

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-10-14 09:29:13

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:Registro Nr.: **20/243251**
Registro tipas: **Patalpos/butai**
Sudarymo data: **1989-07-11**
Adresas: **Kaunas, L. Ivinskio g. 102-5****2. Nekilnojamoji daiktai:**

2.1.

Butas/Patalpa - Butas
Unikalus daikto numeris: **1992-0004-6019:0005**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamoji (butų)**
Pastato, kuriame yra butas, unikalus Nr. ir pažymėjimas plane: **1992-0004-6019, 1A2m**
Statybos pabaigos metai: **1920**
Baigtumo procentas: **100 %**
Kambarių skaičius: **1**
Aukštas: **1**
Šildymas: **Vietinė šildymo sistema**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Suskystintos**
Bendras plotas: **28.00 kv. m**
Naudingasis plotas: **28.00 kv. m**
Gyvenamasis plotas: **18.89 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **8028 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **68 %**
Atkuriamoji vertė: **2569 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **1798 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2001-06-20**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2001-06-20****3. Daikto priklausiniai iš kito registro:**

3.1.

Pastatas - Ūkinis pastatas
Priklausanti dalis: **19/100 priklauso butui Nr. 1992-0004-6019:0005, aprašytam p. 2.1.**
Registro Nr.: **20/65165**
Adresas: **Kaunas, L. Ivinskio g. 102**
Aprašymas / pastabos: **Buvęs 311m**
Unikalus daikto numeris: **1992-0004-6020**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
Žymėjimas plane: **311ž**
Statybos pabaigos metai: **1963**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Nėra**
Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Sienos: **Medis su karkasu**
Aukštų skaičius: **1**
Tūris: **121 kub. m**
Užstatytas plotas: **47.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **4135 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **67 %**
Atkuriamoji vertė: **1365 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **982 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-03-03**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2002-02-13****4. Nuosavybė:**

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: **KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111106319**
Daiktas: **butas Nr. 1992-0004-6019:0005, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **1995-03-16 Perdavimo - priėmimo aktas**
Įrašas galioja: **Nuo 2001-10-11****5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:** įrašų nėra**6. Kitos daiktinės teisės :** įrašų nėra**7. Juridiniai faktai:** įrašų nėra**8. Žymos:** įrašų nėra**9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:** įrašų nėra**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:** įrašų nėra**11. Registro pastabos ir nuorodos:** įrašų nėra**12. Kita informacija:** įrašų nėra**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

