



8

ŽEMĖS IR KITO NEKILNOJAMOJO TURTO  
KADASTRO IR REGISTRO VALSTYBĖS ĮMONĖ

KAUNO

FILIALAS

MIESTO, RAJONO

GYVENTOJŲ APTARNAVIMO BIURAS

486701

713

# NEKILNOJAMOJO TURTO KADASTRO IR REGISTRO BYLA

29/2  
672

Nr. 5694, 40-94 / 20 / 234530

TOMAS \_\_\_\_\_

ŽEMĖS SKLYPO KADASTRO Nr.:  / : \_\_\_\_\_

INVENTORINIS NUMERIS 6186 / 14027

ADRESAS: KAUNAS ARIOGALOS 4-1

Pradėta 1948 01 27

Baigta \_\_\_\_\_

Lapų skaičius \_\_\_\_\_

Saugoti nuolat





REGISTRŲ CENTRAS

VALSTYBĖS ĮMONĖS REGISTRŲ CENTRO  
KAUNO FILIALAS

NEKILNOJAMOJO TURTO OBJEKTO  
KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLA

I TOMAS

Nekilnojamojo turto objektas: **ŽEMĖS SKL. PLANAS SU STATINIAIS**

Žemės sklypo kadastrinis Nr.:

Bylos Nr.: **14027**

Registro Nr.:

Adresas: **KAUNAS, ARIOGALDS G-VĖ NR.4-1**

Lapų skaičius: **8**

UDERINTA

(pavardė)

(pavardė)

(pavardė)

(pavardė)

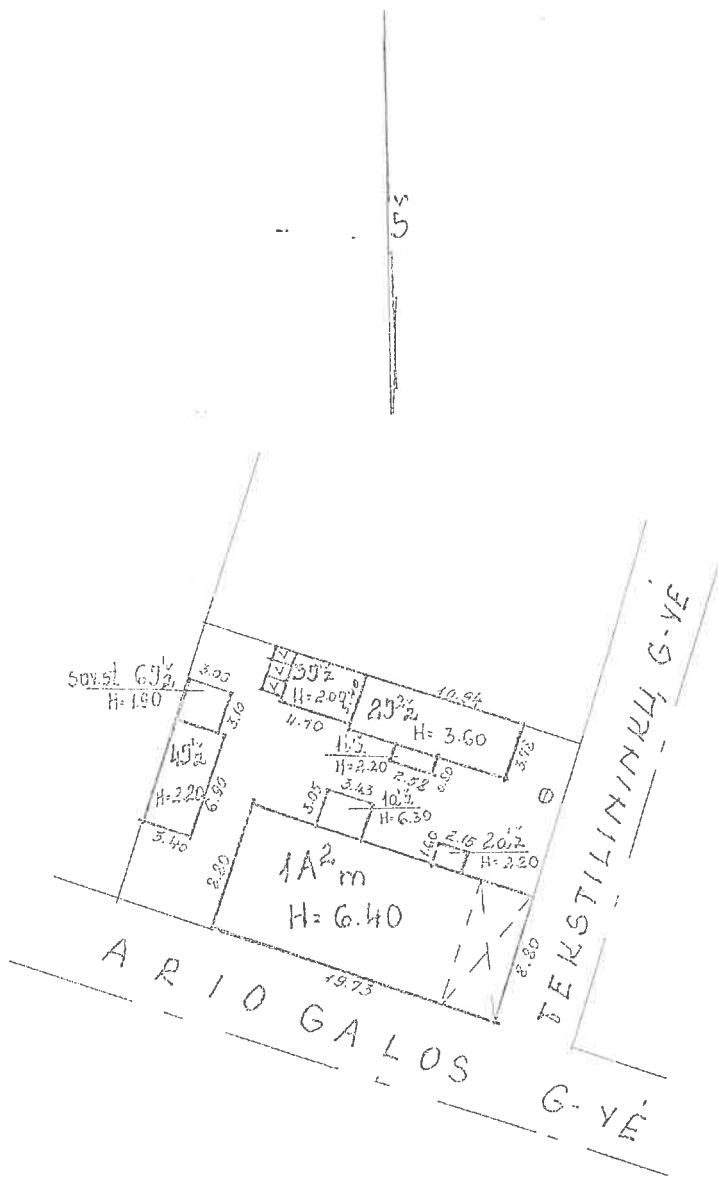
*MM. kadastrinio*

*D. Petrauskienė*

*2003 12 29*





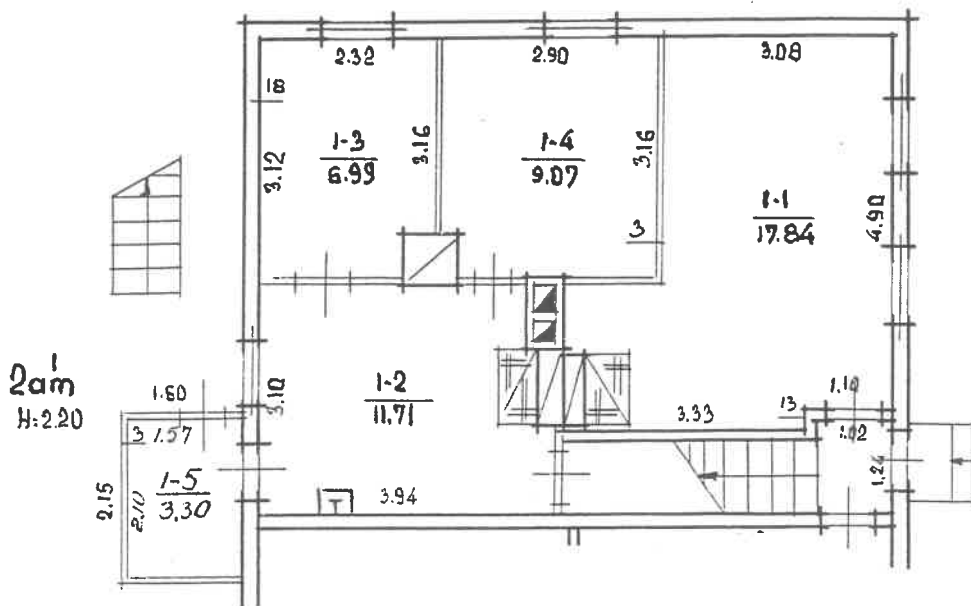


Mutininko asistentė Onutė Motiejaitienė *[Signature]* - 2003 12 23

SITUACIJOS PLANAS

KAUNAS, ARIOGALOS G-VĖ Nr 4-1

# 1-AUKŠTAS



ARIOGALOS		4
RAUNAS		
RAUNO		
savivaldybė		
KV 544	skl. 23	1A <sup>2</sup>
M 1 100		
Gamybinė grupė Nr. 10		2007.m. 06. men. 05. d.

Kadastro duomenų bylos Nr. 14027

## Nekilnojamojo turto buto (patalpos) kadastro duomenys

Kadastro duomenys užfiksuoti 2001 m. birželio mėn. 05 d.

Registro Nr.	Versija	Versijos data	Sudarymo data
20/234530	5	2001 06 05 14:42:35	1994 04 15

Adresas **Kaunas Ariogalos g. 4 - 1**

Unikalus Nr. **19/920-0004-01-7:0005**

Paskirtis **Gyvenamoji (butų)**

Pavadinimas **Butas**

Aprašymas

Aukštas	1	Rūsysis	Nėra
Kambarių skaičius	3	Pažym.plane	1
Bendras plotas kv. m	48,91	Baigtumas	100 proc.
Gyvenamas plotas kv.m	33,90		

Šildymas	Krosninis
Vandentiekis	Miesto vandentiekis
Kanalizacija	Vietinė kanalizacija
Dujos	Nėra
Karštas vanduo	Nėra
Viryklė	Kačiu
Vonios kambarys	Nėra

Pastato, kuriame yra butas (patalpos), duomenys:

Pažymėjimas plan	1A2m	Sienos	Mediniai rąstai
Statybos metai	1920		
Aukštų skaičius	2		

Parengė *[Signature]* Inžinierė  
Jovita Mackevičienė  
Grupės vedėjas *[Signature]*  
Kadastro skyriaus  
pav. gr. vedėjas  
Jovita Mackevičienė

**Buto (patalpos) kadastro duomenys**Kadastro duomenys užfiksuoti 2001 m. 06 mėn. 05 d.

Adresas

Gatvė, Nr.	ARIOGALOS	4-1
Kaimas (miestelis)		
Miestas	KALINAS	
Savivaldybė	KALNŲ	

Paskirtis  
Pavadinimas

Gyvenamoji (butas)
Butas

Objekto aprašymas


Aukštas  
Kambarių skaičius  
Bendras plotas m<sup>2</sup>

1
3
48.91

Rūšys

--

23'ž - 15/100  
43'ž - 8/100Šildymas  
Vandentiekis  
Kanalizacija  
Dujos  
Karštas vanduo  
Viryklė  
Vonios kambarys

Kodas	
	krasminis
	yra miesto
	yra miesto
	nėra
	nėra
	kokliu
	nėra

**Pastato, kuriame yra butas (patalpa), kadastro duomenys**Paskirtis  
Pavadinimas  
Pažymėjimas plane  
Statybos metai  
Rekonstrukcijos metai  
Aukštų skaičius  
Sienų medžiaga  
Pastato baigtumas

Gyvenamoji
Gyvenamoji namas
14 <sup>m</sup>
1920
2
akštas
100

Užpildė 14.12.2001 m. 2001 06 05Tikrino gr. red. (pareigos, parašas, v. pavardė, data) 2001 06 05

(pareigos, parašas, v. pavardė, data)



PAGALBINIO PASTATO, JO DALIŲ IR PRIESTATŲ KADASTRO DUOMENYS

Adresas

Gatvė, Nr.	Arlopačio 4
Kaimas (miestelis)	
Miestas	Kauno
Savivaldybė	Kauno m.

Kadastro duomenys	Kodas	Pagalbinis pastatas			
Duomenys užfiksuoti	X	2003 12 23	2003 12 23	2003 12 23	
Pažymėjimas plane	X	272/2	41/2	47/2	
Pavadinimas	X	Užtv. pabrėžtas	Prizmaton	užtv. pabrėžtas	
Statybos metai	X	1925	1976		
Rekonstrukcijos metai	X	-	-	-	
Baigtumas %	X	100	100	100	
Aukštų skaičius	X	2	1	1	
Tūris m³	X	232	4	52	
Pamatai		Medin. stabinis	Medin. stabinis	Medin. stabinis	
Sienos		Medin. su karkas.	Medin. su karkas.	Medin. su karkas.	
Perdangos		Medinės	Neira	Neira	
Stogo konstrukcija		Šlaitinis	Upragrinė	Šlaitinė	
Stogo danga		Skardos	Rūpinė	Asbestov. laiv.	
Išorės apdaila		Neira	Neira	Neira	
Partvaros		Medinės	Neira	Medinės	
Grindys		Neira	Neira	Neira	
Langai		Mediniai	Neira	Neira	
Durys		Medinės	Medinės	Medinės	
Sildymas		Neira	Neira	Neira	
Vandentiekis		Neira	Neira	Neira	
Kanalizacija		Neira	Neira	Neira	
Dujos		Neira	Neira	Neira	
Elektra		Neira	Neira	Neira	

Viso pastato

Pažymėjimas plane	272/2	47/2			
Užstatytas plotas m²	43	23			
Tūris m³	236	52			
Baigtumas%	100	100			

Bylos Nr. 6186/14027

Duomenys užfiksuoti					
Pažymėjimas plane					
Pavadinimas					
Statybos metai					
Rekonstrukcijos metai					
Baigtumas %					
Aukštų skaičius					
Tūris m³					
Pamatai					
Sienos					
Perdangos					
Stogo konstrukcija					
Stogo danga					
Išorės apdaila					
Pertvaros					
Grindys					
Langai					
Durys					
Sildymas					
Vandentiekis					
Kanalizacija					
Dujos					
Elektra					

Matavimo asistentė

Onutė Motiejaitienė

(pavardė, parašas, v., pavardė, data)

2003 12 23

(parašas, parašas, v., pavardė, data)

Užpildė

Tikrino





ZB forma

Bylos Nr. 14027

PAGALBINIO PASTATO, JO DALIŲ IR PRIESTATŲ ĮKAINOJIMAS (PERKAINOJIMAS)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Vertės nustatymo data	Įkainojimas (I) Perkaiojimas (P)	Pazyneėjimas plane	Pavadinimas	Kokybės balas	Plotas m <sup>2</sup>	Tūris m <sup>3</sup>	Kainymas ir lentelė	Bendras statybos kainų indeksas	Vieneto kaina po pataisos ir indeksavimo Lt	Atkūrimo kaštai (stalybinė vertė) Lt	Nusidėėjimas %	Atkūriamoji vertė Lt	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė Lt
20031223	P	27 1/2	ūkių pastatas		41.35	232								
	P	11 1/2	Pastatas		2.06	4								
	P	47 1/2	viso 27 1/2		43.41	236	3.6.5		108	25488	70	7646	0.30	2294
			ūkių pastatas		23.46	52	3.6.2		148	7696	70	2309	0.30	693
	27 1/2	15/100			6.20					3823	70	1147	0.30	344
	47 1/2	8/100			1.88					616	70	185	0.30	55



15	14	13	12	11	10	9	8	7	6	5	4	3	2	1
----	----	----	----	----	----	---	---	---	---	---	---	---	---	---

3 forma

Bylos Nr. 6186/14027

PAGRINDINIO PASTATO 1A m<sup>2</sup> - 1 butas VIDAUS PLOTŲ EKSPLIKACIJA  
pažymėjimas plane

Data	Aukšto Nr.	Patalpos pažymėjimas plane		Patalpų pavadinimas	9 Bendras plotas m <sup>2</sup>	Gyvenamosios paskirties patalpa						Negyvenamosios paskirties patalpa						
		1 simbolis	2 simbolis			7 Naudingasis plotas m <sup>2</sup>	8 Gyvenamas plotas m <sup>2</sup>	6 Verslo plotas m <sup>2</sup>	Iš to skaičiaus	10 Patalpinis naudingasis plotas m <sup>2</sup>	11 Patalpinis nenaudingasis plotas m <sup>2</sup>	12 Rusių (puštųjų) garažų plotas m <sup>2</sup>	13 Patalpinis plotas m <sup>2</sup>	14 Patalpinis plotas m <sup>2</sup>				
20010905	1	1	1	Kambarys	17.84	17.84	17.84											
			2	nietaur	11.71	11.71					11.71							
			3	kambarys	6.99	6.99	6.99											
			4	kambarys	9.07	9.07	9.07											
			5	orientator	3.30	3.30	3.30											
				ki vico	48.91	48.91	33.90				15.01							

8





