

KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS KULTŪROS PAVELDO SKYRIUS

KULTŪROS PAVELDO OBJEKTO BŪKLĖS PATIKRINIMO AKTAS

2022-03-31 Nr. 55-16-20

Kaunas

I. BENDRIEJI KULTŪROS PAVELDO OBJEKTO DUOMENYS

1. Pavadinimas: **Namas.**
2. Unikalus kodas Kultūros vertybių registre: **25795.**
3. Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos akto patvirtinimo data ir numeris (jei aktas patvirtintas).
4. Adresas: **Rotušės a. 23, Kaunas.**
5. Valdytojas –.
6. Paskelbtas ar nepaskelbtas saugomu kultūros paveldo objektu: Valstybės saugomas objektas.
7. Ankstesnio būklės patikrinimo akto data ir numeris: **2017-02-07 Nr. 55-16-16.**

II. KULTŪROS PAVELDO OBJEKTO BŪKLĖS DUOMENYS

8. Kultūros paveldo objekto fizinės būklės pokytis

	5 – būklė labai pagerėjo	4 – būklė gerėja	3 – būklė nepakito	2 – būklė blogėja	1 – būklė labai pablogėjo
1. Kultūros paveldo objekto fizinės būklės pokyčio įvertinimas*			V		

* - Pažymėti - V.

5 – būklė labai pagerėjo - objektas restauruotas, pritaikytas ar atkurtas, aplinka sutvarkyta, nuolat prižiūrima, vizualinės taršos šaltinių nėra;

4 – būklė gerėja - objektas yra naudojamas ir valdytojas nuolat vykdo priežiūros darbus, laiku šalinami atsiradę defektai, objekte atlikti/atliekami remonto, konservavimo darbai arba objekte atliekami restauravimo, pritaikymo ar atkūrimo darbai, aplinka tvarkoma, nuolat prižiūrima, vizualinės taršos šaltinių nėra arba imamas priemonių juos panaikinti;

3 – būklė nepakito - objektas yra naudojamas ir valdytojas nuolat vykdo priežiūros darbus, objektas nenaudojamas, bet jame atliekami/atlikti tyrimai, avarijos grėsmės pašalinimo, apsaugos techninių priemonių įrengimo ar kiti neatidėliotini saugojimo darbai, objektas užkonservuotas, imamas priemonių apsaugoti objektą nuo neigiamo aplinkos poveikio, aplinka tvarkoma nereguliariai, yra vizualinės taršos šaltinių, dėl kurių panaikinimo nesiimta jokių priemonių;

2 – būklė blogėja - objektas nenaudojamas/naudojamas ir nyksta dėl valdytojo nevykdomos ar nepakankamos priežiūros, buvo apardyta stichinių nelaimių ar neteisėta veikla, sunyko ar buvo apardyta iki 50% objekto, aplinka netvarkoma, yra vizualinės taršos šaltinių, dėl kurių panaikinimo nesiimta jokių priemonių, ar tokių šaltinių daugėja;

1 – būklė labai pablogėjo - objektas sunyko, buvo sunaikintas stichinių nelaimių ar neteisėta veikla, sunyko ar buvo sunaikinta daugiau kaip 50% objekto, aplinka apleista, netvarkoma, daugėja vizualinės taršos šaltinių, ir dėl to nesiimama jokių priemonių.

9. Kultūros paveldo objekto (statinio) dalių fizinės būklės pokytis**

	5 – būklė labai pagerėjo	4 – būklė gerėja	3 – būklė nepakito	2 – būklė blogėja	1 – būklė labai pablogėjo
1. Pamatai ir nuogrindos			V		
2. Sienų konstrukcijos			V		
3. Sienų apdaila				V	
4. Stogo danga			netyrinėta		
5. Stogo konstrukcijos			netyrinėta		

6. Langai			V		
7. Durys			V		
8. Puošyba (jei yra)			V		

** - 9 p. pildomas tik kultūros paveldo statiniams. Vertinant kultūros paveldo statinio bendrą būklės pokytį 8 p., išvedamas vidurkis iš visų tokio statinio dalių fizinės būklės pokyčio vertinimo balų, pažymėtų 9 p.

10. Išvados apie kultūros paveldo objekto fizinės būklės pokytį: Pastatas mūrinis, dviejų aukštų (tik rytinis korpusas triaukštis), su rūsiu, pusiau uždaro plano, su siauru kiemu, atviru į kvartalo gilumą, planas "U" raidės formos. Aukštų planuose skersinės kapitalinės sienos korpusus skaido į patalpas, daugiausia sujungtas į anfiladą. Visų aukštų planinė struktūra analogiška. Pastato būklė nepakitusi, vidiniame kieme matoma pamatų būklės blogėjimo požymių, taip pat išoriniame fasade iš įėjimo pusės taip pat pamatų ir balkono būklė atrodo pablogėjusi, trupa tinkas.

11. Kultūros paveldo objekto aplinkos būklės pokytis***

5 – būklė labai pagerėjo	4 – būklė gerėja	3 – būklė nepakito	2 – būklė blogėja	1 – būklė labai pablogėjo
		V		

***- Pažymėti - V.

12. Išvados apie kultūros paveldo objekto aplinkos būklės pokytį: Kultūros paveldo aplinkos būklė nepakito, trupa pamatų ir balkono tinkas.

PRIDEDAMA:

13. Fotofiksacija:

(F-1) Pagrindinis P fasadas;

(F-2) V pusės fasadas;

(F-3) Paminklinė lenta;

(F-4) Pastato pamatai iš pietvakarių pusės;

(F-5) Vidinio kiemo vaizdas;

(F-6) Balkonai.

3 lapai.

Specialistė

(aktą įforminusio asmens pareigų pavadinimas)

Neringa Okulič Kazarinė

(vardas ir pavardė)

Kultūros vertybės kodas:
25795



(F-1)

Pavadinimas **Pagrindinis P fasadas**

Fotografavo

Simona Paulionytė

Data 2022-01-08



(F-2)

Pavadinimas **V pusės fasadas**

Fotografavo

Simona Paulionytė

Data

2022-01-08



Kultūros vertybės kodas:
25795

(F-3)

Pavadinimas **Paminklinė lenta**

Fotografavo

Simona Paulionytė

Data

2022-01-13



(F-4)

Pavadinimas **Pastato pamatai iš PV pusės**

Fotografavo

Simona Paulionytė

Data

2022-01-13

Kultūros vertybės kodas:
25795



(F-5)
Fotografavo

Pavadinimas
Simona Paulionytė

Vidinio kiemo vaizdas

Data 2022-01-12



(F-6)

Pavadinimas

Balkonas

Fotografavo

Simona Paulionytė

Data 2022-01-13