

**DAUGIABUČIO NAMO ŽEMAIČIŲ G. 104
BUTŲ IR KITŲ PATALPŲ SAVININKŲ BALSAVIMO RAŠTU**

PROTOKOLAS

2022 m. rugsėjo 6 d. Nr. 53-4- 885
Kaunas

Posėdis įvyko 2022-09-06, 10 val. 30 min.

1. Balsavimo organizatorius: Kauno miesto savivaldybės administracijos Būsto modernizavimo, administravimo ir energetikos skyrius (toliau – skyrius), Laisvės al. 94A, Kaunas, tel. (8 37) 42 32 98, el. p. busto.modernizavimo.administravimo.energetikos.skyrius@kaunas.lt, juridinio asmens kodas 188764867, kontaktinis asmuo - Rasa Pakėnienė, Būsto modernizavimo, administravimo ir energetikos skyriaus vyriausioji specialistė,

2. Balsų skaičiavimo komisijos nariai:

Komisijos pirmininkė – Grita Jasevičienė, Būsto modernizavimo, administravimo ir energetikos skyriaus Administravimo ir valdytojų veiklos poskyrio vedėja, atliekanti skyriaus vedėjo funkcijas; Komisijos sekretorė – Rasa Pakėnienė, Būsto modernizavimo, administravimo ir energetikos skyriaus vyriausioji specialistė;

Komisijos nariai – Agnė Venienė, Būsto modernizavimo, administravimo ir energetikos skyriaus Administravimo ir valdytojų veiklos poskyrio vyriausioji specialistė, Nijolė Ivaškevičienė, Būsto modernizavimo, administravimo ir energetikos skyriaus Administravimo ir valdytojų veiklos poskyrio vyriausioji specialistė.

3. Svarstytas klausimas: bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pasirinkimas.(pakartotinis)

4. Iteiktų (išsiųstų) biuletenių skaičius: 4 vnt.

5. Organizatoriui gražintų biuletenių skaičius: 2 vnt.

5.1. iš jų galiojantys: 2 vnt.;

5.2. negaliojantys: 0 vnt.

6. Išvada dėl kvorumo: kvorumas yra.

7. Balsavimo rezultatai:

7.1. balsavo 2, pritarė 2, nepritarė 0, nepareiškė nuomonės 0, nuspręsta – .

Kiekvieno buto/kitos patalpos savininko balsavimo rezultatai:

Pasirinktas bendrojo naudojimo objektų administratorius	Buto/kitos patalpos numeris (savininkas balsavo sprendimui pritarti)
Civinity namai Kaunas, UAB	3
Civinity namai, UAB	1

8. Pastabos. Pakartotinis balsavimas raštu įvyko. Balsai pasiskirstė po lygiai. Nuspręsta, parenkant administratorių, vadovautis Kauno miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2019-11-20 įsakymu Nr. A-3763 patvirtintu Bendrojo naudojimo objektų administratoriaus parinkimo, kai butų ir kitų patalpų savininkai administratoriaus nepasirenka, tvarkos aprašu (toliau – Aprašas).

Pagal Aprašą, parenkant administratorių, asmens veikla vertinama balais. Balai nustatomi atsižvelgiant į asmenų nurodytus administravimo paslaugos tarifus, patirtį ir Kauno miesto savivaldybės teritorijoje administruojamų daugiabučių namų skaičių. Administratoriumi parenkamas asmuo, surinkęs didžiausią balų sumą. Atlikus skaičiavimus, nustatyta, kad Civinity namai, UAB surinko didžiausią balų sumą. Atsižvelgiant į išdėstytą, siūlyti namo bendrojo naudojimo objektų administratoriumi skirti Civinity namai, UAB, nustatant administravimo tarifą 0,0199 Eur / kv. m (su PVM).

Komisijos pirmininkė

Grita Jasevičienė

Komisijos sekretorė

Rasa Pakėnienė

Komisijos nariai:

Nijolė Ivaškevičienė

Agnė Venienė