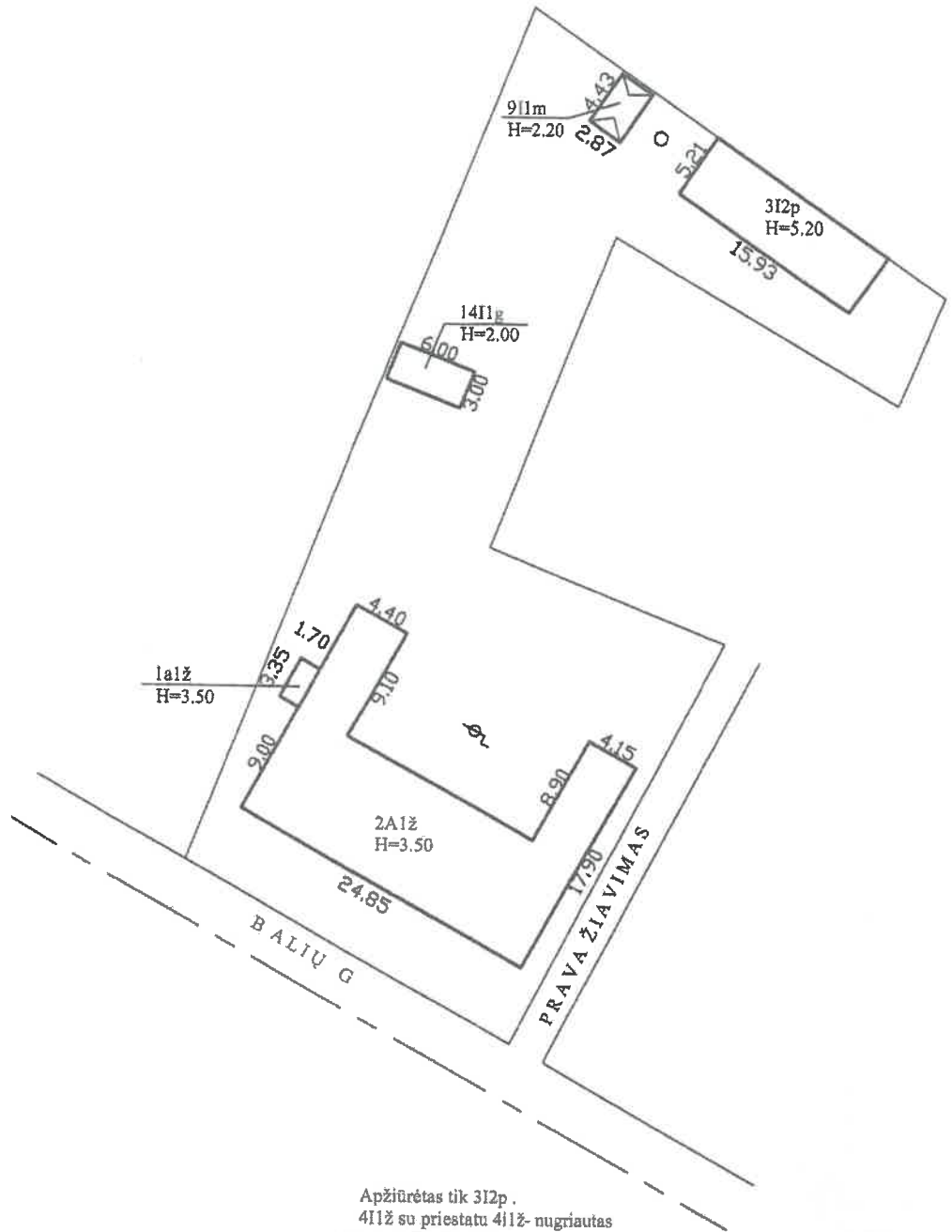




1013719215



Apžiūrėtas tik 3I2p.  
4I1ž su priestatu 4I1ž-nugriautas

		Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas	
		Licencijos Nr. G-734-(623), išduota 2008-08-27	
Pareigos	V., pavardė	Parašas	Data
Matininkė	Z. Lankutytė	<i>[Signature]</i>	2009-12-09
2M-M-640	UAB "Baltijos grupės vėdinimo ir šilumos inžinerija"	<i>[Signature]</i>	
Statinių išdėstymo planas		1:500	A.V.
Kauno m. sav. Kauno m. Balių g. 3			
Sudarytas pagal 2009-12-09 kadastrinių matavimų duomenis		Pastato pažymėjimas plane	

KOPIJA TIKRA

KOPIJA TIKRA

2

### Statinio nuotraukos

Adresas Kauno m. sav. Kauno m. Balių g. 3

Unikalus Nr. 1993-8003-4024

Pavadinimas Ūkinis pastatas

Žymėjimas 3I2p

Paskirtis Pagalbinio ūkio

Matavimų data 2009-12-09



Parengė Matininkė Zita Lankutytė

*drank*



\* 1 0 1 3 7 1 9 6 0 1 \*

Lapas 1 iš 1  
**KOPIJA TIKRA**  
*[Handwritten signature]*

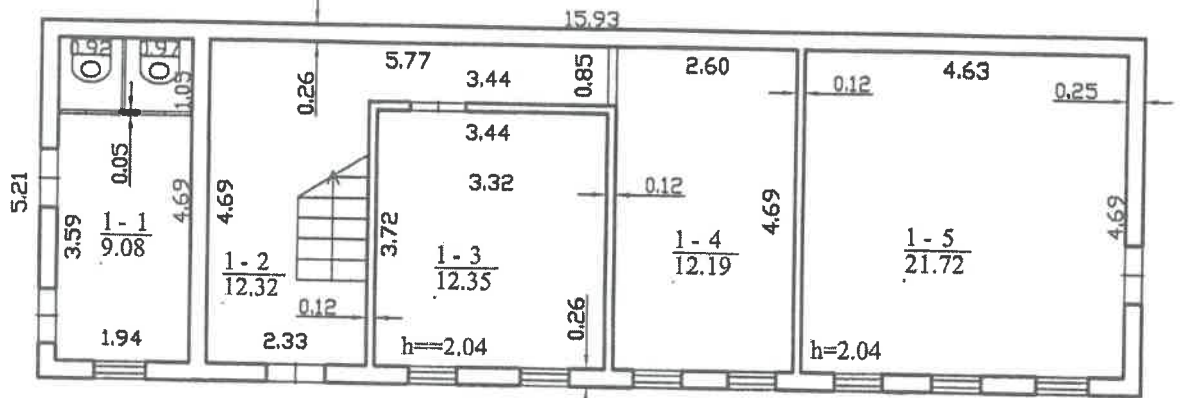
**KOPIJA TIKRA**

*[Handwritten signature]*



1013718849

3

3  
A.5
 $31.72 \text{ m}^2$   
 $H_i = 5.20$ 

		Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas	
REGISTRŲ CENTRAS		Licencijos Nr. G-734-(623), išduota 2008-08-27	
Pareigos	V. pavardė	Parašas	Data
Matininkė	Z.Lankutytė	<i>[Signature]</i>	2009-12-09
2M-M-640	3 kadastro grupės	<i>[Signature]</i>	
Pirmo aukšto planas		1:100	
Kauno m, sav. Kauno m. Balių g. 3			
Sudarytas pagal 2009-12-09 kadastrinių matavimų duomenis		Pastato pažymėjimas plane 3I2p	

KOPIJA TIKRA  
*[Signature]*

KOPIJA TIKRA  
*[Signature]*



## Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų kadastro duomenys

Adresas Kauno m. sav. Kauno m. Balių g. 3

Unikalus Nr. 1993-8003-4024

Kadastro duomenys	Pagrindinis pastatas	Rūsys (pusrūsis)	Pastogės patalpos
Duomenys užfiksuoti	2009-12-09	X	X
Žymėjimas	3I2p		
Paskirtis	Pagalbinio ūkio	X	X
Pavadinimas	Ūkinis pastatas	X	X
Statybos pradžios metai:	1961		
Statybos pabaigos metai:	1961		
Rekonstravimo pradžios metai:			
Rekonstravimo pabaigos metai:			
Baigtumo procentas: %	100		
Aukštų skaičius:	2		
Tūris: kub.m	431		
Bendras plotas: kv.m	123,85		
Pamatai:	Betonas		
Sienos:	Plytos		
Perdanga:	Gelžbetonis		
Stogo konstrukcija:	Šlaitinis		
Stogo danga:	Keramika		
Išorės apdaila:	Nėra		
Pertvaros:	Plytos		
Grindys:	Monolitinės		
Langai:	Mediniai		
Durys:	Medinės		
Vidaus apdaila:	Nėra		
Šildymas:	Nėra		
Vandentiekis:	Nėra		
Nuotekų šalinimas:	Nėra		
Dujos:	Nėra		
Karštas vanduo:	Nėra		
Elektra:	Nėra		
Viryklė:	Nėra		
Vonios kambarys:	Nėra		
Vėdinimas ir kondicionavimas:	Vėdinimas		
<b>Viso pastato</b>			
Bendras plotas: kv.m	123,85	Baigtumo procentas: %	100
Tūris: kub.m	431	Koordinatė X:	6081071
Užstatytas plotas: kv.m	83	Koordinatė Y:	493674
Plotas bruto: kv.m	166		

Parengė Matininkė Zita Lankutyte

*Zita Lankutyte*

09-Grd-2009 08:50:47

KOPIJA TIKRA  
*Kaunys*

KOPIJA TIKRA

*Zita Lankutyte*

## Pagalbinio pastato, jo dalių kadastro duomenys

Adresas Kauno m. sav. Kauno m. Balių g. 3

Unikalus Nr. 1993-8003-4035

Viso pastato			
Tūris: kub.m	0	Koordinatė X:	
Užstatytas plotas: kv.m	0	Koordinatė Y:	
Baigtumo procentas: %	0		

Kadastro duomenys	Pagalbinis pastatas	Priestatas	
Duomenys užfiksuoti	2009-12-09		
Žymėjimas	4I1ž	4i1ž	
Pavadinimas	Ūkinis pastatas	Priestatas	
Statybos pradžios metai:			
Statybos pabaigos metai:	1965	1985	
Rekonstravimo pradžios metai:			
Rekonstravimo pabaigos metai:			
Baigtumo procentas: %	0	0	
Aukštų skaičius:	0	0	
Tūris: kub.m	0	0	
Pamatai:	Nėra	Nėra	
Sienos:	Nėra	Nėra	
Perdanga:	Nėra	Nėra	
Stogo konstrukcija:	Nėra	Nėra	
Stogo danga:	Nėra	Nėra	
Išorės apdaila:	Nėra	Nėra	
Pertvaros:	Nėra	Nėra	
Grindys:	Nėra	Nėra	
Langai:	Nėra	Nėra	
Durys:	Nėra	Nėra	
Šildymas:	Nėra	Nėra	
Vandentiekis:	Nėra	Nėra	
Nuotekų šalinimas:	Nėra	Nėra	
Dujos:	Nėra	Nėra	
Elektra:	Nėra	Nėra	

Parengė Matininkė Zita Lankutytė

*Matininkė*

A.V.

09-Grd-2009 14:00:31



KOPIJA TIKRA  
*Kauno*

KOPIJA TIKRA

*Matininkė*

## Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų įkainojimas (perkainojimas)

Adresas Kauno m. sav. Kauno m. Balių g. 3  
 Unikalus Nr. 1993-8003-4024

Vertės nustatymo data	(P)	Zymėjimas	Pavadinimas	Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas	Matavimo vienetas	Kiekis	Kainynas ir lentelė	Vieneto statybos vertė po indeksavimo, Lt	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė), Lt	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė, Lt	Vietovės patalpos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Lt
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
2009-12-09		312p	Ūkinis pastatas	1.2	kub.m	431	Modelis: 3207	333	71500	58	35800		23800
	P	312p	Ūkinis pastatas	1.2	kub.m	431	NTK2009-2.7.1	333		58			

Parengė Maininis Zita Lankutyte

*Zita Lankutyte*

A.V.

F



4 2 0 3 8 0 0 3 4 0 2 4  
 Lapas 1 iš 1

09-Grd-2009 08:51:13

KOPIJA TIKRA  
*Ramus*

KOPIJA TIKRA

*Zm*

#  
 459

## Pagrindinio pastato vidaus plotų eksplikacija

3 FORMA

Adresas Kauno m. sav. Kauno m. Balių g. 3

Unikalus Nr. 1993-8003-4024

Pavadinimas Ūkinis pastatas

Žymėjimas 3I2p

Paskirtis Pagaibinio ūkio

Matavimų data 2009-12-09

Aukšto Nr.	Patalpos pažymėjimas plane		Patalpų pavadinimas	Gyvenamosios paskirties patalpų										Negyvenamosios paskirties patalpų					
	1 simbolis	2 simbolis		Bendras plotas m <sup>2</sup>	Naudingas plotas m <sup>2</sup>	Gyvenamas plotas m <sup>2</sup>	Verslo plotas m <sup>2</sup>	Pagalbinis naudingas plotas m <sup>2</sup>	Pagalbinis nenaudingas plotas m <sup>2</sup>	Rūšių (pusrūšių) plotas m <sup>2</sup>	Garazių plotas m <sup>2</sup>	Pagrindinis plotas m <sup>2</sup>	Pagalbinis plotas m <sup>2</sup>	Iš to skaičiaus	Pagalbinis naudingas plotas m <sup>2</sup>	Pagalbinis plotas m <sup>2</sup>	Pagalbinis plotas m <sup>2</sup>	Pagalbinis plotas m <sup>2</sup>	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14						
1	1	1	Tualetas	9,08															
1	1	2	Koridorius	12,32															
1	1	3	Sandėlis	12,35															
1	1	4	Sandėlis	12,19															
1	1	5	Sandėlis	21,72															
			<b>11 viso pirmame aukšte ( 5 patalpos )</b>	<b>67,66</b>															
2	2	1	Sandėlis	9,14															
2	2	2	Koridorius	9,53															
2	2	3	Sandėlis	4,92															
2	2	4	Sandėlis	4,96															
2	2	5	Sandėlis	4,99															
2	2	6	Sandėlis	5,10															



1014-95033  
Lapas 1 iš 2

04-Sau-2010 08:48:31

KOPIJA TIKRA



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
2	2	7	Sandėlis	5,03								5,03	
2	2	8	Sandėlis	5,03								5,03	
2	2	9	Sandėlis	7,49								7,49	
Iš viso antrame aukšte ( 9 patalpos )				56,19								56,19	
Iš viso ( 14 patalpos )				123,85								123,85	

Parengė Matinskė Zita Lankutytė

*Zita*

A.V.



KOPIJA TIKRA

Registrų Centras  
Vyriausiosios specialistė

Laima Rašienė

data - 04-21



1014-93033

Lapas 2 iš 2

REGISTRŲ CENTRAS  
*Zita*