / 5269

TOMAS

EMĖS SKLYPO KADASTRO Nr.: / :

INVENTORINIS NUMERIS 14417

ADRESAS: KAUNAS

RAUDONDVARIO PL. 62-8

Pradėta 19480916

Baigta

Lapų skaičius

Saugoti nuolat



VALSTYBĖS ĮMONĖS REGISTRŲ CENTRO
KAUNO FILIALAS

NEKILNOJAMOJO TURTO OBJEKTO
KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLA

1 TOMAS

Nekilnojamojo turto objektas: **Patalpa**

Žemės sklypo kadastrinis Nr.:

Bylos Nr.: **14417**

Registro Nr.:

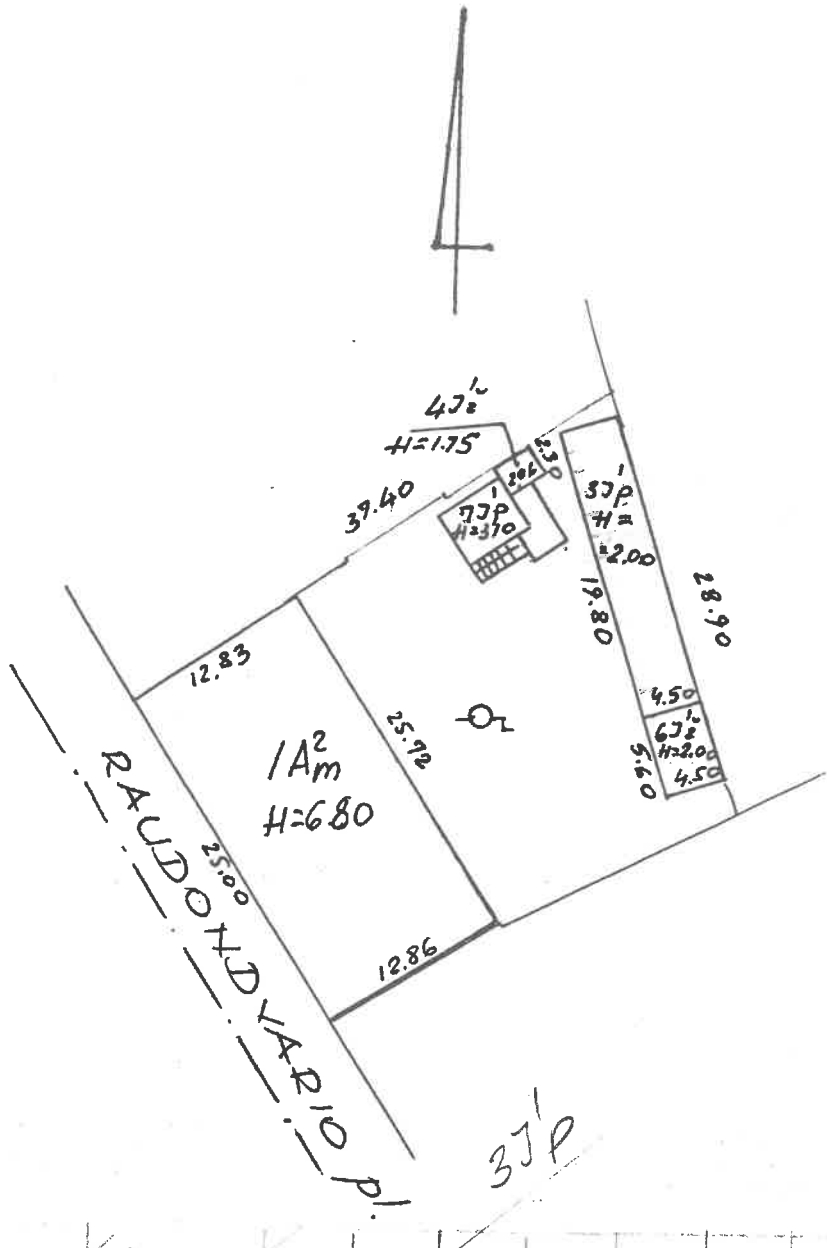
Adresas: **Kaunas Raudondvario pl. Nr 62-8**

Lapų skaičius: **9**

SUDERINTA

VMP. Kadastro skyriaus
(pareigos)
A. Petrauskienė
(parašas)
A. Petrauskienė
(vardas pavardė)
2004 07 12
(data)



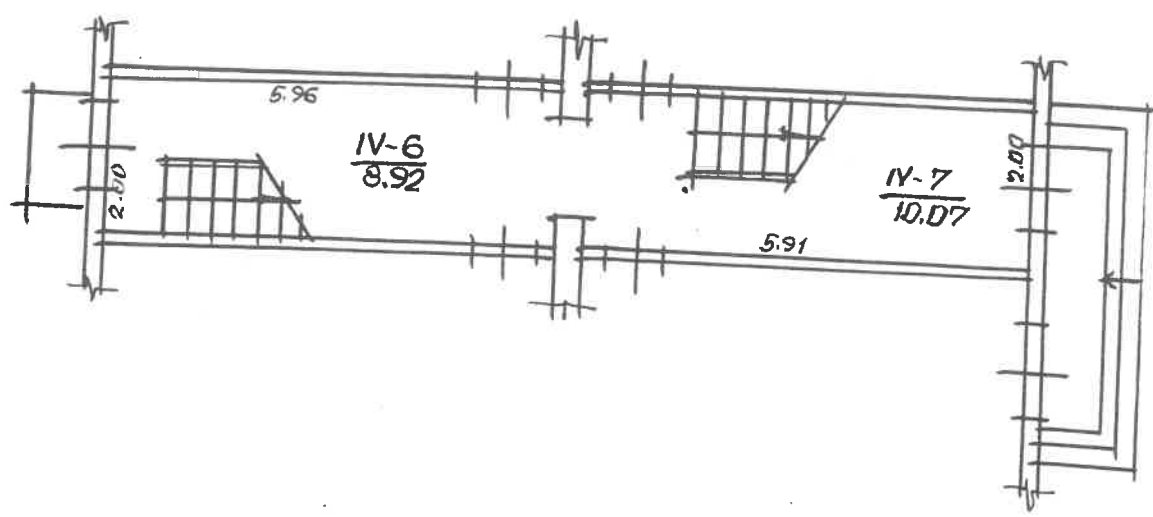


Zemės ir kita nekilnojamoji turto dalis, įrašyta
 ir registro bei žybių knygoje Kauno apskr.

RAUDONDVARIO PL. 62 st. 8

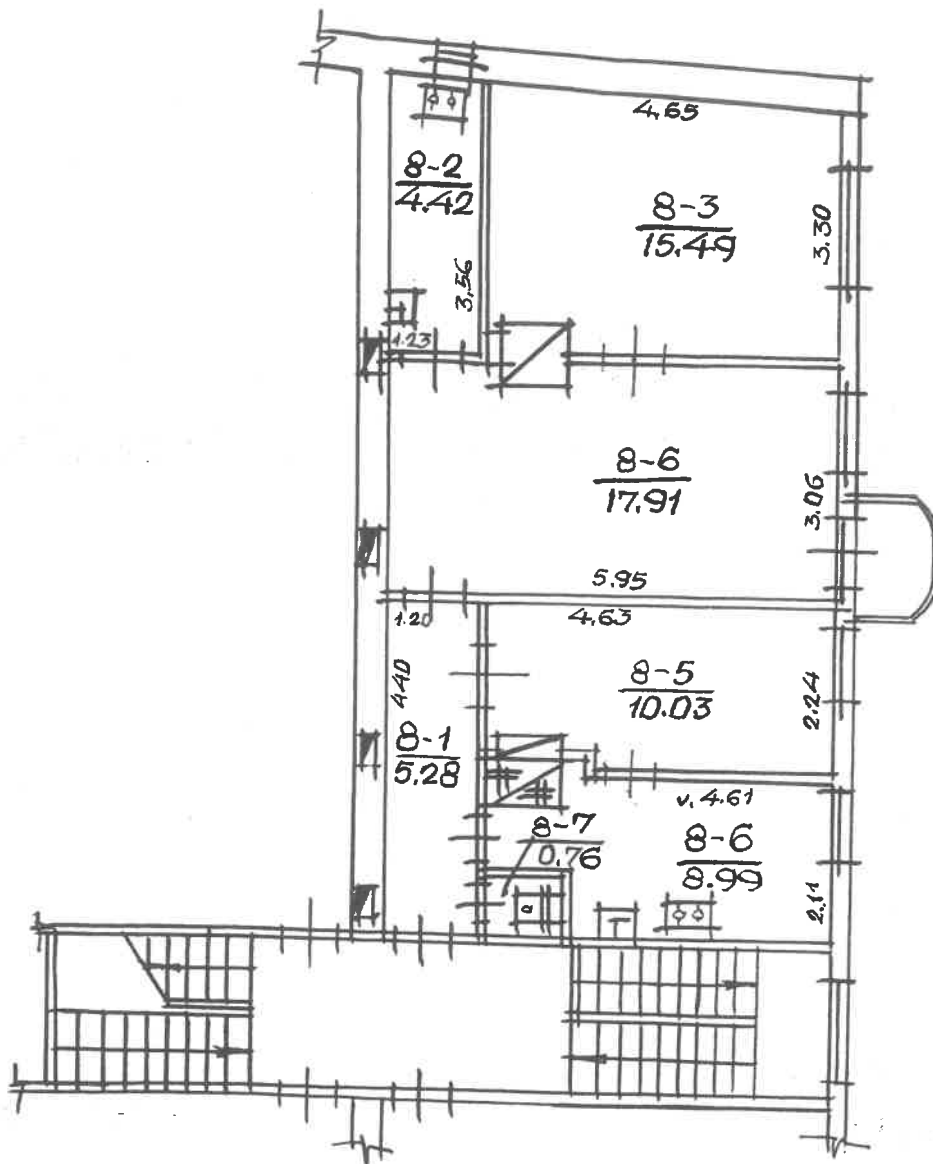
Gyven.vietovė	KAUNAS	Sudarė	<i>[Signature]</i>
Savivaldybė	KAUNAS		17 Ukmergė
KV	465	skl.	7
M	1500		Tikrinio
			J. B. [Signature]
Gamybinė grupė Nr. 10		1999 m.	06 mėn 01

1 AUKŠTAS



Raudondvaria pl.	62	8
Kaunas	<i>Quell</i>	
Kauno m.	1A/m	I. Juknavičienė
XV	<i>J. Bubnaitis</i>	
M 1:100		
Grafiškinė grupė 1 r. 10	2001 m.	06 mėn 01 d.

2 AUKŠTAS



Raudondvario pl. 62 8
 Kaunas
 Kauno m.
 1A/1 Juknavičienė
 J. Bubnaitis
 1:100

Kadastro duomenų bylos Nr. 14417

Nekilnojamojo turto buto (patalpos) kadastro duomenys

Kadastro duomenys užfiksuoti 2001 m. birželio mėn. 01 d.

Registro Nr.	Versija	Versijos data	Sudarymo data
20/239607	3	2001 06 07 11:32:06	1996 11 18

Adresas **Kaunas Raudondvario pl. 62 - 8**

Unikalus Nr. **19/929-0168-01-0:0010**

Paskirtis **Gyvenamoji (butų)**
 Pavadinimas **Butas**
 Aprašymas **su bendro naudojimo patalpomis, pažymėtom ; 4-6 ; 4-7 .**

Aukštas	2	Rūsysis	Nėra
Kambarių skaičius	3	Pažym.plane	8
Bendras plotas kv. m	62,88	Baigtumas	
Gyvenamas plotas kv.m	43,43		

Šildymas **Krosninis**
 Vandentiekis **Miesto vandentiekis**
 Kanalizacija **Miesto kanalizacija**
 Dujos **Nėra**
 Karštas vanduo **Nėra**
 Viryklė **kokliu**
 Vonios kambarys **Yra**

Pastato, kuriame yra butas (patalpos), duomenys:

Pažymėjimas plan	1A2m	Sienos	Mediniai rąstai
Statybos metai	1929		
Aukštų skaičius	2		

Parengė *[Signature]* Inžinierė
[Signature] Maskevičienė
 Grupės vedėjas *[Signature]*
 Valstybinis žemės ir nekilnojamojo turto kadastras
 Kauno filialas

PAGALBINIO PASTATO, JO DALIŲ IR PRIESTATŲ KADASTRO DUOMENYS

Adresas

Gatvė, Nr.	Raudondvario pl. 62-8
Kaimas (miestelis)	
Miestas	Jaėnas
Savivaldybė	Jaėno m.

Kadastro duomenys	Kodas	Pagalbinis pastatas			
Duomenys užfiksuoti	X	20D106 D1	2001 06 D1		
Pažymėjimas plane	X	35/p	45 1/2		
Pavadinimas	X	Užs. pastatas	Užs. pastatas		
Statybos metai	X	1965	1950		
Rekonstrukcijos metai	X	-	-		
Baigtumas %	X	100	100		
Aukštų skaičius	X	1	1		
Tūris m³	X	178	8		
Pamatai		betonas	Mediniai st.		
Sienos		grytos mūškos	Medinės su kark.		
Perdangos		medinės	-		
Stogo konstrukcija		šlaitinė	šlaitinė		
Stogo danga		medienos drožlės	Tolia		
Išorės apdaila		-	-		
Pertvaros		Plėtos mūškos	-		
Grindys		-	-		
Langai		-	-		
Durys		Medinės	Medinės		
Sildymas		-	-		
Vandentiekis		-	-		
Kanalizacija		-	-		
Dujos		-	-		
Elektra		Ma	Ma		

		Viso pastato			
Pažymėjimas plane	35/p	45 1/2			
Užstatytas plotas m²	89/p	5			
Tūris m³	178	8			
Baigtumas%	100	100			

PAGALBINIO PASTATO, JO DALIŲ IR PRIESTATŲ ĮKAINOJIMAS (PERKAINOJIMAS)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Vertės nustatymo data	Įkainojimas (P)	Pažymėjimas plane	Pavadinimas	Kokybės balas	Plotas m ²	Tūris m ³	Kainynas ir lentelė	Bendras statybos kainų indeksas	Vieneto kaina po patalpos ir indeksavimo Lt	Aktuorno kaštai (statybini vertė) Lt	Nusidėvėjimas %	Aktuarnamoji vertė Lt	Vietovės patalpos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė Lt
20010601	4	3 1/4	ilgio pastatas		89.10	178	9.1	905.55	148.93	26.509	43	15.110	0.85	12044
	1	4 1/2	"		4.72	8	9.3	905.55	139.11	1113	70	334	0.85	284
	P	3 1/4	ilgio pastatas		89.10	178	6.14		214	38135	47	20212	0.30	6064
		0.16			13.95					5970	47	3164	0.30	949

20010601

PAGRINDINIO PASTATO 1A²/m - 8 kt. pažymėjimas plane

VIDAUS PLOTŲ EKSPLIKACIJA

Data	20010601	Ankšto Nr.	Patalpos pažymėjimas plane		Patalpų pavadinimas	Bendra plotas m ²	Gyvenamosios paskirties patalpų						Negyvenamosios paskirties patalpų	
			1 simbolis	2 simbolis			Naudingas plotas m ²	Gyvenamas plotas m ²	Iš to skaičiaus	Pagalbinis naudojamas plotas m ²	Pagalbinis nenaudingas plotas m ²	Rūšių (pnrstių) plotas m ²	Pagrindinis plotas m ²	Pagalbinis plotas m ²
		2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
		2	8	1	Yodovinis	5.28	5.28			5.28				
			8	2	Šio patalpa	4.42	4.42			4.42				
			8	3	Šombarys	15.49	15.49	15.49						
			8	4	"	17.91	17.91	17.91						
			8	5	"	10.03	10.03	10.03						
			8	6	Kiturė	8.99	8.99			8.99				
			8	7	WC	0.76	0.76			0.76				
					Mš mšio:	62.88	62.88	43.43		19.45				

