

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-05-19 15:55:31

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **20/235848**
 Registro tipas: **Patalpos/butai**
 Sudarymo data: **1986-07-21**
 Adresas: **Kaunas, Dubysos g. 26-6**

2. Nekilnojamoji daiktai:

2.1.

Butas/Patalpa - Butas
 Unikalus daikto numeris: **1994-0007-8010:0006**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamoji (butų)**
 Pastato, kuriame yra butas, unikalus Nr. ir pažymėjimas plane: **1994-0007-8010, 5A1ž**
 Kambarių skaičius: **2**
 Aukštas: **1**
 Šildymas: **Krosninis šildymas**
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
 Dujos: **Suskystintos**
 Viryklė: **Dujinė**
 Bendras plotas: **43.55 kv. m**
 Gyvenamasis plotas: **40.19 kv. m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **9485 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**
 Atkuriamoji vertė: **3000 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **2100 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2000-05-02**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2000-05-02**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro:

3.1.

Pastatas - Ūkinis pastatas
 Priklausanti dalis: **3/100 priklausio butui Nr. 1994-0007-8010:0006, aprašytam p. 2.1.**
 Registro Nr.: **20/203396**
 Adresas: **Kaunas, Dubysos g. 20**
 Unikalus daikto numeris: **1994-0007-4086**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
 Žymėjimas plane: **6I1ž**
 Statybos pabaigos metai: **1949**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Sienos: **Medis su karkasu**
 Aukštų skaičius: **1**
 Tūris: **239 kub. m**
 Užstatytas plotas: **92.00 kv. m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **5507 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**
 Atkuriamoji vertė: **1652 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **1640 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-11-16**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2002-03-26**

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: **KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111106319**
 Daiktas: **butas Nr. 1994-0007-8010:0006, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **1995-03-20 Perdavimo - priėmimo aktas**
 Įrašas galioja: **Nuo 2000-06-28**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino



AUŠRA NARKUVIENĖ

