

**DAUGIABUČIO NAMO ŠAKIŲ G. 3
BUTŲ IR KITŲ PATALPŲ SAVININKŲ BALSAVIMO RAŠTU**

PROTOKOLAS

2022 m. spalio 31 d. Nr. 53-4- *1158*
Kaunas

Posėdis įvyko 2022-10-31 __10__ val. __00__ min.

1. Balsavimo organizatorius: Kauno miesto savivaldybės administracijos Būsto modernizavimo, administravimo ir energetikos skyrius (toliau – skyrius), Laisvės al. 94A, Kaunas, tel. (8 37) 42 50 13, el. p. busto.modernizavimo.administravimo.energetikos.skyrius@kaunas.lt, juridinio asmens kodas 188764867, kontaktinis asmuo – skyriaus Administravimo ir valdytojų veiklos poskyrio specialistė Edita Jakštienė.

2. Balsų skaičiavimo komisijos nariai:

Komisijos pirmininkė – Karolina Sakalauskiene, Būsto modernizavimo, administravimo ir energetikos skyriaus vedėja.

Komisijos sekretorė – Edita Jakštienė, Būsto modernizavimo, administravimo ir energetikos skyriaus Administravimo ir valdytojų veiklos poskyrio specialistė.

Nariai: Agnė Venienė, Būsto modernizavimo, administravimo ir energetikos skyriaus Administravimo ir valdytojų veiklos poskyrio vyriausioji specialistė; Gintarė Filipavičienė, Būsto modernizavimo, administravimo ir energetikos skyriaus Administravimo ir valdytojų veiklos poskyrio vyriausioji specialistė.

3. Svarstytas klausimas: bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pasirinkimas (pakartotinis).

4. Įteiktų (išsiųstų) biuletenių skaičius: 8 vnt.

5. Organizatoriui gražintų biuletenių skaičius: 1 vnt.

5.1. iš jų galiojantys: 1 vnt.

5.2. negaliojantys: 0 vnt.

6. Išvada dėl kvorumo: kvorumo nėra.

7. Balsavimo rezultatai:

7.1. balsavo 1, pritarė 1, nepritarė 0, nepareiškė nuomonės 0, sprendimas nepriimtas.

Kiekvieno buto/kitos patalpos savininko balsavimo rezultatai


Pasirinktas bendrojo naudojimo objektų administratorius	Buto/kitos patalpos numeris (savininkas balsavo sprendimui pritarti)
UAB Kauno butų ūkis	6

8. Pastabos: Pakartotinis balsavimas raštu neįvyko. Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2013-06-20 nutarimu Nr. 567 patvirtinto Bendrojo naudojimo objektų administratoriaus atrankos ir skyrimo tvarkos aprašo 24 p. nustatyta, kad jeigu neįvyksta pakartotinis butų ir kitų patalpų savininkų balsavimas raštu ar jų susirinkimas dėl administratoriaus pasirinkimo, administratorių, atsižvelgdama į sąraše nurodytų asmenų pateiktus paslaugų įkainius, jų patirtį ir pasirengimą teikti bendrojo naudojimo objektų administravimo paslaugas, skiria savivaldybės vykdomoji institucija.

Kauno miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2019-11-20 įsakymu Nr. A-3763 patvirtintas Bendrojo naudojimo objektų administratoriaus parinkimo, kai butų ir kitų patalpų savininkai administratoriaus nepasirenka, tvarkos aprašas (toliau – Aprašas).

Pagal Aprašą, parenkant administratorių, asmens veikla vertinama balais. Balai nustatomi atsižvelgiant į asmenų nurodytus administravimo paslaugos tarifus, patirtį ir Kauno miesto savivaldybės teritorijoje administruojamų daugiabučių namų skaičių. Administratoriumi parenkamas asmuo, surinkęs didžiausią balų sumą. Atlikus skaičiavimus, nustatyta, kad UAB Kauno butų ūkis surinko didžiausią balų sumą. Atsižvelgiant į išdėstytą, siūlyti namo Šakių g. 3 bendrojo naudojimo objektų administratoriumi skirti UAB Kauno butų ūkį, nustatant administravimo tarifą 0,0200 Eur / kv. m (su PVM).

Komisija:


Karolina Sakalauskiene
Edita Jakštienė
Agnė Venienė
Gintarė Filipavičienė