

Valstybės įmonė Registrų centras

**NEKILNOJAMOJO DAIKTO
KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLA**

Tomas: 1

Nekilnojamojo turto objektas: **Patalpa (butas)**

Registro Nr.: **20/266948 (Patalpos/butai)**

Adresas: **Kauno m. sav. Kauno m. V. Čepinskio g. 2-11**

Lapų skaičius: 7



SUDERINTA

Valstybės įmonė Registrų centras

Elektroniniu parašu pasirašė: Jolita Basevičiūtė

Pareigos: Kadastro ekspertė

Laiko žyma: 2022-04-13 16:53:07

Tomo Nr. 1
Registro 20/266948

BYLOS TOMO VIDAUS APYRAŠAS

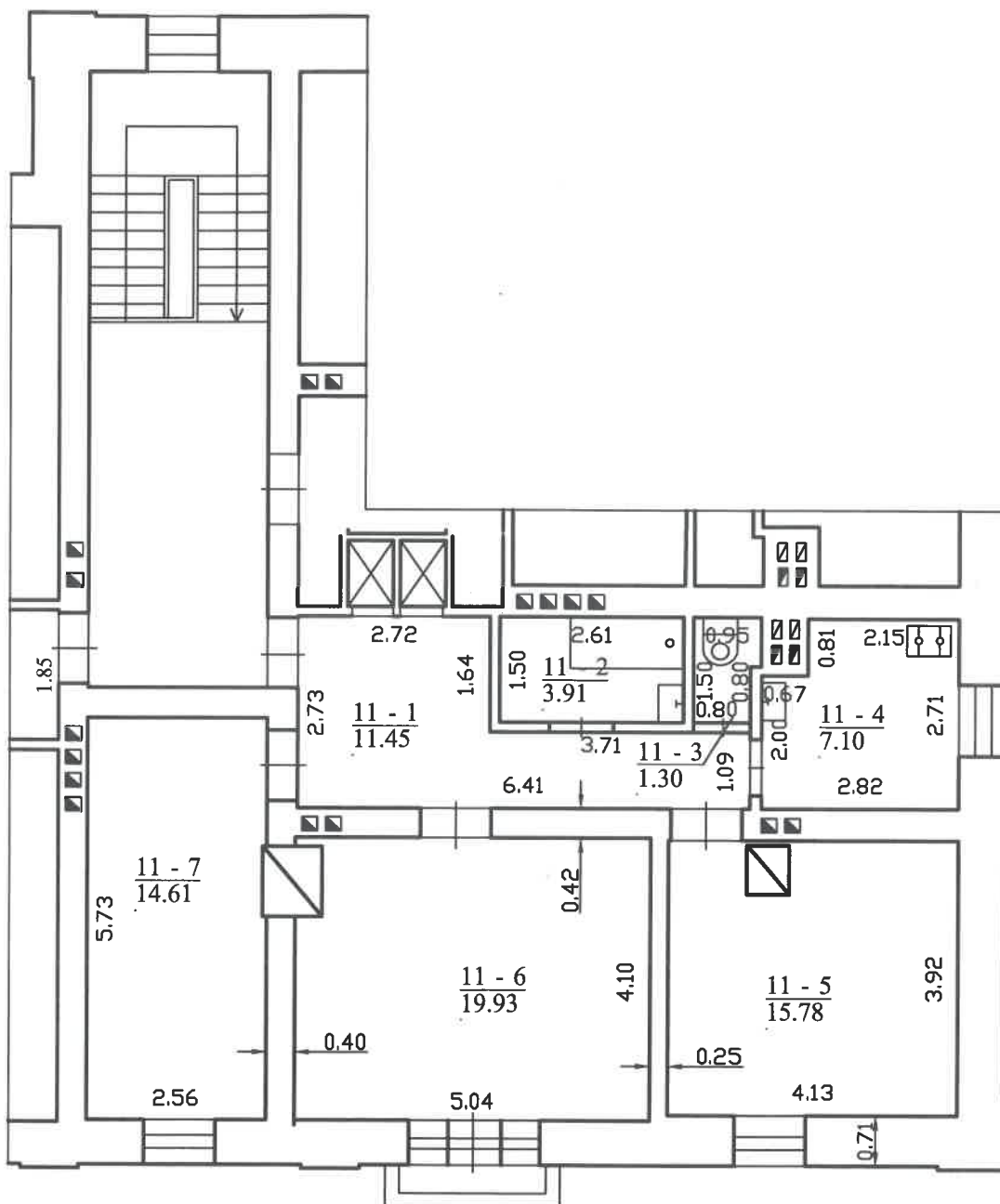
Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas	Dokumento		Lapų skaič.	Bylos lapų numeriai	Pastabos
		Nr.	Data			
1	Statinio planas "ANTRAS AUKŠTAS"	1	2022-04-01	2	1-2	
2	PATALPOS (BUTO) KADASTRO DUOMENYS 1D FORMA	2	2022-04-01	1	3	
3	PATALPOS (BUTO) VERČIŲ NUSTATYMAS 2D FORMA	3	2022-04-01	1	4	
4	PATALPOS (BUTO) VIDAUS PLOTŲ EKSPLIKACIJA 3 FORMA	4	2022-04-01	2	5-6	

Vidaus apyrašo lapų 6

Matininkė Ona Ražanauskienė



ANTRAS AUKŠTAS



Valstybės įmonė Registrų centras, kodas: 124110246, adresas: Vilnius, Lvovo g. 25-101 kontaktinis adresas (-ai): Kaunas, Laisvės al. 32A, el. pašto adresas (-ai): ona.razanauskiene@registrucentras.lt, tel.: + 370 37 787 823

Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.	Pareigos	Vardas ir pavardė
2M-M-208	Matininkė	ONA RAŽANAUSKIENĖ
Adresas: Kauno m. sav. Kauno m. V. Čepinskio g. 2-11		
Pastato žymėjimas plane	1A2/p	
Kadastro duomenų nustatymo data	2022-04-01	
Plano parengimo data	2022-04-01	
Mastelis	1:100	



1139566153

ELEKTRONINIO DOKUMENTO METADUOMENYS

I. Dokumento pavadinimas (antraštė) Antro aukšto planas

II. Dokumento sudarytojas (-ai)

Ona Ražanauskienė, Vilnius, Lvovo g. 25-101

III. Dokumento registracijos data ir numeris 2022-04-07 07:59:53, Nr. 1139566153

IV. Pasirašymas

Parašo paskirtis: pasirašymas

Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos Ona Ražanauskienė, Matininkė, Valstybės įmonė Registrų centras

Sertifikatas išduotas: Ona Ražanauskienė

Parašo sukūrimo data ir laikas: 2022-04-07 07:59:53

Parašo formatas: XAdES-BASELINE-T

Laiko žymoje nurodytas laikas: 2022-04-07 08:00:04

Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją: RCSC IssuingCA

Sertifikato galiojimo laikas 2021-11-26 08:56:06 – 2023-11-26 08:56:06

V. Pagrindinio dokumento priedų skaičius – 1

VI. Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius – 0

VII. Pridedami dokumentai: nėra priedų

VIII. Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo ADOC-V1.0

IX. Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas
RC-DSS

X. Elektroninio dokumento grupė BeDOC

XI. Informacija apie elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)

Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2022-04-07 08:05:00)

XII. Papildomi metaduomenys

Nuorašą suformavo O.Ražanauskienė, 2022-04-07 08:05:00 RC-DSS

Valstybės įmonė Registrų centras, kodas: 124110246, adresas: Vilnius, Lvovo g. 25-101
 Matininkas(-ė) ONA RAŽANAUSKIENĖ, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-208, kontaktinis adresas (-ai):
 Kaunas, Laisvės al. 32A, el. pašto adresas (-ai): ona.razanauskiene@registrucentras.lt, tel.: + 370 37 787 823

PATALPOS (BUTO) KADASTRO DUOMENYS

Patalpos (buto) kadastro

Adresas Kauno m. sav. Kauno m. V. Čepinskio g. 2-11
 Paskirtis Gyvenamoji (butų)
 Pavadinimas Butas
 Žymėjimas plane 11
 Kadastro duomenų nustatymo data 2022-04-01 Unikalus numeris 1995-2002-9016:0011

Aukštas:	2	Vandentiekis:	Komunalinis vandentiekis
Požymis:		Karštas vanduo:	Yra
Bendras plotas: kv. m	73,44	Nuotekų šalinimas:	Komunalinis nuotekų šalinimas
Gyvenamasis plotas: kv. m	49,66	Dujos:	Gamtinės
Kambarių skaičius:	3	Viryklė:	Dujinė
Rūsiai:	Nėra	Vonios kambarys:	Yra
Šildymas:	Viet. šild. sistema		

Pastato, kuriame yra patalpa (butas), kadastro duomenys

Paskirtis Gyvenamoji (trijų ir daugiau butų - daugiabučiai pastatai)
 Pavadinimas Gyvenamasis namas
 Žymėjimas plane 1A2/p Unikalus numeris 1995-2002-9016

Statybos pradžios metai:	1952	Sienos:	Plytos
Statybos pabaigos metai:	1952	Baigtumo procentas: %	100
Rekonstravimo pradžios metai:		Tūris: kub. m	5861
Rekonstravimo pabaigos metai:		Bendras plotas: kv. m	1236,94
Kap. remonto pradžios metai:	1994	Aukštų skaičius:	2
Kap. remonto pabaigos metai:	1994	Koordinatė X:	6083705
Papr. remonto pradžios metai:	2020	Koordinatė Y:	492692
Papr. remonto pabaigos metai:	2021	Statinio kategorija:	Neypatingasis

Matininkė

ONA RAŽANAUSKIENĖ



* 1 1 3 9 5 0 5 4 0 2 *

2022-04-07 07:59:53

Lapas 1 iš 1

ELEKTRONINIO DOKUMENTO METADUOMENYS

I. Dokumento pavadinimas (antraštė) Buto (patalpos) kadastro duomenys

II. Dokumento sudarytojas (-ai)

Ona Ražanauskienė, Vilnius, Lvovo g. 25-101

III. Dokumento registracijos data ir numeris 2022-04-07 07:59:53, Nr. 1139505402

IV. Pasirašymas

Parašo paskirtis: pasirašymas

Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos Ona Ražanauskienė, Matininkė, Valstybės įmonė Registrų centras

Sertifikatas išduotas: Ona Ražanauskienė

Parašo sukūrimo data ir laikas: 2022-04-07 07:59:53

Parašo formatas: XAdES-BASELINE-T

Laiko žymoje nurodytas laikas: 2022-04-07 08:00:06

Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją: RCSC IssuingCA

Sertifikato galiojimo laikas 2021-11-26 08:56:06 – 2023-11-26 08:56:06

V. Pagrindinio dokumento priedų skaičius – 0

VI. Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius – 0

VII. Pridedami dokumentai: nėra priedų

VIII. Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo ADOC-V1.0

IX. Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas
RC-DSS

X. Elektroninio dokumento grupė BeDOC

XI. Informacija apie elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)

Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2022-04-07 08:03:51)

XII. Papildomi metaduomenys

Nuorašą suformavo O.Ražanauskienė, 2022-04-07 08:03:51 RC-DSS



* 1 1 3 9 5 0 5 4 0 2 *

Valstybės įmonė Registrų centras, kodas: 124110246, adresas: Vilnius, Lvovo g. 25-101

Matininkas(-ė) ONA RAŽANAUSKIENĖ, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-208, kontaktinis adresas (-ai): Kaunas, Laisvės al. 32A, el. pašto adresas (-ai):
ona.razanauskiene@registrucentras.lt, tel.: + 370 37 787 823

PATALPOS (BUTO) VERČIŲ NUSTATYMAS

Adresas Kauno m. sav. Kauno m. V. Čepinskio g. 2-11

Unikalus numeris 1995-2002-9016:0011

Vertės nustatymo data 2022-04-01

Žymėjimas	Pavadinimas	Kasmetinis vertės mažinimo	Matavimo vienetas	Kiekis	Kainynas ir lentelė	Vieneto statybos vertė po indeksavimo, Eur	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė), Eur	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė, Eur	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Eur
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
11	Butas	0.8	kv. m	73.44	Modelis:21912	1096	80500	56	35400		41800

Matininkė

ONA RAŽANAUSKIENĖ



* 1 1 3 9 5 0 5 4 0 3 *

ELEKTRONINIO DOKUMENTO METADUOMENYS

I. Dokumento pavadinimas (antraštė) Buto (patalpos) įkainojimas (perkainojimas)

II. Dokumento sudarytojas (-ai)

Ona Ražanauskienė, Vilnius, Lvovo g. 25-101

III. Dokumento registracijos data ir numeris 2022-04-07 07:59:54, Nr. 1139505403

IV. Pasirašymas

Parašo paskirtis: pasirašymas

Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos Ona Ražanauskienė, Matininkė, Valstybės įmonė Registrų centras

Sertifikatas išduotas: Ona Ražanauskienė

Parašo sukūrimo data ir laikas: 2022-04-07 07:59:54

Parašo formatas: XAdES-BASELINE-T

Laiko žymoje nurodytas laikas: 2022-04-07 08:00:07

Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją: RCSC IssuingCA

Sertifikato galiojimo laikas 2021-11-26 08:56:06 – 2023-11-26 08:56:06

V. Pagrindinio dokumento priedų skaičius – 0

VI. Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius – 0

VII. Pridedami dokumentai: nėra priedų

VIII. Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo ADOC-V1.0

IX. Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas RC-DSS

X. Elektroninio dokumento grupė BeDOC

XI. Informacija apie elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)

Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2022-04-07 08:04:33)

XII. Papildomi metaduomenys

Nuorašą suformavo O.Ražanauskienė, 2022-04-07 08:04:33 RC-DSS



* 1 1 3 9 5 0 5 4 0 3 *

Valstybės įmonė Registrų centras, kodas: 124110246, adresas: Vilnius, Lvovo g. 25-101

Matininkas(-ė) ONA RAŽANAUSKIENĖ, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-208, kontaktinis adresas (-ai): Kaunas, Laisvės al. 32A, el. pašto adresas (-ai):
ona.razanauskiene@registrucentras.lt, tel.: + 370 37 787 823**PATALPOS (BUTO) VIDAUS PLOTŲ EKSPLIKACIJA**

Adresas Kauno m. sav. Kauno m. V. Čepinskio g. 2-11

Paskirtis Gyvenamoji (butų)

Pavadinimas Butas

Žymėjimas plane 11

Kadastro duomenų nustatymo data 2022-04-01 Unikalus numeris 1995-2002-9016:0011

Aukšto Nr.	Patalpos pažymėjimas plane		Patalpų pavadinimas	Bendras plotas m ²	Gyvenamosios paskirties patalpų							Negyvenamosios paskirties patalpų		
	1 simbolis	2 simbolis			Iš to skaičiaus			Pagalbinis nenaudingasis plotas m ²	Rūšių (pusrūšių) plotas m ²	Garazų plotas m ²	Pagrindinis plotas m ²	Pagalbinis plotas m ²	Naudingasis plotas m ²	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
2	11	1	Koridorius	11,31	11,31			11,31						
2	11	2	Vonia	3,97	3,97			3,97						
2	11	3	Tualetas	1,32	1,32			1,32						
2	11	4	Virtuvė	7,18	7,18			7,18						
2	11	5	Kambarys	16,34	16,34	16,34								
2	11	6	Kambarys	19,45	19,45	19,45								



* 1 1 3 9 5 0 4 1 5 3 *

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
2	11	7	Kambarys	13,87	13,87	13,87								
Iš viso patalpų (7 patalpos)				73,44	73,44	49,66		23,78						



ELEKTRONINIO DOKUMENTO METADUOMENYS

I. Dokumento pavadinimas (antraštė) Buto (patalpos) vidaus plotų eksplikacija

II. Dokumento sudarytojas (-ai)

Ona Ražanauskienė, Vilnius, Lvovo g. 25-101

III. Dokumento registracijos data ir numeris 2022-04-07 07:59:53, Nr. 1139504153

IV. Pasirašymas

Parašo paskirtis: pasirašymas

Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos Ona Ražanauskienė, Matininkė, Valstybės įmonė Registrų centras

Sertifikatas išduotas: Ona Ražanauskienė

Parašo sukūrimo data ir laikas: 2022-04-07 07:59:53

Parašo formatas: XAdES-BASELINE-T

Laiko žymoje nurodytas laikas: 2022-04-07 08:00:09

Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją: RCSC IssuingCA

Sertifikato galiojimo laikas 2021-11-26 08:56:06 – 2023-11-26 08:56:06

V. Pagrindinio dokumento priedų skaičius – 0

VI. Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius – 0

VII. Pridedami dokumentai: nėra priedų

VIII. Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo ADOC-V1.0

IX. Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas
RC-DSS

X. Elektroninio dokumento grupė BeDOC

XI. Informacija apie elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)

Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2022-04-07 08:04:50)

XII. Papildomi metaduomenys

Nuorašą suformavo O.Ražanauskienė, 2022-04-07 08:04:50 RC-DSS



* 1 1 3 9 5 0 4 1 5 3 *