

**UAB "Metrum LT"**

**NEKILNOJAMOJO DAIKTO  
KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLA**

**Tomas: 1**

**Nekilnojamojo turto objektas: Patalpa (butas)**

**Registro Nr.: 20/241942 (Patalpos/butai)**

**Adresas: Kauno m. sav. Kauno m. Lietuvių g. 27-3**

**Lapų skaičius: 7**



**SUDERINTA**

**Valstybės įmonė Registrų centras**

**Elektroniniu parašu pasirašė: Akvilė Lissauskienė**

**Pareigos: Kadastro specialistė**

**Laiko žyma: 2020-03-04 16:32:37**

Tomo Nr. 1  
Registro 20/241942

### BYLOS TOMO VIDAUS APYRAŠAS

Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas	Dokumento		Lapų skaič.	Bylos lapų numeriai	Pastabos
		Nr.	Data			
1	BUTO (PATALPOS) PLANAS		2020-02-21	2	1-2	
2	PATALPOS (BUTO) KADASTRO DUOMENYS 1D FORMA		2020-02-21	1	3	
3	PATALPOS (BUTO) VERČIŲ NUSTATYMAS 2D FORMA		2020-02-21	1	4	
4	PATALPOS (BUTO) VIDAUS PLOTŲ EKSPLIKACIJA 3 FORMA		2020-02-21	2	5-6	

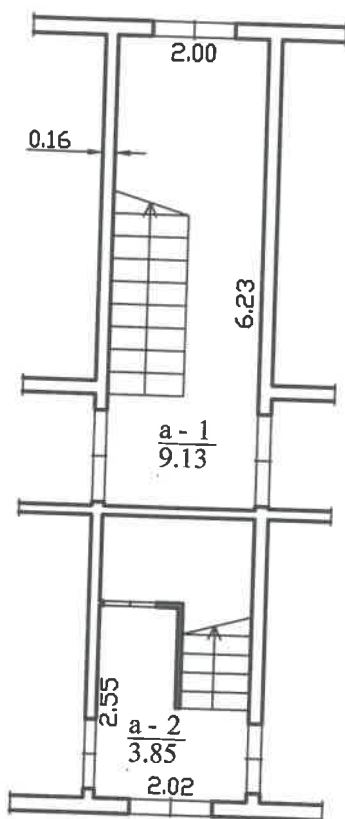
Vidaus apyrašo lapų

6

Matininkė Rūta Buragienė



# PIRMAS AUKŠTAS



UAB "Metrum LT", kodas: 303644359, adresas: Marijampolė, Vytauto g. 34A  
 kontaktinis adresas (-ai): Marijampolė, Vytauto g. 34A

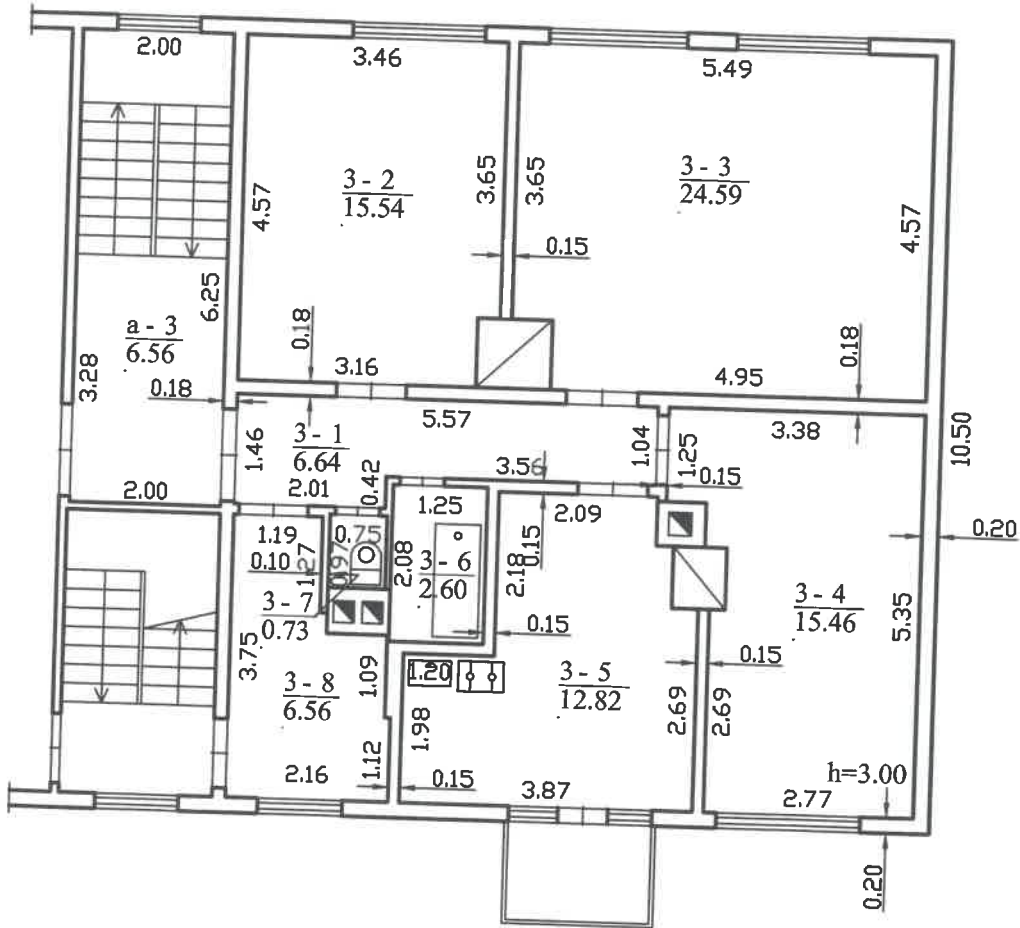
Matavimo kvalifikacijos pažymėjimo Nr.	Pareigos	Vardas ir pavardė
2M-M-2668	matininkė	RŪTA BURACIENĖ
Adresas: Kauno m. sav. Kauno m. Lietuvių g. 27		
Pastato žymėjimas plane	1A2m	
Kadastro duomenų nustatymo data	2020-02-21	
Plano parengimo data	2020-02-21	
Mastelis	1:100	



1112119187



# ANTRAS AUKŠTAS



UAB "Metrum LT", kodas: 303644359, adresas: Marijampolė, Vytauto g. 34A  
 kontaktinis adresas (-ai): Marijampolė, Vytauto g. 34A

Matavimo kvalifikacijos pažymėjimo Nr.	Pareigos	Vardas ir pavardė
2M-M-2668	matininkė	RŪTA BUČAGIENĖ
Adresas: Kauno m. sav. Kauno m. Lietuvių g. 27-3		
Pastato žymėjimas plane	1A2m	
Kadastro duomenų nustatymo data	2020-02-21	
Plano parengimo data	2020-02-21	
Mastelis	1:100	



1112119187

UAB "Metrum LT", kodas: 303644359, adresas: Marijampolė, Vytauto g. 34A  
 Matininkas(-ė) RŪTA BURAGIENĖ, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-2668, kontaktinis adresas (-ai):  
 Marijampolė, Vytauto g. 34A

### PATALPOS (BUTO) KADASTRO DUOMENYS

#### Patalpos (buto) kadastro

Adresas Kauno m. sav. Kauno m. Lietuvių g. 27-3  
 Paskirtis Gyvenamoji (butų)  
 Pavadinimas Butas  
 Žymėjimas plane 3  
 Kadastro duomenų nustatymo data 2020-02-21 Unikalus numeris 1992-9011-0017:0004  
 Pastaba Su bendro naudojimo patalpomis a-1 (221/1000 iš 9,13 kv.m.); a-2 (221/1000 iš 3,85 kv. m.) ir a-3 (221/1000 iš 6,56 kv.m.)

Aukštas:	2	Vandentiekis:	Komunalinis vandentiekis
Požymis:		Karštas vanduo:	Yra
Bendras plotas: kv. m	84,94	Nuotekų šalinimas:	Komunalinis nuotekų šalinimas
Gyvenamasis plotas: kv. m	68,41	Dujos:	Gamtinės
Kambarių skaičius:	4	Viryklė:	Dujinė
Rūsys:	Nėra	Vonios kambarys:	Yra
Šildymas:	Vieta šild. sistema		

#### Pastato, kuriame yra patalpa (butas), kadastro duomenys

Paskirtis Gyvenamoji (trijų ir daugiau butų - daugiabučiai pastatai)  
 Pavadinimas Gyvenamasis namas  
 Žymėjimas plane 1A2m Unikalus numeris 1992-9011-0017

Statybos pradžios metai:	1929	Sienos:	Rąstai
Statybos pabaigos metai:	1929	Baigtumo procentas: %	100
Rekonstravimo pradžios metai:		Tūris: kub. m	1550
Rekonstravimo pabaigos metai:		Bendras plotas: kv. m	384,3
Kap. remonto pradžios metai:		Aukštų skaičius:	2
Kap. remonto pabaigos metai:		Koordinatė X:	6085133
Papr. remonto pradžios metai:		Koordinatė Y:	494983
Papr. remonto pabaigos metai:		Statinio kategorija:	Neypatingasis

matininkė



RŪTA BURAGIENĖ



\* 1 1 1 2 1 4 8 5 1 8 \*

2020-03-05 08:09:46

UAB "Metrum LT", kodas: 303644359, adresas: Marijampolė, Vytauto g. 34A  
 Matininkas(-ė) RŪTA BURAGIENĖ, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-2668, kontaktinis adresas (-ai): Marijampolė, Vytauto g. 34A

### PATALPOS (BUTO) VERČIŲ NUSTATYMAS

Adresas Kauno m. sav. Kauno m. Lietuvių g. 27-3  
 Unikalus numeris 1992-9011-0017:0004  
 Vertės nustatymo data 2020-02-21

Žymėjimas	Pavadinimas	Kasmetinis vertės mazinimo	Matavimo vienetas	Kiekis	Kainynas ir lentelė	Vieneto statybos vertė po indeksavimo, Eur	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė), Eur	Nusidėėjimas %	Atkuriamoji vertė, Eur	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Eur
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
3	Butas	1.5	kv. m	84.94	Modelis:17244	765.84	65100	70	19500		32700



matininkė

RŪTA BURAGIENĖ



UAB "Metrum LT", kodas: 303644359, adresas: Marijampolė, Vytauto g. 34A  
 Matininkas(-ė) RŪTA BURAGIENĖ, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-2668, kontaktinis adresas (-ai): Marijampolė, Vytauto g. 34A

### PATALPOS (BUTO) VIDAUS PLOTŲ EKSPLIKACIJA

Adresas Kauno m. sav. Kauno m. Lietuvių g. 27-3  
 Paskirtis Gyvenamoji (butų)  
 Pavadinimas Butas  
 Žymėjimas plane 3

Kadastro duomenų nustatymo data 2020-02-21 Unikalus numeris 1992-9011-0017-0004

Aukšto Nr.	Patalpos pažymėjimas plane		Patalpų pavadinimas	Bendras plotas m <sup>2</sup>	Gyvenamosios paskirties patalpų							Negyvenamosios paskirties patalpų		
	1 simbolis	2 simbolis			Gyvenamas plotas m <sup>2</sup>	Iš to skaičiaus	verslo plotas m <sup>2</sup>	Pagalbinis naudojamas plotas m <sup>2</sup>	Pagalbinis nenaudingas plotas m <sup>2</sup>	Rūšių (pusių) plotas m <sup>2</sup>	Garų plotas m <sup>2</sup>	Pagrindinis plotas m <sup>2</sup>	Pagalbinis plotas m <sup>2</sup>	Naudingasis plotas m <sup>2</sup>
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
2	3	1	Koridorius	6,64	6,64									
2	3	2	Kambarys	15,54	15,54	15,54								
2	3	3	Kambarys	24,59	24,59	24,59								
2	3	4	Kambarys	15,46	15,46	15,46								
2	3	5	Kambarys-virtuvė	12,82	12,82	12,82								
2	3	6	Vonia	2,60	2,60			2,60						
2	3	7	Tualetas	0,73	0,73			0,73						



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
2	3	8	Koridorius	6,56	6,56			6,56						
Iš viso patalpų (8 patalpos)				84,94	84,94	68,41		16,53						
1	a	1	Koridorius 221\1000 iš 9,13 kv.m	2,02	2,02			2,02						
1	a	2	Koridorius 221\1000 iš 3,85 kv.m	0,85	0,85			0,85						
2	a	3	Koridorius 221\1000 iš 6,56 kv.m	1,45	1,45			1,45						
Iš viso bendro naudojimo patalpų (3 patalpos)				4,32	4,32			4,32						

matininkė



RŪTA BURAGIENĖ



\* 1 1 1 2 1 2 0 4 1 3 \*

Lapas 2 iš 2

2020-03-05 08:09:56