

## KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ KULTŪROS PAVELDO SKYRIUS

### KULTŪROS PAVELDO OBJEKTO BŪKLĖS PATIKRINIMO AKTAS

2022-03-31 Nr. 55-16-23

Kaunas

#### I. BENDRIEJI KULTŪROS PAVELDO OBJEKTO DUOMENYS

1. Pavadinimas: **Namas**
2. Unikalus kodas Kultūros vertybių registre: **26212**.
3. Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos akto patvirtinimo data ir numeris (jei aktas patvirtintas)
4. Adresas: **Rotušės a. 3 Kaunas, Kauno m.sav.**
5. Valdytojas:
6. Paskelbtas ar nepaskelbtas saugomu kultūros paveldo objektu: **Valstybės saugomas objektas**
7. Ankstesnio būklės patikrinimo akto data ir numeris: **2017-02-10 Nr. 55-16-19**

#### II. KULTŪROS PAVELDO OBJEKTO BŪKLĖS DUOMENYS

##### 8. Kultūros paveldo objekto fizinės būklės pokytis

	5 – būklė labai pagerėjo	4 – būklė gerėja	3 – būklė nepakito	2 – būklė blogėja	1 – būklė labai pablogėjo
1. Kultūros paveldo objekto fizinės būklės pokyčio įvertinimas*			✓		

\* - Pažymėti - ✓.

5 – būklė labai pagerėjo - objektas restauruotas, pritaikytas ar atkurtas, aplinka sutvarkyta, nuolat prižiūrima, vizualinės taršos šaltinių nėra;

4 – būklė gerėja - objektas yra naudojamas ir valdytojas nuolat vykdo priežiūros darbus, laiku šalinami atsiradę defektai, objekte atlikti/atliekami remonto, konservavimo darbai arba objekte atliekami restauravimo, pritaikymo ar atkūrimo darbai, aplinka tvarkoma, nuolat prižiūrima, vizualinės taršos šaltinių nėra arba imamas priemonių juos panaikinti;

3 – būklė nepakito - objektas yra naudojamas ir valdytojas nuolat vykdo priežiūros darbus, objektas nenaudojamas, bet jame atliekami/atlikti tyrimai, avarijos grėsmės pašalinimo, apsaugos techninių priemonių įrengimo ar kiti neatidėliotini saugojimo darbai, objektas užkonservuotas, imamas priemonių apsaugoti objektą nuo neigiamo aplinkos poveikio, aplinka tvarkoma nereguliariai, yra vizualinės taršos šaltinių, dėl kurių panaikinimo nesimta jokių priemonių;

2 – būklė blogėja - objektas nenaudojamas/naudojamas ir nyksta dėl valdytojo nevykdomos ar nepakankamos priežiūros, buvo apardyta stichinių nelaimių ar neteisėta veikla, sunyko ar buvo apardyta iki 50% objekto, aplinka netvarkoma, yra vizualinės taršos šaltinių, dėl kurių panaikinimo nesimta jokių priemonių, ar tokių šaltinių daugėja;

1 – būklė labai pablogėjo - objektas sunyko, buvo sunaikintas stichinių nelaimių ar neteisėta veikla, sunyko ar buvo sunaikinta daugiau kaip 50% objekto, aplinka apleista, netvarkoma, daugėja vizualinės taršos šaltinių, ir dėl to nesimama jokių priemonių.

##### 9. Kultūros paveldo objekto (statinio) dalių fizinės būklės pokytis\*\*

	5 – būklė labai pagerėjo	4 – būklė gerėja	3 – būklė nepakito	2 – būklė blogėja	1 – būklė labai pablogėjo
1. Pamatai ir nuogrindos			✓		
2. Sienų konstrukcijos			✓		
3. Sienų apdaila			✓		

4. Stogo danga			V		
5. Stogo konstrukcijos			V		
6. Langai			V		
7. Durys			V		
8. Puošyba (jei yra)			V		

\*\* - 9 p. pildomas tik kultūros paveldo statiniams. Vertinant kultūros paveldo statinio bendrą būklės pokytį 8 p., išvedamas vidurkis iš visų tokio statinio dalių fizinės būklės pokyčio vertinimo balų, pažymėtų 9 p.

10. Išvados apie kultūros paveldo objekto fizinės būklės pokytį: Stačiakampio tipo namas, prie kurio vėliau intarpu (P fasadas) prijungtas pastatas Rotušės 4. Bendrai objekto būklė gera. Pastato fasadą iš vakarų pusės užstoja stiklinės pertvaros, pastatomi lauko skėčiai, papuošimai. Į kiemą patekti trukdo vartai, kuriuos atidaryti reikalingas kodas. Bendra pastato būklė gera, nepakitusi.

11. Kultūros paveldo objekto aplinkos būklės pokytis\*\*\*

5 – būklė labai pagerėjo	4 – būklė gerėja	3 – būklė nepakito	2 – būklė blogėja	1 – būklė labai pablogėjo
		V		

\*\*\*- Pažymėti - V.

12. Išvados apie kultūros paveldo objekto aplinkos būklės pokytį. Būklė nepakitusi, nėra aplinkos taršos požymių. Pastato fasadą iš vakarų pusės užstoja stiklinės pertvaros, pastatomi lauko skėčiai, papuošimai, į kiemą patekti trukdo vartai.

PRIDEDAMA:

13. Fotofiksacija

(F-1) V pusės fasadas;

(F-2) V pusės fasado fragmentai;

(F-3) Įėjimas iš V pusės su langeliu.

2 lapai.

Specialistė  
(aktą įforminusio asmens pareigų pavadinimas)

Neringa Okulič Kazarinė  
(vardas ir pavardė)

Kultūros vertybės kodas:  
26212



(F-1) Pavadinimas **V pusės fasadas**

Fotografavo

Simona Paulionytė

Data

2022-01-12



Nr. **2**

Pavadinimas **V pusės fasado fragmentai**

Fotografavo

Simona Paulionytė

Data

2022-01-12



Kultūros vertybės kodas:  
26212



(F-3)

Fotografavo

Pavadinimas

Simona Paulionytė

**Įėjimas iš V pusės su langeliu**

Data

2022-01-12



(F-4)

Fotografavo

Pavadinimas

Simona Paulionytė

**Langai**

Data

2022-01-12