

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-07-26 14:57:36

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:Registro Nr.: **20/239846**
Registro tipas: **Patalpos/butai**
Sudarymo data: **1995-05-18**
Adresas: **Kaunas, Girstupio g. 3-4****2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1. **Butas/Patalpa - Butas**
Aprašymas / pastabos: **Su rūsiu**
Unikalus daikto numeris: **1990-0004-3016:0010**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamoji (butų)**
Pastato, kuriame yra butas, unikalus Nr. ir pažymėjimas plane: **1990-0004-3016, 1A2p**
Statybos pabaigos metai: **1900**
Baigtumo procentas: **100 %**
Kambarių skaičius: **1**
Aukštas: **1**
Rūšys: **Yra**
Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Gamtinės**
Viryklė: **Dujinė**
Bendras plotas: **27.56 kv. m**
Naudingas plotas: **27.56 kv. m**
Gyvenamasis plotas: **16.97 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **13090 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **67 %**
Atkuriamoji vertė: **4320 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **4536 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2002-02-13**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2002-02-13**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111106319**
Daiktas: **butas Nr. 1990-0004-3016:0010, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **1999-12-27 Perdavimo - priėmimo aktas**
Įrašas galioja: **Nuo 2002-04-25**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra**6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra****7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos:**

8.1. **Patalpa yra pastate, kuris yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje ar jos apsaugos zonoje**
Daiktas: **butas Nr. 1990-0004-3016:0010, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2012-02-28 Kultūros paveldo departamento Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktas Nr. KPD-RM-1750**
Aprašymas: **2012-11-29 Kultūros paveldo departamento pranešimas Nr. 11-127, nekilnojamojo daikto kodas 22149.**
Įrašas galioja: **Nuo 2012-12-04**

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra****11. Registro pastabos ir nuorodos:**

Buvęs adresas Kauno m. Girstupio g. 3-4/Šiaulių g. 39-4. Adresas patikslintas pagal Adresų registro duomenis.

12. Kita informacija: įrašų nėra**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra**

Dokumentą atspausdino

INGRIDA JUŠKEVIČIENĖ