

SV-31(9)



ES IR KITO NEKILNOJAMOJO TURTO
TRO IR REGISTRO VALSTYBĖS ĮMONĖ

KAUNO FILIALAS
MIESTO, RAJONO
VENTOJŲ APTARNAVIMO BIURAS

NEKILNOJAMOJO TURTO KADASTRO IR REGISTRO BYLA

Nr. / 5269

TOMAS

EMĖS SKLYPO KADASTRO Nr.: / :

INVENTORINIS NUMERIS 14417

ADRESAS: KAUNAS

RAUDONDVARIO PL. 62-7

Pradėta 1948 09 16

Baigta

Lapų skaičius

Saugoti nuolat



VALSTYBĖS ĮMONĖS REGISTRŲ CENTRO
KAUNO FILIALAS

NEKILNOJAMOJO TURTO OBJEKTO
KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLA

1 TOMAS

Nekilnojamojo turto objektas: **Patalpa**

Žemės sklypo kadastrinis Nr.:

Bylos Nr.: **14417**

Registro Nr.:

Adresas: **Kaunas Raudondvario pl. Nr 62-7**

Lapų skaičius: **9**

SUDERINTA

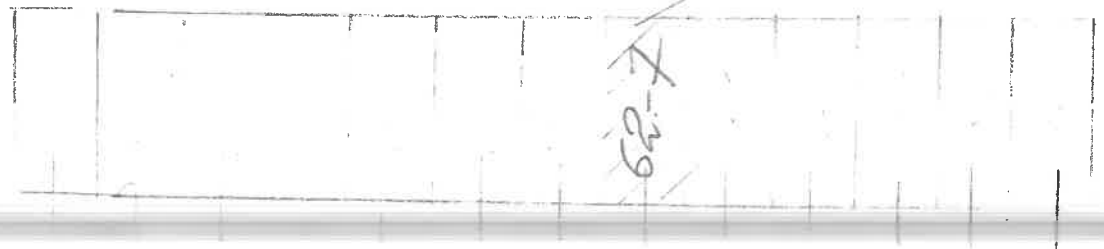
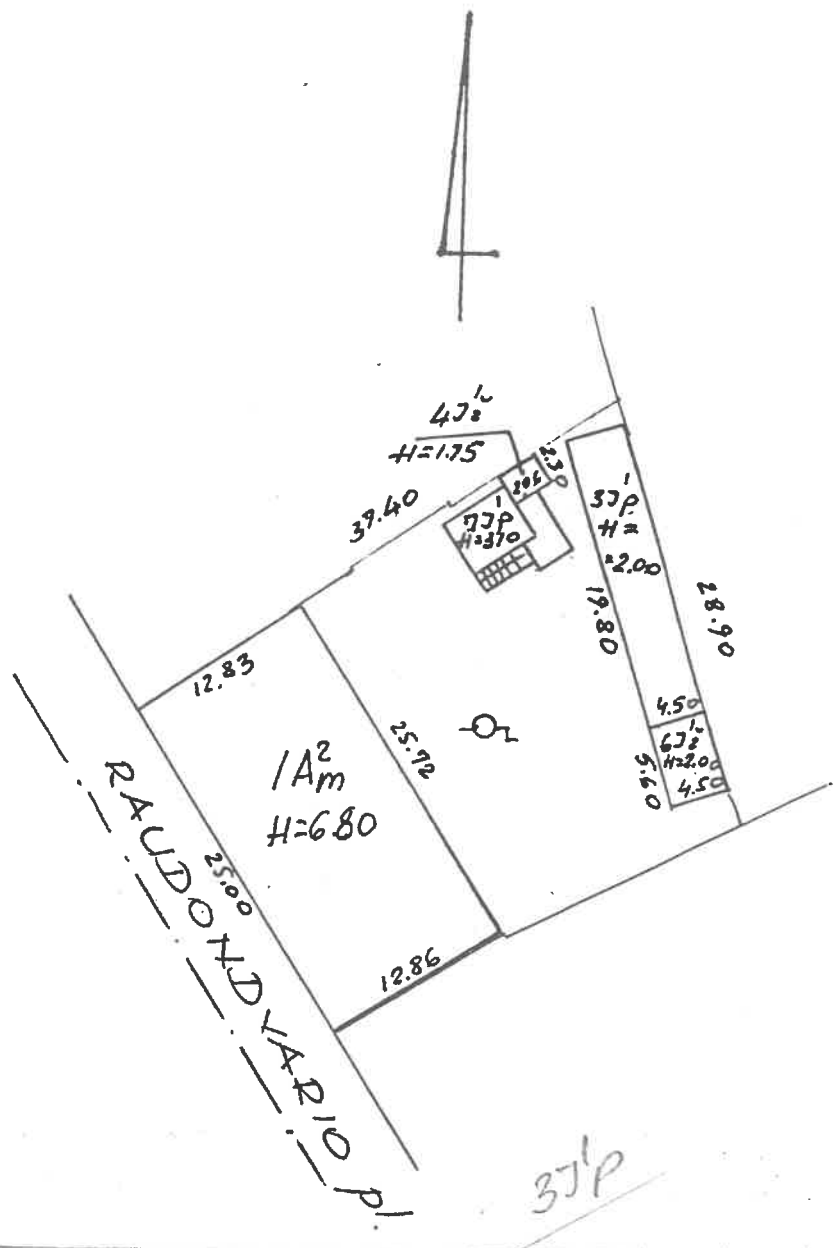
M. Kodarko spū
(pareigo)

D. Petcauskiene
(parašas)

2004 07 12
(vardas pavardė)

(data)





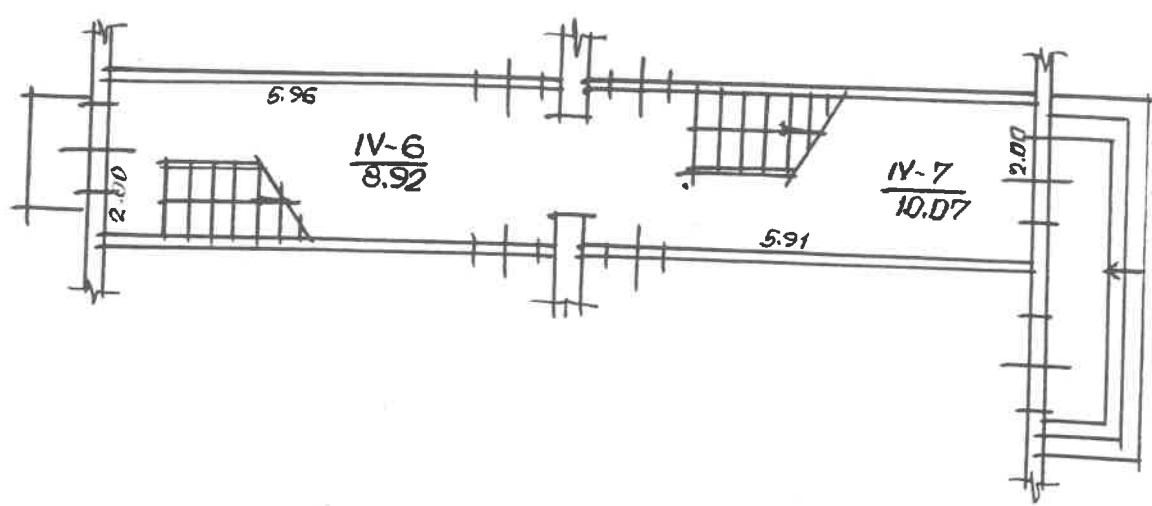
Arzina ir kiti neskola...

ir registro...

RAUDONDVARIO PL. 62 st. 7

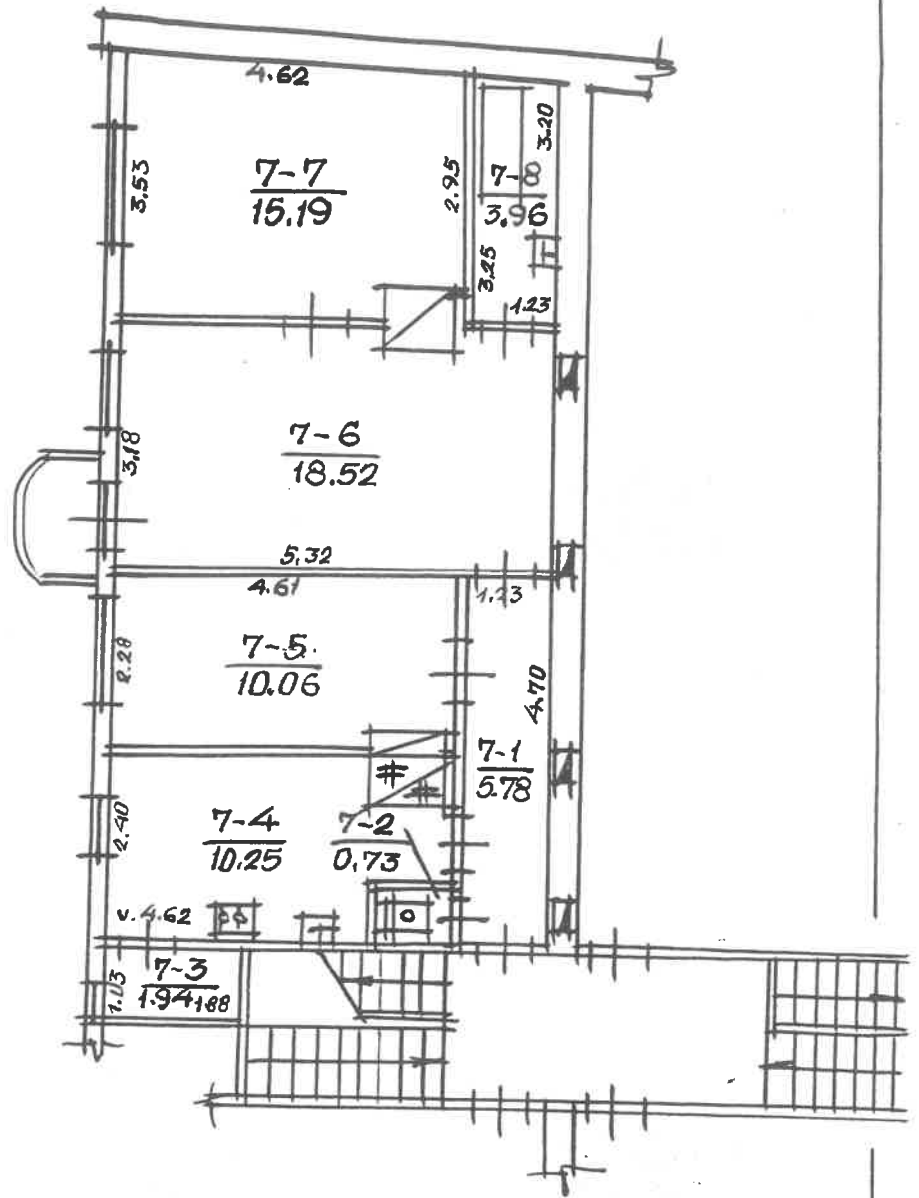
Gyvn.vietovė KAUNAS	Šalies Sudarė Alė
Šalivaldybė KAUNAS	Ukė Ukė
Nr. 465 Skl. 7	Tikrinė J. Bubnaitis
Nr. 500	Gamybinė grupė Nr. 10 06

1 AUKŠTAS



Raudondvaria pl.	62	7
Kaunas	Gulb.	
Kauno m.	1A ² /m	I. Juknavičienė
XV	J. Bubnaitis	
M 1:100	2001 m. 06 mėn 01 d.	
Gamybinė grupė 10.10	2001 m. 06 mėn 01 d.	

2 AUKŠTAS



Raudondvario pl.

62 7

Kaunas

Kaunm.

1A/m

J. Juknavičienė

J. Buonas

1:100

Gamybinė grupė

2001m. 06 me-01

Kadastro duomenų bylos Nr. 14417

Nekilnojamojo turto buto (patalpos) kadastro duomenys

Kadastro duomenys užfiksuoti 2001 m. birželio mėn. 01 d.

Registro Nr.	Versija	Versijos data	Sudarymo data
20/239606	3	2001 06 07 11:35:07	1996 11 18

Adresas **Kaunas Raudondvario pl. 62 - 7**

Unikalus Nr. **19/929-0168-01-0:0009**

Paskirtis **Gyvenamoji (butų)**

Pavadinimas **Butas**

Aprašymas **su bendro naudojimo patalpomis, pažymėtom : 4-6 ; 4-7 .**

Aukštas	2	Rūsys	Nėra
Kambarių skaičius	3	Pažym.plane	7
Bendras plotas kv. m	66,43	Baigtumas	
Gyvenamas plotas kv.m	43,77		

Šildymas **Krosninis**

Vandentiekis **Miesto vandentiekis**

Kanalizacija **Miesto kanalizacija**

Dujos **Nėra**

Karštas vanduo **Nėra**

Viryklė **kakliu**

Vonios kambarys **Yra**

Pastato, kuriame yra butas (patalpos), duomenys:

Pažymėjimas plan **1A2m** Sienos **Mediniai rąstai**

Statybos metai **1929**

Aukštų skaičius **2**

Parengė *[Signature]* Inžinierė
Sveta Mackevičienė

Grupės vedėjas *[Signature]*
Kadastrinio skyriaus
vedėjas

Bylos Nr. 14417

Buto (patalpos) kadastro duomenys

Kadastro duomenys užfiksuoti 2001 m. 06 mėn. 01 d.

Adresas

Gatvė, Nr.	Laudonduvario pl.	62-7
Kaimas (miestelis)		
Miestas	Šaunas	
Savivaldybė	Šauno	

Paskirtis
Pavadinimas

Gyvenamoji (butas)
Butas

Objekto aprašymas

su bendro naudoj. pat., pažymintomis 4-6; 4-7

Aukštas
Kambarių skaičius
Bendras plotas m²

2
3
66,43

Rūšys

Nėra

37'p - 6.84 m² (0.08)Šildymas
Vandentiekis
Kanalizacija
Dujos
Karštas vanduo
Viryklė
Vonios kambarys

Kodas	
	Glaziruoti koliai kronys
	Miesto vandentiekis
	Miesto kanalizacija
	Nėra
	Nėra
	Koliai viryklės
	Na

Pastato, kuriame yra butas (patalpa), kadastro duomenysPaskirtis
Pavadinimas
Pažymėjimas plane
Statybos metai
Rekonstrukcijos metai
Aukštų skaičius
Sienų medžiaga
Pastato baigtumas

Gyvenamoji
Gyvenamas namas
1A/m
1929
-
2
202ai
100%

Užpildė inž. Gedas M. Yukuvičius 20010601

(pareigos, parašas, v. pavardė, data)

Tikrino inž. G. Med. G. Prubraitis 20010601

(pareigos, parašas, v. pavardė, data)

PAGALBINIO PASTATO, JO DALIŲ IR PRIESTATŲ KADASTRO DUOMENYS

Adresas

Gatvė, Nr.	Daukštono gatvė Nr. 62-7
Kaimas (miestelis)	
Miestas	Šauno m.
Savivaldybė	Šauno m.

Kadastriniai duomenys	Kodas	Pagalbinis pastatas			
Duomenys užfiksuoti	X	00106 01			
Pažymėjimas plane	X	33/P			
Pavadinimas	X	11111 pastatas			
Statybos metai	X	1965			
Rekonstrukcijos metai	X	-			
Baigtumas %	X	100			
Aukštų skaičius	X	1			
Tūris m³	X	178			
Pamatai		Pietonas			
Sienos		Pužtas mūras			
Perdangos		Medinė			
Stogo konstrukcija		Šlaitinė			
Stogo danga		Metecementinis l.			
Išorės apdaila		-			
Pertvaros		Pužtas mūras			
Grindys		-			
Langai		-			
Durys		Medinės			
Sildymas		-			
Vandentiekis		-			
Kanalizacija		-			
Dujos		-			
Elektra		Mo			

Viso pastato

Pažymėjimas plane	33/P				
Užstatytas plotas m²	89				
Tūris m³	178				
Baigtumas%	100				

300
1000

Duomenys užfiksuoti				
Pažymėjimas plane				
Pavadinimas				
Statybos metai				
Rekonstrukcijos metai				
Baigtumas %				
Aukštų skaičius				
Tūris m³				
Pamatai				
Sienos				
Perdangos				
Stogo konstrukcija				
Stogo danga				
Išorės apdaila				
Pertvaros				
Grindys				
Langai				
Durys				
Sildymas				
Vandentiekis				
Kanalizacija				
Dujos				
Elektra				

Užpildė inž. [Signature] U. Yekunavičius 20010601
(parašas, parašas, v. pavarde, data)

Tikrino g. ved. [Signature] A. Subačius 20010601
(parašas, parašas, v. pavarde, data)

Buto (patalpos) įkainojimas (perkainojimas)

1	Vertės nustatymo data																				
2	Įkainojimas (I)																				
3	Buto (patalpos) pažymėjimas plane	4																			
4	Pavadinimas																				
5	Kokybės balas																				
6	Naudingas arba bendras plotas m ² (reikalingą pabrakuti)	7																			
9	Gyvenamųjų namų statybos arba bendras statybos kainų indeksas (reikalingą pabrakuti)	8																			
9	statybos arba bendras statybos kainų indeksas (reikalingą pabrakuti)	8																			
10	Vieneto kaina po patalpos ir indeksavimo Lt	10																			
11	Atkurimo kaštai (statybinė vertė) Lt	11																			
12	Nusidėvėjimas %	12																			
13	Atkuriamoji vertė Lt	13																			
14	Vietovės patalpos koeficientas	14																			
15	Vidutinė rinkos vertė Lt	15																			

202010601 4

Patalpos

66,43

801,90

53270

15981

0,65

1036

PAGALBINIO PASTATO, JO DALIŲ IR PRIESTATŲ ĮKAINOJIMAS (PERKAINOJIMAS)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Vertės nustatymo data	Įkainojimas (P)	Palyginamas plane	Pavadinimas	Kokybės balas	Plotas m ²	Tūris m ³	Kainynas ir lentelė	Bendras statybos kainų indeksas	Vieneto kaina po patalpos ir indeksavimo Lt	Atkūrimo kaštai (statybine verte) Lt	Nusidėvėjimas %	Atkūrimoji vertė Lt	Vietovės patalpos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė Lt
20040527	P	32/p	Užimio ponia	1.2	88.10	108	6.1.4		214	38135	47	20212	0.30	6064
		0.08			6.84					3051	47	1617	0.30	485

PAGRINDINIO PASTATO 1A²/M - 7 kt. VIDAUS PLOTŲ EKSPLIKACIJA

pazymėjimas plane

Data	Aukšto Nr.	Patalpos pažymėjimas plane		Patalpų pavadinimas	Bendras plotas m ²	Gyvenamosios paskirties patalpų						Negyvenamosios paskirties patalpų	
		1 simbolis	2 simbolis			Naudingas plotas m ²	Gyvenamas plotas m ²	Iš to skaičiaus m ²	Pagalbinis naudingas plotas m ²	Pagalbinis nenaudingas plotas m ²	Rūsių (pusrūsių) garažų plotas m ²	Pagrindinis plotas m ²	Pagalbinis plotas m ²
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
20010601	2	7	1	Lohioborių	5.78	5.78			5.78				
		7	2	WC	0.73	0.73			0.73				
		7	3	šilto patalpa	1.94	1.94			1.94				
		7	4	Ništuvė	10.25	10.25			10.25				
		7	5	slambarys	10.06	10.06	10.06						
		7	6	"	18.52	18.52	18.52						
		7	7	"	15.19	15.19	15.19						
		7	8	šouie	3.96	3.96			3.96				
				Mš mišio:	66.43	66.43	43.77		22.66				

