

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-07-27 14:57:00

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **20/261719**
 Registro tipas: **Patalpos/butai**
 Sudarymo data: **2001-12-10**
 Adresas: **Kaunas, Gedimino g. 22A-18**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Butas/Patalpa - Butas**
 Aprašymas / pastabos: **Su bendro naudojimo patalpomis, pažymėtomis a1-1; a2-2; a-2; a-3; a-4; 10-33; 10-34; 10-36; 10-37**
 Unikalus daikto numeris: **1992-0003-6022:0006**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamoji (butų)**
 Pastato, kuriame yra butas, unikalus Nr. ir pažymėjimas plane: **1992-0003-6022, 2A2p**
 Statybos pabaigos metai: **1922**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Kambarių skaičius: **2**
 Aukštas: **2**
 Šildymas: **Krosninis šildymas**
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
 Dujos: **Gamtinės**
 Viryklė: **Dujinė**
 Bendras plotas: **19.94 kv. m**
 Naudingas plotas: **19.94 kv. m**
 Gyvenamasis plotas: **19.94 kv. m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **8240 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **63 %**
 Atkuriamoji vertė: **3041 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2001-12-10**
 Vidutinė rinkos vertė: **3186 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2001-12-10**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2001-12-10**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111106319**
 Daiktas: **butas Nr. 1992-0003-6022:0006, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **1995-03-16 Perdavimo - priėmimo aktas**
 Įrašas galioja: **Nuo 2007-04-16**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos:

8.1. **Patalpa yra pastate, kuris yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje ar jos apsaugos zonoje**
Kultūros paveldo departamentas prie Kultūros ministerijos, a.k. 188692688
 Daiktas: **butas Nr. 1992-0003-6022:0006, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **1999-10-28 Įsakymas Nr. 292**
 Aprašymas: **2009.06.01 pranešimas Nr. 06-07**
 Įrašas galioja: **Nuo 2009-06-05**

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

INGRIDA JUŠKEVIČIENĖ