

DAINAVOS SENIŪNIJOS 2022 METŲ VEIKLOS ATASKAITA IR VEIKLOS PLANO PROJEKTAS 2023 METAMS

Seniūnija vykdydama pavestus uždavinius savo veiklą plėtojo šiose srityse:

1. Bendruomeninių ryšių stiprinimo. Aktyviai bendraujama su daugiabučių bendrijų (toliau – DNB) pirmininkais, 2021 m. sudarytos pirmininkų el. pašto grupės dėka, operatyviai dalinamasi aktualia gyventojams informacija (tame tarpe dėl galimybių užsisakyti paslaugas, susijusias su soc. parama), kviečiami dalyvauti bendruomenei skirtuose renginiuose. Seniūnija dalyvauja organizuojant įvairias akcijas, renginius, susibūrimus, pvz.: „Draugystės“ parke Vaikų techninės kūrybos centro organizuotame renginyje „Pasitikime vasarą smagiai ir kūrybingai“, Dainavos seniūnijos bendruomenės aktyvo inicijuotose šventėse: „Draugystės parke“ Oninių šventėje, renginyje „Dainomis atsisveikinkim su vasara“, „Dainavos parke“ – Žolinės tradicijas puoselėjančiame renginyje „Žolinė su daina Dainavoje“ ir kt.

2. Aplinkos kokybės gerinimo. Suaktyvinus Statinių naudojimo priežiūrą skaitiniu ir kokybiniu aspektais identifikuota, jog statinių techninę priežiūrą vykdančios specialistai neuztikrina, kad tvarkingai veiktų statinio pamato drenažo ir vandens pašalinimo sistemos. Tik aktyvios statinių naudojimo priežiūros dėka, pasiekta, kad Savanorių pr. 222, Taikos pr. 125, V. Krėvės pr. 97A, pastatai ėmėsi aktyvių statinių tvarkybos darbų, ko pasėkoje Taikos pr. 125, V. Krėvės pr. 97A nebuvo taikyta (2021 m. buvo įtraukti į Apleisto ar nenaudojamo turto sąrašą) poveikio priemonė – padidintas nekilnojamojo turto mokestis. Atlikta 165 statinių techninė priežiūra (toliau – STP) ir surašyti STP aktai (per tą patį laikotarpį 2021 m. patikrinta – 150 (tačiau tuo laiku naudojimo priežiūrą vykdė 2 specialistai); 2020 m. – 24; 2019 m. – 41) bei 12 faktinių aplinkybių konstatavimo aktų. Sugriežtinus žemės sklypų naudojimo priežiūrą pastoviai vykdoma 50 sklypų kontrolė bei surašyta 110 nenaudojamos žemės patikrinimo bei žemės sklypų faktinių duomenų patikrinimo aktų, ko pasėkoje 11 įtraukta į nenaudojamos žemės sklypų sąrašą padidinto žemės mokesčio tarifo taikymui (2021m. -11; 2020 m. – 4). Pažymėtina, kad 5 sklypai, kurie buvo apmokestinti 2021 m. padidintu žemės mokesčio tarifu, ėmėsi tinkamai tvarkyti sklypus ir 2022 m. jiems nebuvo taikytos poveikio priemonės. Išsiųsta apie 200 pranešimų DNB ir namų administratoriams dėl teritorijos priežiūros, ko pasėkoje ženkliai sumažėjo apleistų, nešienaujamų daugiabučių priskirtų teritorijų. Sugriežtinta UAB „Kauno švara“ šienavimo kokybės kontrolė. Bendradarbiaujant su Miesto tvarkymo skyriaus specialistais, pasiekta, kad užfiksuota 12 nekokybiškai atliktų (arba neatliktų) darbų būtų atlikti tinkamai. Vykdydant seniūnijos aptarnaujamoje teritorijoje Savivaldybės institucijų sprendimų įgyvendinimą – taikytos administracinės nuobaudos pagal ANK 365, 366, 414 straipsnius (kasinėjimo, tvarkymo ir švaros taisyklių, negalimų eksploatuoti transporto priemonių laikymas viešosiose vietose ir kt. pažeidimai). Aktyviai dirbama su gatvių teršėjais: dviem pradėta administracinės nuobaudos procedūra.

Vykdoma 84 seniūnijos teritorijoje esančių kioskų stebėseną. Padidėjus VNV atlikėjų skaičiui iki 93 (2021- 11, 2020 m. - 39), suteikta pagalba ugdomojo įstaigoms, nevyriausybinėms organizacijoms. Organizuojamas viešųjų teritorijų aplinkos tvarkymas: pašalinti 4 besiformuojantys sąvartynai, inicijuota 12 viešųjų erdvių sutvarkymo darbai, nuolat prižiūrima ir organizuojama neįtrauktų į nuolatinės priežiūros programą bendrojo naudojimo teritorijas priežiūra, organizuojamas avarinių medžių (vėjovartų) šalinimas bei jo kontrolė.

Bendradarbiaujant su Viešosios tvarkos skyriaus Prevencijos poskyriumi inicijuotas reidas, tikslu pažaboti žaliųjų vejų niokojimą transporto priemonėmis. Reido metu surašyti 5 administracinio nusižengimo protokolai. Prevencinė priemonė pasiteisino, todėl 2023 m. numatoma atlikti bent tris tokio tipo reidas. Suaktyvinta *bendrojo naudojimo objektų valdytojų veikla*. Pvz.: dėl netinkamos statinio priežiūros organizavimo, bendradarbiaujant su gyventojais, Būsto modernizavimo, administravimo ir energetikos skyriumi, pasiektas *Savanorių pr. 222 pasyvaus bendrijos pirmininko perrinkimas, pajudėjo statinio tvarkybos darbai*.

3. Dalyvavimo užtikrinant gyventojų socialinę ir ekonominę gerovę. Dėl stipriai išaugusio paramos gavėjų skaičiaus bei žmoniškųjų išteklių stokos - ženkliai padidėjo poreikis gyventojams užsakyti (ypač susijusias su soc. parama) paslaugas informacinių technologijų pagalba. Todėl gyventojai skatinami ir mokomi naudotis el. priemonėmis užsisakant (registruojantis paslaugoms gauti) paslaugas (VIISP, RC savitara, savivaldybės el paslaugų sistema, SPIS), sudaryti sertifikuotais el. parašais patvirtintus prašymus ir kt. dokumentus. Šiais metais pažymėtinas ypač glaudus bendradarbiavimas su Socialinės paramos skyriaus Asmenų aptarnavimo poskyriumi aptarnaujant

socialinės paramos gavėjus t. y. teikiama pirminė konsultacija tiek telefonu, tiek gyvai (rugsėjo mėn. seniūnija kasdien sulaukdavo daugiau nei 100 telefoninių skambučių), tiek el. paštu (išsiųsta daugiau nei 50 el. laiškų) tarpininkauta su bendrijų pirmininkais pateikiant dokumentų formas, kad pastarieji pasirūpintų administruojamų namų gyventojais, [parengta trumpa detali mokomoji priemonė seniūnijos svetainėje](#), su VNV atlikėjais seniūnijoje buvo reguliuoti paramos gavėjų srautai.

Seniūnijoje 70 proc. gaunamų dokumentų pasirašyti sertifikuotais el. parašais arba pateikti per VIISP, RC savitarą bei elektroniniu paštu. Bendradarbiaujant su Socialinių paslaugų centru sprendžiamos benamių apgyvendinimo problemos, įtraukimo į Gyvenamosios vietos neturinčių asmenų apskaitą galimybės. Gyvenamosios vietos deklaravimo paslaugos 5 asmenims suteiktos namuose.

Pasiekta, kad *bendrojo naudojimo objektų valdytojai imtųsi aktyvių veiksmų sprendžiant antisanitarinės būklės klausimus, kenkėjų kontrolę, pvz.: Partizanų g. 7.*

4. Gyventojų dalyvavimo vietos savivaldos procese skatinimas.

Dalyvauta organizuojant tęstinį projektą V. Krėvės pr. 66, 72, 74 namų viešosios erdvės įveiklinimą t. y. poilsio erdvės įrengimo, priežiūros. Erdvę ribojančiuose namuose gyvena apie 500 gyventojų. 9 susitikimai su daugiabučių namų pirmininkais dėl daugiabučių namų renovavimo, dalyvavimo kiemų tvarkymo programoje „Svajonių kiemas“. Vykdamas prekybos priežiūrą viešose vietose, sprendžiant kiemų nepriežiūros klausimus glaudžiai bendradarbiaujama su vietos gyventojais, reaguojama į skundus. Glaudžiai bendradarbiaujama su bendrijų pirmininkais, sprendžiant komunalinių atliekų tvarkymą. Drąsinami fiksuoti, teikti informaciją, apie pažeidėjus Viešosios tvarkos skyriui, seniūnijai dėl administracinių nuobaudų taikymo, tikslu pažaboti aplinkos teršimą. Gauti trys pranešimai, dėl vieno pradėta teiseną.

SSG analizė

Stiprybės	Silpnybės
Žmogiškųjų išteklių profesionalumas.	Žmogiškųjų išteklių trūkumas.
Stipri, kūrybinga seniūnijos bendruomenė.	Suteikta per maža sprendimų laisvė.
Išorės grėsmės	Galimybės
Dažni teisinio reglamentavimo pokyčiai bei teisės aktų nesuderinamumas.	Seniūnijos sprendimų galios didinimas, jos teritorijoje įgyvendinant savivaldai suteiktas funkcijas.
Gyventojų skaičiaus mažėjimo tendencijos ir natūralios gyventojų kaitos poveikis ekonomikai ir gyventojų užimtumui, taip pat didėjanti darbingo amžiaus gyventojų bei kvalifikuotos darbo jėgos emigracija, gyventojų ekonominio aktyvumo mažėjimas.	Kvalifikuotų žmogiškųjų išteklių skaičiaus didinimas seniūnijoje.
Dėl senėjančios visuomenės, karo Ukrainoje augančios socialinės apsaugos, sveikatos priežiūros išlaidos, lėtėjantis vartojimas.	Pastovus darbuotojų kompetencijų ir įgūdžių tobulinimas.
	Kadangi Dainavos seniūnija antra pagal dydį ir pirmą seniūnija pagal socialinių būstų bei socialinės paramos gavėjų skaičių būtinas dar vienas Socialinės paramos skyriaus Asmenų aptarnavimo poskyrio specialistas

Informacija apie 2022 m. planuotus atlikti darbus ir svarbiausi planuojami darbai 2023 metams

Eil. Nr.	Svarbiausi skyriaus darbai (veiklos tikslai), kurie buvo planuoti 2022 metams (atkelti iš 2022 m. analizės dokumento)	Informacija apie svarbiausių skyriaus darbų, kurie buvo planuoti 2022 metams, įvykdymą (konkretūs kiekybiniai arba kokybiniai rezultatai, parodantys svarbiausių darbų įvykdymą) 2022-01-01 ÷ 2022-09-30 laikotarpiu	Svarbiausi seniūnijos planuojami darbai 2023 metams

1.	<p><i>Teikiamų viešojo administravimo paslaugų tobulinimas ir IT pagalba teikiamų paslaugų plėtojimas.</i></p> <p><i>Teikiamų viešojo administravimo paslaugų tobulinimas ir informacinių technologijų pagalba teikiamų paslaugų plėtojimas.</i></p>	<p>Aptarnautų asmenų skaičius, vykdant gyvenamosios vietos deklaravimą – 3906, iš jų pagal el. būdu pateiktus prašymus – 643 (VIISP, RC savitarna). Viso asmenų IT pagalba užsisakiusių seniūnijos paslaugų skaičius – 3649 (el. būdu užsakytos ir pateiktos pažymos, el. būdu deklaruota gyvenamoji vieta, el. būdu/el. paštu) pateikti kiti dokumentai). 2022 metais lyginant su tuo pačiu 2021 metų laikotarpiu el. paslaugomis pasinaudojo mažiau piliečių, kadangi pasibaigus COVID-19 pandemijai ir panaikinus ribojimus, gyventojai sugrįžo į įprastą režimą ir sumažėjo paslaugų poreikis (pažymos apie deklaruotą gyvenamąją vietą, atvykimo deklaracijos)</p> <p>Tikslas nepasiektas.</p>	<p><i>Teikiamų viešojo administravimo paslaugų tobulinimas ir IT pagalba teikiamų paslaugų plėtojimas.</i></p> <p><i>Pasiekti ne mažiau kaip 2 proc. padidėjimo lyginant su 2022 metų tuo pačiu laikotarpiu.</i></p>
2.	<p><i>Dalyvavimas organizuojant ir įgyvendinant priemones, skirtas nevyriausybinių organizacijų, bendruomeninės veiklos stiprinimui.</i></p>	<p>Iniciatyvų skaičius – 6;</p> <p>Tikslas pasiektas.</p>	<p><i>Dalyvavimas organizuojant ir įgyvendinant priemones, skirtas nevyriausybinių organizacijų, bendruomeninės veiklos stiprinimui.</i></p> <p>Iniciatyvų skaičius - 6</p>
3.	<p><i>Gyventojų dalyvavimo vietos savivaldos procese skatinimas.</i></p>	<p>Sueigų, susitikimų skaičius – 13.</p> <p>Tikslas pasiektas.</p>	<p><i>Gyventojų dalyvavimo vietos savivaldos procese skatinimas.</i></p> <p>Į savivaldybės veiklas įtrauktų seniūnijos bendruomenių dalis nuo visų seniūnijoje registruotų bendruomenių ne mažiau 50 proc.</p> <p>Bendruomenės organizacijose į veiklas įtrauktų asmenų skaičius – 200.</p> <p>Sueigų, susitikimų skaičius – 12.</p> <p>Dalyvauti organizuojan Dainavos seniūnijos seniūnaičių rinkimus. Išrinkti 8 seniūnaičiai</p>
4.	<p><i>Statinių naudojimo priežiūros kontrolės gerinimas.</i></p>	<p>Apleistų, neprižiūrimų pastatų – 10, iš kurių 8 buvo įtraukti į 2021 Apleistų, neprižiūrimų pastatų (11 pastatų).</p> <p>Surašyta statinių priežiūros dokumentų 177.</p> <p>Tikslas pasiektas.</p>	<p><i>Statinių naudojimo priežiūros kontrolės gerinimas .</i></p> <p>Apleistų, neprižiūrimų pastatų skaičiaus pokytis lyginant su praėjusiais metais sumažėtų ne mažiau kaip 5 proc.</p> <p>Surašyta ne mažiau 200 statinio priežiūros dokumentų.</p>

5.	<p><i>Aplinkos kokybės gerinimas.</i></p> <p>Apleistų, neprižiūrimų žemės sklypų skaičiaus pokytis lyginant su praėjusiais metais sumažėtų ne mažiau kaip 5 proc.</p> <p>Iš kiemų pašalinta techniškai netvarkingų automobilių ne mažiau kaip 50 proc. iš visų registruotų pranešimų einamaisiais metais.</p>	<p>Surašyti 63 nenaudojamos žemės patikrinimo aktai.</p> <p>Apleistų, neprižiūrimų žemės sklypų – 11, iš kurių 6 buvo įtraukti į 2021 Apleistų, neprižiūrimų žemės sklypų sąrašą.</p> <p>Pasikeitus teisiniam reglamentavimui seniūnija gavo du pranešimus apie netvarkingus automobilius. Vienas pašalintas.</p> <p>Tikslas pasiektas.</p>	<p><i>Aplinkos kokybės gerinimas</i></p> <p>Apleistų, neprižiūrimų žemės sklypų skaičiaus pokytis lyginant su praėjusiais metais sumažėtų ne mažiau kaip 5 proc.</p>
----	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------