

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-04-08 11:47:52

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:Registro Nr.: **20/238632**
Registro tipas: **Patalpos/butai**
Sudarymo data: **1986-02-20**
Adresas: **Kaunas, Panerių g. 9-1A****2. Nekilnojamieji daiktai:**2.1. **Butas/Patalpa - Butas**
Unikalus daikto numeris: **1992-5020-7011:0003**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamoji (butų)**
Pastato, kuriame yra butas, unikalus Nr. ir pažymėjimas plane: **1992-5020-7011, 1A1m**
Kambarių skaičius: **1**
Aukštas: **1**
Šildymas: **Krosninis šildymas**
Bendras plotas: **28.13 kv. m**
Gyvenamasis plotas: **12.81 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **5888 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **67 %**
Atkuriamoji vertė: **1943 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **1360 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2001-10-22**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2001-10-22****3. Daikto priklausiniai iš kito registro:**3.1. **Pastatas - Ūkinis pastatas**
Priklausanti dalis: **6/100 priklauso butui Nr. 1992-5020-7011:0003, aprašytam p. 2.1.**
Registro Nr.: **20/208340**
Adresas: **Kaunas, Panerių g. 9**
Aprašymas / pastabos: **Buvęs 211m**
Unikalus daikto numeris: **1992-5020-7022**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
Žymėjimas plane: **211ž**
Statybos pabaigos metai: **1960**
Baigtumo procentas: **100 %**
Sienos: **Medis su karkasu**
Aukštų skaičius: **1**
Tūris: **309 kub. m**
Užstatytas plotas: **129.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **9297 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**
Atkuriamoji vertė: **2789 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **2660 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2022-01-14**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2004-09-20****4. Nuosavybė:**4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111106319**
Daiktas: **butas Nr. 1992-5020-7011:0003, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **1995-03-20 Perdavimo - priėmimo aktas**
Įrašas galioja: **Nuo 2002-06-04****5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:** įrašų nėra**6. Kitos daiktinės teisės :** įrašų nėra**7. Juridiniai faktai:** įrašų nėra**8. Žymos:** įrašų nėra**9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:** įrašų nėra**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:** įrašų nėra**11. Registro pastabos ir nuorodos:** įrašų nėra**12. Kita informacija:** įrašų nėra**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

INGA KUTKEVIČIŪTĖ