

## KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS KULTŪROS PAVELDO SKYRIUS

### KULTŪROS PAVELDO OBJEKTO BŪKLĖS PATIKRINIMO AKTAS

2022-03-30 Nr. 55-16-19

Kaunas

#### I. BENDRIEJI KULTŪROS PAVELDO OBJEKTO DUOMENYS

1. Pavadinimas: **Namas.**
2. Unikalus kodas Kultūros vertybių registre: **25794.**
3. Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos akto patvirtinimo data ir numeris (jei aktas patvirtintas).
4. Adresas: **Rotušės a. 26, Kauno m. sav., Kaunas.**
5. Valdytojas: -.
6. Paskelbtas ar nepaskelbtas saugomu kultūros paveldo objektu: Valstybės saugomas objektas
7. Ankstesnio būklės patikrinimo akto data ir numeris **2017-02-07 Nr. 55-16-15.**

#### II. KULTŪROS PAVELDO OBJEKTO BŪKLĖS DUOMENYS

##### 8. Kultūros paveldo objekto fizinės būklės pokytis

	5 – būklė labai pagerėjo	4 – būklė gerėja	3 – būklė nepakito	2 – būklė blogėja	1 – būklė labai pablogėjo
1. Kultūros paveldo objekto fizinės būklės pokyčio įvertinimas*			✓		

\* - Pažymėti - ✓.

5 – būklė labai pagerėjo - objektas restauruotas, pritaikytas ar atkurtas, aplinka sutvarkyta, nuolat prižiūrima, vizualinės taršos šaltinių nėra;

4 – būklė gerėja - objektas yra naudojamas ir valdytojas nuolat vykdo priežiūros darbus, laiku šalinami atsiradę defektai, objekte atlikti/atliekami remonto, konservavimo darbai arba objekte atliekami restauravimo, pritaikymo ar atkūrimo darbai, aplinka tvarkoma, nuolat prižiūrima, vizualinės taršos šaltinių nėra arba imamas priemonių juos panaikinti;

3 – būklė nepakito - objektas yra naudojamas ir valdytojas nuolat vykdo priežiūros darbus, objektas nenaudojamas, bet jame atliekami/atlikti tyrimai, avarijos grėsmės pašalinimo, apsaugos techninių priemonių įrengimo ar kiti neatidėliotini saugojimo darbai, objektas užkonservuotas, imamas priemonių apsaugoti objektą nuo neigiamo aplinkos poveikio, aplinka tvarkoma nereguliariai, yra vizualinės taršos šaltinių, dėl kurių panaikinimo nesiiimta jokių priemonių;

2 – būklė blogėja - objektas nenaudojamas/naudojamas ir nyksta dėl valdytojo nevykdomos ar nepakankamos priežiūros, buvo apardyta stichinių nelaimių ar neteisėta veikla, sunyko ar buvo apardyta iki 50% objekto, aplinka netvarkoma, yra vizualinės taršos šaltinių, dėl kurių panaikinimo nesiiimta jokių priemonių, ar tokių šaltinių daugėja;

1 – būklė labai pablogėjo - objektas sunyko, buvo sunaikintas stichinių nelaimių ar neteisėta veikla, sunyko ar buvo sunaikinta daugiau kaip 50% objekto, aplinka apleista, netvarkoma, daugėja vizualinės taršos šaltinių, ir dėl to nesiiimama jokių priemonių.

##### 9. Kultūros paveldo objekto (statinio) dalių fizinės būklės pokytis\*\*

	5 – būklė labai pagerėjo	4 – būklė gerėja	3 – būklė nepakito	2 – būklė blogėja	1 – būklė labai pablogėjo
1. Pamatai ir nuogrindos			✓		
2. Sienų konstrukcijos			✓		
3. Sienų apdaila			✓		
4. Stogo danga			netyrinėta		

5. Stogo konstrukcijos			<i>netyrinėta</i>		
6. Langai			<i>V</i>		
7. Durys			<i>V</i>		
8. Puošyba (jei yra)			<i>V</i>		

\*\* - 9 p. pildomas tik kultūros paveldo statiniams. Vertinant kultūros paveldo statinio bendrą būklės pokytį 8 p., išvedamas vidurkis iš visų tokio statinio dalių fizinės būklės pokyčio vertinimo balų, pažymėtų 9 p.

10. Išvados apie kultūros paveldo objekto fizinės būklės pokytį. Pastatas mūrinis, dviejų aukštų su rūsiu ir mansarda į kiemo pusę, asimetrinės kompozicijos, kampinio plano, "L" raidės formos su įvažiavimo arka pietinėje dalyje. Stogas dvišlaitis, medinės konstrukcijos, būklė gera. Pamatų ir nuogrindų būklė gera. Durų, langų būklė gera. Puošybos elementai fasaduose išryškinti ir matomi, būklė gera. Sienų konstrukcijų ir dangos būklė gera, apdailos tipas – tinkuotas plytų mūras, vietomis nežymiai nukritęs tinkas. Kiemas tvarkingas ir prižiūrimas.

11. Kultūros paveldo objekto aplinkos būklės pokytis\*\*\*

5 – būklė labai pagerėjo	4 – būklė gerėja	3 – būklė nepakito	2 – būklė blogėja	1 – būklė labai pablogėjo
		<i>V</i>		

\*\*\*- Pažymėti - *V*.

12. Išvados apie kultūros paveldo objekto aplinkos būklės pokytį: Aplinkos būklė tvarkinga, prižiūrima, kiemas tvarkingas. Aplinkos taršos požymių neaptikta.

13. Fotofiksacija:

- (F-1) Pagrindinis namo P fasadas;
  - (F-2) Skliauto tipo įėjimas į vidinį kiemą;
  - (F-3 ir F-4) Vaizdas iš kiemo pusės;
  - (F-5) Durys.
- 3 lapai.

Specialistė  
(aktą įforminusio asmens pareigų pavadinimas)

Neringa Okulič Kazarinė  
(vardas ir pavardė)



Kultūros vertybės kodas:  
25794



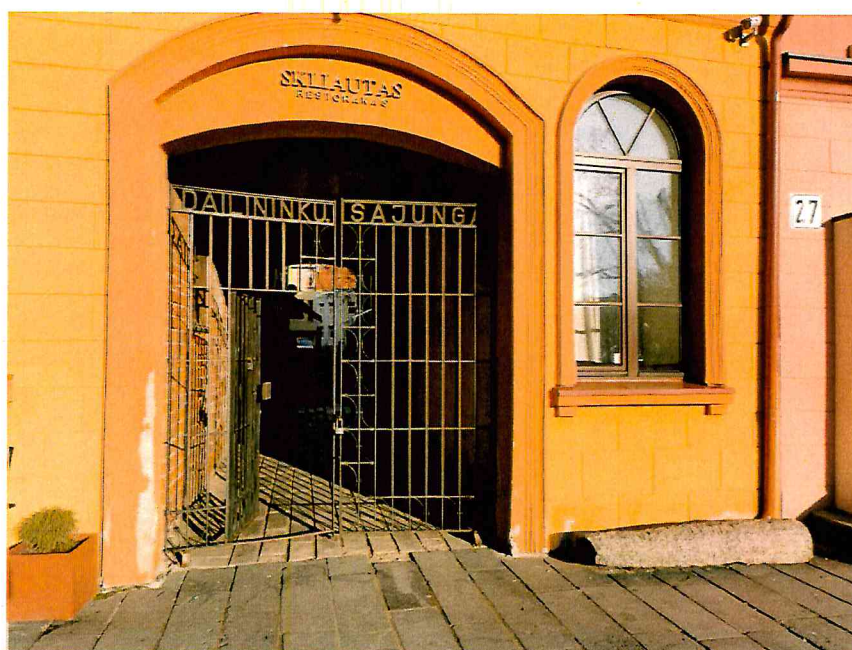
**(F-1)**

Pavadinimas **Pagrindinis namo P fasadas**

Fotografavo

Simona Paulionytė

Data 2022-01-08



**(F-2)**

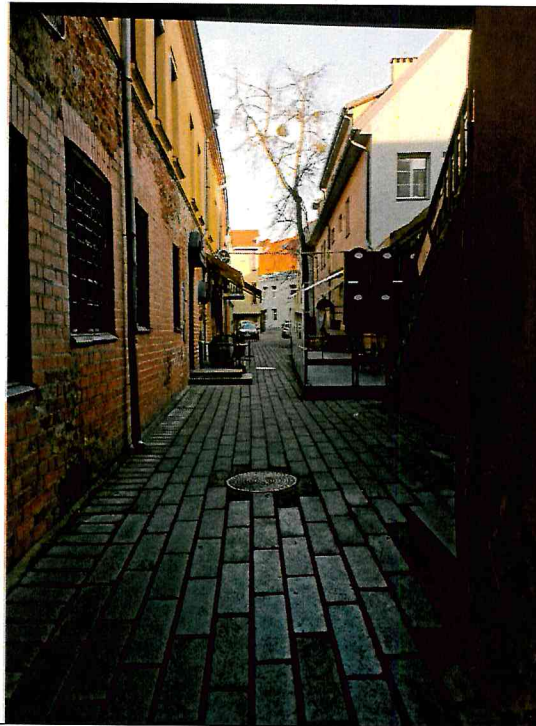
Pavadinimas **Skliauto tipo įėjimas į vidinį kiemą**

Fotografavo

Simona Paulionytė

Data 2022-01-08

Kultūros vertybės kodas:  
25794



(F-3)

Fotografavo

Pavadinimas **Vaizdas iš kiemo pusės**

Simona Paulionytė

Data

2022-01-08



(F-4)

Fotografavo

Pavadinimas **Vaizdas iš kiemo pusės**

Simona Paulionytė

Data

2022-01-08



Kultūros vertybės kodas:  
25794



(F-5)

Fotografavo

Pavadinimas **Durys**

Simona Paulionytė

Data

2022-01-08