


VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvivo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registorcentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-07-26 15:03:04

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **20/264909**
 Registro tipas: **Patalpos/butai**
 Sudarymo data: **2002-02-14**
 Adresas: **Kaunas, M. Daukšos g. 30B-2**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Negyvenamoji patalpa - Katilinės patalpos**
 Aprašymas / pastabos: **Patalpos nuo 2-1 iki 2-7.**
 Unikalus daikto numeris: **1990-9000-2034:0001**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gamybos**
 Pastato, kuriame yra patalpa, unikalus Nr. ir pažymėjimas
 plane: **1990-9000-2034, 5H1p**
 Statybos pradžios metai: **1976**
 Statybos pabaigos metai: **1976**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Aukštasis: **1**
 Rūšys: **Nėra**
 Šildymas: **Nėra**
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
 Dujos: **Nėra**
 Viryklė: **Nėra**
 Bendras plotas: **132.95 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **119.37 kv. m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **104842 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **44 %**
 Atkuriamoji vertė: **58793 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
 nustatymo data: **2013-08-16**
 Vidutinė rinkos vertė: **42864 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2013-08-16**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2013-08-16**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra
4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111106319**
 Daiktas: **patalpa Nr. 1990-9000-2034:0001, aprašyta p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2001-10-18 Perdavimo - priėmimo aktas**
 Įrašas galioja: **Nuo 2013-12-05**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra
6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra
7. Juridiniai faktai: įrašų nėra
8. Žymos:

8.1. **Patalpa yra pastate, kuris yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje ar jos apsaugos zonoje**
 Daiktas: **patalpa Nr. 1990-9000-2034:0001, aprašyta p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **1996-06-24 Kultūros vertybių apsaugos departamento įsakymas Nr. Į-58**
 Aprašymas: **2011.10.11 Kultūros paveldo departamento pranešimas Nr.10-07, nekilnojamojo daikto kodas 20171**
 Įrašas galioja: **Nuo 2011-10-26**

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra
10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. **Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**
 Daiktas: **patalpa Nr. 1990-9000-2034:0001, aprašyta p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2013-08-16 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
 Įrašas galioja: **Nuo 2013-09-24**

10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
 Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas, a.k. 135040952
 Daiktas: **patalpa Nr. 1990-9000-2034:0001, aprašyta p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2013-08-16 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-189
 Įrašas galioja: **Nuo 2013-09-24**

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra
12. Kita informacija: įrašų nėra
13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

