

KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS KULTŪROS PAVELDO SKYRIUS
KULTŪROS PAVELDO OBJEKTO BŪKLĖS PATIKRINIMO AKTAS

2022-03-31 Nr. 55-16-22

Kaunas

I. BENDRIEJI KULTŪROS PAVELDO OBJEKTO DUOMENYS

1. Pavadinimas: **Namas.**
2. Unikalus kodas Kultūros vertybių registre: **26211.**
3. Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos akto patvirtinimo data ir numeris (jei aktas patvirtintas)
4. Adresas: **Rotušės a. 2, Kauno m. sav.**
5. Valdytojas: **-.**
6. Paskelbtas ar nepaskelbtas saugomu kultūros paveldo objektu: **Valstybės saugomas objektas.**
7. Ankstesnio būklės patikrinimo akto data ir numeris: **2017-02-10 Nr. 55-16-18**

II. KULTŪROS PAVELDO OBJEKTO BŪKLĖS DUOMENYS

8. Kultūros paveldo objekto fizinės būklės pokytis

	5 – būklė labai pagerėjo	4 – būklė gerėja	3 – būklė nepakito	2 – būklė blogėja	1 – būklė labai pablogėjo
1. Kultūros paveldo objekto fizinės būklės pokyčio įvertinimas*			V		

* - Pažymėti - **V**.

5 – būklė labai pagerėjo - objektas restauruotas, pritaikytas ar atkurtas, aplinka sutvarkyta, nuolat prižiūrima, vizualinės taršos šaltinių nėra;

4 – būklė gerėja - objektas yra naudojamas ir valdytojas nuolat vykdo priežiūros darbus, laiku šalinami atsiradę defektai, objekte atlikti/atliekami remonto, konservavimo darbai arba objekte atliekami restauravimo, pritaikymo ar atkūrimo darbai, aplinka tvarkoma, nuolat prižiūrima, vizualinės taršos šaltinių nėra arba imamas priemonių juos panaikinti;

3 – būklė nepakito - objektas yra naudojamas ir valdytojas nuolat vykdo priežiūros darbus, objektas nenaudojamas, bet jame atliekami/atlikti tyrimai, avarijos grėsmės pašalinimo, apsaugos techninių priemonių įrengimo ar kiti neatidėliotini saugojimo darbai, objektas užkonservuotas, imamas priemonių apsaugoti objektą nuo neigiamo aplinkos poveikio, aplinka tvarkoma nereguliariai, yra vizualinės taršos šaltinių, dėl kurių panaikinimo nesimta jokių priemonių;

2 – būklė blogėja - objektas nenaudojamas/naudojamas ir nyksta dėl valdytojo nevykdomos ar nepakankamos priežiūros, buvo apardytas stichinių nelaimių ar neteisėta veikla, sunyko ar buvo apardyta iki 50% objekto, aplinka netvarkoma, yra vizualinės taršos šaltinių, dėl kurių panaikinimo nesimta jokių priemonių, ar tokių šaltinių daugėja;

1 – būklė labai pablogėjo - objektas sunyko, buvo sunaikintas stichinių nelaimių ar neteisėta veikla, sunyko ar buvo sunaikinta daugiau kaip 50% objekto, aplinka apleista, netvarkoma, daugėja vizualinės taršos šaltinių, ir dėl to nesimama jokių priemonių.

9. Kultūros paveldo objekto (statinio) dalių fizinės būklės pokytis**

	5 – būklė labai pagerėjo	4 – būklė gerėja	3 – būklė nepakito	2 – būklė blogėja	1 – būklė labai pablogėjo
1. Pamatai ir nuogrindos			V		
2. Sienų konstrukcijos			V		
3. Sienų apdaila			V		
4. Stogo danga			V		

5. Stogo konstrukcijos			V		
6. Langai			V		
7. Durys			V		
8. Puošyba (jei yra)			V		

** - 9 p. pildomas tik kultūros paveldo statiniams. Vertinant kultūros paveldo statinio bendrą būklės pokytį 8 p., išvedamas vidurkis iš visų tokio statinio dalių fizinės būklės pokyčio vertinimo balų, pažymėtų 9 p.

10. Išvados apie kultūros paveldo objekto fizinės būklės pokytį: Namą sudaro trys korpusai: vakarų (buv. gyvenamas) prie Rotušės a., pietų (buv. gyvenamasis) kieme priblokuotas prie v. korpuso, šiaurės (buv. sandėliai ir gyv. patalpos) stačiakampis, ilgas, galu orientuotas į Rotušės a. Korpusai buvo trijų aukštų su rūšiais. Po restauracijos namas dviejų aukštų su mansarda ir rūsiu. Šiaurės korpusas stačiakampis, ilgas, skersinėmis sienomis suskirstytas į patalpas. Š. korpuso išlikusi tik rytinė dalis. Abipus įvažiavimo įrengtos patalpos. Dabar įvažiavimas užstatytas. Pirminis įėjimas į vakarų korpusą buvo tik iš kiemo pusės, dabar įrengtas antras įėjimas iš Rotušės a. per įvažiavimo arką. Prie vakarų korpuso į kiemo pusę priblokuotas pietų korpusas. Pastato fasadą iš vakarų pusės užstoja stiklinės pertvaros, pastatomi lauko skėčiai, papuošimai. Į kiemą patekti reikia kodo vartams atidaryti.

11. Kultūros paveldo objekto aplinkos būklės pokytis***

5 – būklė labai pagerėjo	4 – būklė gerėja	3 – būklė nepakito	2 – būklė blogėja	1 – būklė labai pablogėjo
		V		

***- Pažymėti - V.

12. Išvados apie kultūros paveldo objekto aplinkos būklės pokytį. Aplinkos būklė iš vakarų fasado tvarkinga. Vakarų fasado vaizdą dabar uždengia stiklinė pertvara, taip pat lauke pastatomi skėčiai ir puošmenos.

PRIDEDAMA:

13. Fotofiksacija:

(F-1) Namo iš V pusės fasadas;

(F-2) Įėjimas iš V pusės;

(F-3) Namo iš V pusės fasadas.

2 lapai.

Specialistė
(aktą įforminusio asmens pareigų pavadinimas)

Neringa Okulič Kazarinė
(vardas ir pavardė)

Kultūros vertybės kodas:
26211



(F-1)

Pavadinimas **Namo iš V pusės fasadas**

Fotografavo

Simona Paulionytė

Data

2022-01-08



(F-2)

Pavadinimas **Iėjimas iš V pusės**

Fotografavo

Simona Paulionytė

Data

2022-01-13

Kultūros vertybės kodas:
26211



(F-3)

Pavadinimas **Namo iš V pusės fasadas**

Fotografavo

Simona Paulionytė

Data

2022-01-13