

## KULTŪROS PAVELDO OBJEKTO INDIVIDUALAUS APSAUGOS REGLAMENTO TVIRTINIMO AKTAS

2022-08-17 Nr. IRKS-3  
(data)

Kaunas  
(tvirtinimo vieta)

Tvirtinu Šančių gimnazijos, unikalus kodas 1148, individualų apsaugos reglamentą

Parengimo data: 2022-08-16

Rengėjas (-ai): Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Kauno teritorinio skyriaus vyr. specialistė Irma Kiverytė

Apsaugos zona (pažymėti):

- |                                     |  |
|-------------------------------------|--|
| <input type="checkbox"/>            | laikinei nenustatoma apsaugos zona       |
| <input type="checkbox"/>            | nenustatomas fizinės apsaugos pozonis    |
| <input checked="" type="checkbox"/> | nenustatomas vizualinės apsaugos pozonis |

Apsaugos zonos ir jos pozoneių ribų plano techninį rengimo darbą atliko: Kultūros paveldo centras 2021-12-07 Kultūros paveldo objekto individualaus apsaugos reglamento Nr. IRKS-6 patvirtintas 2021-12-07 Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos (Policiu-Departamentas) Kauno teritorinio skyriaus vedėjo Kultūros paveldo objekto individualaus apsaugos reglamento tvirtinimo akto Nr. IRKS-5 pripažintam netekusiu galia 2022-08-17 Departamento direktoriaus įsakymu Nr. J-197 dėl 2021-12-07 Kultūros paveldo objekto individualaus apsaugos reglamento Nr. IRKS-6 pripažintam netekusiu galia

Prie tvirtinimo akto pridedama: Kultūros paveldo objekto individualaus apsaugos reglamentas, 8 lapai

Kultūros paveldo departamento  
prie Kultūros ministerijos  
Kauno teritorinio skyriaus vedėjas  
(tvirtinančiojo pareigos)

(parašas)

Svaigedas Stoškus

(vardas, pavardė)

A.V.





1.10. vertingosios savybės ar saugomos dalys ir elementai užfiksuoti ir teritorijos ribos apibrėžtos/nustatytos (kultūros paveldo objekto apskaitos dokumento pavadinimas, data, Nr. , sudaręs/patvirtinęs subjektas)

*Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktu, 2019-06-17, Nr. KPD-AV-1436; Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Antroji nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo taryba; Apibrėžtų teritorijos bei apsaugos zonos ribų planu; Kultūros paveldo centras,*

1.11. už apsaugą atsakinga institucija (pavadinimas, centrinės buveinės ar padalinio adresas)

*Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Kauno teritorinis skyrius, Rotušės a. 29, LT-44033, Kaunas*

## II. PAVELDOSAUGOS REIKALAVIMAI

### 2. Kultūros paveldo objekto tvarkymo sąlygos:

#### 2.1. Bendrieji paveldosaugos reikalavimai:

*Šančių gimnazijos apsaugos tikslas – saugoti viešajam pažinimui ir naudojimui.*

#### 2.2. Pagrindiniai kultūros paveldo objekto tvarkymo principai:

- *Šančių gimnazijos architektūrinio, memorialinio vertingųjų savybių pobūdžio išsaugojimas, vertingųjų savybių išryškkinimas;*
- *vertybės teritorijos tūrinės – erdvinės kompozicijos išsaugojimas;*
- *pritaikymas naudojimui bei šiuolaikinėms reikmėms, išsaugant vertingąsias savybes.*

*Tvarkybos darbų tikslas – sudaryti sąlygas dabarties ir ateities kartoms nekilnojamąjį kultūros paveldą pažinti ir juo naudotis, išsaugant nustatytą sudėtį ir apimtį, išryškinti kultūrinės vertės požymius – kultūros paveldo objekto ir jo teritorijos vertingąsias savybes, išsaugoti kultūros paveldo objekto ir jo teritorijos gerą fizinę būklę. Saugomose kultūros paveldo statiniuose draudžiama naikinti autentiškumo požymius, pristatyti papildomus aukštus, antžeminius priestatus, įrengti naujas mansardas, formuoti naują planinę struktūrą. Restauravimo darbų metu prioritetas teikimas senosioms statybos technologijoms, tradiciniams medžiagų paruošimo ir gaminių apdirbimo, gamybos metodams. Prarastų kultūros paveldo objekto dalių ir elementų savito pavidalo – formos bei medžiagiškumo atkūrimo atveju galimas naujų technologijų panaudojimas, išskyrus pakaitalus iš nenatūralių medžiagų, pavyzdžiui: plastikinės apdailos lentelės, dengti profiliuota skarda pramoniniai sieniniai paneliai, čerpes imituojanti plieno skardos danga ir pan.*

#### 2.2.1. Kultūros paveldo tvarkyba atliekama:

- *pagal nustatytus paveldosaugos reikalavimus;*
- *pagal Lietuvos Respublikos kultūros ministro patvirtintus paveldo tvarkybos reglamentus, nustatančius reikalavimus konkrečioms tvarkybos darbams;*
- *pagal tyrimų duomenis.*

*Rengiant tvarkomųjų statybos ar tvarkybos darbų projektus:*

- *išryškinti statinio vertingųjų savybių architektūrinį ir memorialinį pobūdžius;*
- *tvarkybai naudoti medžiagas, sudėti maksimaliai atitinkančias autentiškų panaudotų medžiagų sudėtį, vengti imitacijų;*
- *garantuoti gerą fizinę objekto būklę ir praktinį naudojimą, leidžiantį išsaugoti jo pagrindinius kultūrinės vertės požymius ir teritoriją;*
- *sprendinius pagrįsti tyrimais, išsaugant autentiškumą ir medžiagiškumą, formos, apdailos ir architektūros bei interjero visumą;*
- *nenumatyti sprendinių, kurie gali neigiamai paveikti vertingąsias savybes ar jas sumenkinti;*
- *prieš pradėdant pastato tvarkybos ar statybos darbus, atlikti esamos būklės fiksavimą;*
- *vykdant pastato tvarkybos darbus vadovautis paveldo tvarkybos reglamentais. Tvarkybos darbus vykdyti pagal projektingą dokumentaciją, pagal atliktų tyrimų duomenis, suderinus projektą ir gavus leidimą tvarkybos darbams atlikti, teisės aktų nustatyta tvarka;*



- atlikti nekilnojamojo kultūros paveldo tvarkybą ir paveldosaugos (specialiąją) ekspertizę turi teisę Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo 23<sup>1</sup> straipsnyje nustatytus kvalifikacinius reikalavimus atitinkantys ir šiame straipsnyje nustatyta tvarka atestuoti specialistai, gavę nekilnojamojo kultūros paveldo specialisto kvalifikacijos atestatą, ir neatestuoti jų pagalbininkai, vadovaujami atestuoto specialisto. Už atliekamus darbus atsako atestuotas specialistas;

- vadovauti tvarkomųjų statybos darbų projektams, projekto vykdymo priežiūrai, statinio techninei priežiūrai turi teisę Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo 23<sup>1</sup> straipsnyje nustatytus kvalifikacinius reikalavimus atitinkantys ir šiame straipsnyje nustatyta tvarka atestuoti specialistai;

- statytojas (užsakovas) privalo organizuoti tvarkybos darbų projekto vykdymo priežiūrą, susidedančią iš tvarkybos darbų projekto sprendinių įgyvendinimo priežiūros ir techninės priežiūros, kuriomis užtikrinama, kad tvarkybos darbai būtų atliekami pagal projektą, vadovaujantis paveldo tvarkybos reglamentais nustatytais reikalavimais ir kokybiškai. Kai tvarkybos darbų projektas yra sudėtinė statinio projekto dalis, tokio bendro projekto vykdymo priežiūra ir techninė priežiūra vykdoma Lietuvos Respublikos statybos įstatymo nustatyta tvarka, vadovaujantis statybos techniniuose reglamentuose ir paveldo tvarkybos reglamentuose nustatytais reikalavimais;

- pritaikant kultūros paveldo objektą, pertvarkant jį naudoti, vertingosios savybės keičiamos minimaliai, sudarant galimybes atkurti būklę, buvusią iki pakeitimų. Siekiant išsaugoti šį architektūros paveldą, būtina vadovautis Europos architektūros paveldo apsaugos konvencijos nuostatomis, Vienos chartija ir kitais architektūros paveldą reglamentuojančiais teisės aktais.

### 2.3. Vertybės teritorijos tvarkymo principai:

Statinys saugomas kartu su jam nustatyta teritorija – šios kultūros vertybės užimamu ir su ja funkciškai, kompoziciškai ar istoriškai susijusiu žemės plotu. Ši teritorija nuo kultūros paveldo objekto neatsiejama. Visi žemės judinimo, tvarkybos, statybos ar kitokie darbai vykdomi išsaugant teritoriją, nepažeidžiant kultūros paveldo objekto vertingųjų savybių, registruotų Kultūros vertybių registre

#### 2.3.1. Reikalavimai žemės darbams:

- veikla, galinti daryti neigiamą poveikį reljefui (pvz.: žemės judinimo, paviršiaus formavimo darbai), turi būti suderinta su už kultūros paveldo objekto apsaugą atsakinga institucija;

- jei atliekant žemės judinimo, tvarkybos, statybos ar kitokius darbus aptinkama archeologinių radinių ar nekilnojamojo daikto vertingųjų savybių, valdytojai ar darbus atliekantys asmenys apie tai privalo pranešti savivaldybės paveldosaugos padaliniiui, o šis informuoja Kultūros paveldo departamentą prie Kultūros ministerijos.

#### 2.3.2. Reikalavimai statinių ar įrenginių statybai teritorijoje:

- galima įrenginių, mažųjų kraštovaizdžio architektūros statinių (suolų, šviestuvų ir pan.) ar kitų sportui bei laisvalaikiui skirtų statinių (sporto aikštelių, bėgimo takų ar pan.), reikalingų gimnazijos funkcijai vykdyti, statyba. Nauji objektai teritorijoje įrengiami ar statomi parenkant vietas, mažiausiai veikiančias vertybės aplinką ir apžvalgą;

- galimi teritorijoje esančių nesaugomų kitų objektų (priestatų, garažų, neautentiškos tvoros ir kt.) statybos darbai, kurių metu nebūtų didinamas jų užstatymo plotas, tūris bei aukštingumas;

- draudžiami Šančių gimnazijos vertingąsias savybes naikinantys ar žalojantys statybos darbai;

- draudžiama kultūros paveldo objekto teritorijoje statyti naujus pastatus, išskyrus požeminius pastatus ar statinius;

- kultūros paveldo objekto artimoje aplinkoje draudžiama statyti statinius, kurie aukščiau, apimtimi ar išraiška nustelbtų kultūros paveldo objektą, pakenktų šio kultūros paveldo objekto apžvalgai, urbanizuotam kraštovaizdžiui;

- nauji įrenginiai ar statiniai privalo būti iš natūralių medžiagų, priderinti prie saugomos aplinkos. Turi būti sudarytos sąlygos lankyti kultūros paveldo objektą;

- kultūros paveldo objekto teritorijoje esančių vertingųjų savybių (laiptų, tvorų ir kt.) tvarkyba galima pagal projektinę dokumentaciją, pagal atliktų tyrimų duomenis, suderinus projektą ir gavus atitinkamą leidimą darbams atlikti, teisės aktų nustatyta tvarka;



### 2.3.3. Reikalavimai inžinerinių statinių statybai teritorijoje:

- *atsinaujinančių energijos įrengimų (saulės šviesos energijos elektrinių, saulės šilumos energijos kolektorių, vėjo jėginių ir pan.), bei didelių gabaritų lauko antenų ar siųstuvų statyba kultūros paveldo objekto teritorijoje ar ant kultūros paveldo objekto - draudžiama.*

### 2.3.4. Reikalavimai kultūros paveldo objekto teritorijos apželdinimui:

- *teritorijoje augantys želdiniai prižiūrimi ir tvarkomi pagal želdynų tvarkymą reglamentuojančių teisės aktų reikalavimus. Draudžiama įveisti naujus želdinius, kurie savo aukščiu bei tūriu pakenktų kultūros paveldo objekto apžvelgiamumui. Draudžiama šalia Šančių gimnazijos sodinti želdinius, kurių šaknys galėtų pakenkti saugomo pastato pamatams. Rekomenduojami neaukšti neinvazinių rūšių želdiniai, veja.*

### 2.3.5. Reikalavimai transporto srautams:

- *motorines transporto priemones statyti leidžiama tam tikslui skirtose ir specialiais ženklais pažymėtose vietose;*

- *būtina užtikrinti, teritorijoje esančių, saugomų objekto vertingųjų savybių (laiptų, tvorų ir kt.) apsaugą nuo sužalojimo transporto priemonėmis.*

## 2.4. Kultūros paveldo objekto priežiūros sąlygos:

*Priežiūros tikslas – išsaugoti gerą fizinę objekto ir jo teritorijos būklę, palaikyti tinkamą sanitarinę ir priešgaisrinę būklę, išvengti statinio bei jo teritorijoje esančių autentiškų savybių kitimo ir vandalizmo. Priežiūros darbai turi būti atliekami nepažeidžiant vertingųjų savybių, vadovaujantis Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymu.*

### 2.4.1. Objekto valdytojas ar savininkas (-ai) gali savarankiškai atlikti:

- *saugomo pastato ir teritorijoje esančių vertingų statinių (laiptų, tvorų ir kt.) priežiūros darbus: atlikti apžiūrą, valyti, šalinti taršos šaltinius, šalinti (iškirsti) medžius ir krūmus, augančius ant minėtų statinių, grąžinti į pirmąją vietą ir įtvirtinti išslinkusius ar iškritusius elementus, jeigu jie nėra vertingos dalys bei elementai;*

- *prižiūrėti kultūros paveldo objekto apsaugos technines priemones – elektros sistemas, gaisro aptikimo, signalizavimo, žaibosaugos bei priešgaisrinės apsaugos, apsaugos nuo įsilaužimo, šildymo, bei vėdinimo sistemas, palaikančias būtiną mikroklimatą patalpose;*

- *šalinti atsiradusius stogo dangos, lietaus nuvedimo sistemos, šildymo sistemos defektus;*

- *šalinti savaime prie pamatų, lietloviuose augančius augalus;*

- *atlikti nuolatinę objekto fizinės būklės ir vertingųjų savybių apžiūrą;*

- *pranešti už apsaugą atsakingai institucijai apie nekilnojamajai kultūros vertybei iškilusią grėsmę, kurios pašalinti nepajėgia arba neturi reikiamos kvalifikacijos ir leidimo.*

*Savininkas privalo leisti Lietuvos Respublikos kultūros ministro nustatyta tvarka Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos, savivaldybės paveldosaugos padalinio, taip pat Valstybinės kultūros paveldo komisijos nariams ir pareigūnams ar jų įgaliotiems specialistams apžiūrėti kultūros paveldo objektą, fiksuoti kultūros paveldo objekto būklę. Sudaryti Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo ir kitų įstatymų reikalavimus atitinkančias sąlygas visuomenei lankyti ir pažinti nekilnojamąją kultūros vertybę.*

## 2.5. Kultūros paveldo objekto naudojimo sąlygos:

*Naudojant statinį, turi būti išsaugota autentiška jo teritorija, vertingos dalys, elementai ir sudarytos sąlygos jį eksponuoti. Naudojant statinį (jo dalį), jo teritoriją ar jį pritaikant dabarties poreikiams galimas kultūros paveldo objekto pertvarkymas, atliekant tyrimais pagrįstus tvarkomuosius paveldosaugos darbus, kurie nekeistų statinio vertingųjų savybių.*

### 2.5.1. Naudojant statinį ir jo teritoriją draudžiama:

- *pažeisti kultūros paveldo objekto – Šančių gimnazijos vertingąsias savybes;*

- *teritorijoje bei saugomame statinyje gaminti, sandėliuoti sprogstamąsias, degiąsias ir aplinką teršiančias medžiagas;*

- *teritorijoje ir ant saugomo pastato įrengti atsinaujinančius energijos įrengimus (saulės šviesos energijos elektrines, saulės šilumos energijos kolektorius, vėjo jėgaines ir pan.) bei didelių gabaritų lauko antenas ar siųstuvus;*

- *įrenginėti gamybines patalpas, kuriose būtų naudojamos staklės ir kitokie mechaniniai varikliai;*

- įrenginėti šalia pastato komercinės reklamas, kurios savo dydžiu ar išraiška mustelbtų kultūros paveldo objektą;

- sodinti želdinius, kurių šaknys galėtų pakenkti saugomo statinio pamatams.

2.6. Konkretūs nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos ir veiklos plėtojimo paveldosaugos reikalavimai bei tvarkybos priemonės nustatomi atsižvelgiant į vertingųjų savybių pobūdį.

<b>Kultūros paveldo objektas</b> <b>Šančių gimnazija (u. k. 1148)</b>	<b>Paveldosaugos reikalavimai ir tvarkymo priemonės</b>
<p><i>Vertingosios savybės<sup>2</sup></i></p> <p><b>1. tūrinė erdvinė kompozicija</b> - trys triaukščiai skirtingų dydžių stačiakampio plano korpusai, sudarantys U raidės pusiau atvirą kiemą, su pusapskričiu fligeliu rytinėje dalyje ir keturkampiu vakarinėje dalyje, su rizalitais pietinėje dalyje, su apžvalgos bokšteliu virš vakarinio fligelio centro;</p> <p><b>2. stogo forma</b> - daugiašlaitė;</p> <p><b>3. kiti stogo elementai</b> - trikampiai tūriniai stoglangiai;</p> <p><b>4. aukštų išplanavimas</b> - koridorinė plano struktūra su 2 laiptinėm, sporto ir aktų salėmis; kapitalinės sienos - plytų mūro;</p> <p><b>5. sienų angos, nišos</b> - visos autentiškos stačiakampės durų ir stačiakampės bei apskritos langų angos;</p> <p><b>6. fasadų architektūrinis sprendimas</b> - priskirtinas modernizmo krypties su funkcionalizmo bruožais, fasadų architektūrinio sprendimo visuma;</p>	<p>1. Saugomas išlikęs autentiškas pastato užstatymo plotas, bei tūris. Naujų priestatų, ar papildomų aukštų statyba – draudžiama.</p> <p>2. Saugoma autentiška stogo forma. Draudžiama keisti autentišką stogo aukštį, plokštumų nuolydį, stogo plotą. Galimas stogo apšiltinimas iš vidinės pusės, nekeičiant pastato aukštingumo bei stogo formos. Galimas saugumo ar eksploatavimo elementų įvedimas stogo plokštumoje, tokių kaip: sniego užtvarų, žaibolaidžių, šildymo kabelių, stogų latakų, lietvamzdžių apsaugai nuo užšalimo ar kt.</p> <p>3. Saugomi autentiški trikampiai tūriniai stoglangiai. Draudžiama keisti šių stogo elementų dydį, kiekį, bei išdėstymą. Draudžiamas naujų tūrinių stoglangių įrengimas.</p> <p>4. Saugomas autentiškas pastato išplanavimas. Būtina išsaugoti principinį pastato išplanavimą. Draudžiama keisti pastato kapitalinių sienų tinklą. Galimas naujų pertvarinių sienų įvedimas, jeigu tai iš principo nepakeičia pastato išplanavimo ir nekenkia pastato interjero bei vidaus dekoru vertingosioms savybėms. Galimas pritaikymas žmonių su negalia reikmėms, šiuolaikiniams saugos ir higienos reikalavimams, inžinerinių tinklų rekonstravimas ir naujų sistemų įrengimas, nepažeidžiant pastato vertingųjų savybių. Priimant inžinerinius sprendimus, būtina įvertinti jų poveikį kultūros paveldo objekto vertingosioms savybėms.</p> <p>5. Saugomos autentiškos durų, bei langų angos. Draudžiama keisti jų dydį, vietą, bei išdėstymą. Naujų durų, bei langų angų įvedimas fasaduose – draudžiamas.</p> <p>6. Saugomas autentiškas fasadų architektūrinis sprendimas. Draudžiama keisti fasadų išvaizdą įrengiant naujus apdailos elementus, langų, durų angas. Draudžiama įrenginėti reklaminius standus ar</p>



<p><b>7. fasadų architektūros tūrinės detalės</b> – pagrindinio įėjimo išorės dvipusiai teraciniai laiptai įrengti ant arkinės konstrukcijos su atribota siena su arkine grotuota anga; šiaurės rytų fasado, penkių pakopų, išorės, betono laiptų, su teraco apdaila ir betono atraminėmis sienutėmis, apdailintomis granito tinku ir teracu, tipas; pietvakarių fasado pagrindinio įėjimo teraco aikštelės tipas;</p> <p><b>8. fasadų apdaila ir puošyba</b> - tamsiai pilkos spalvos granitinio tinko tipas cokolyje; lygaus tinko tipas; cokolį juosianti profiliuota trauka; profiliuotas karnizas; kartušai pietų, rytų ir šiaurės fasaduose; vertikalūs tarplanginiai profiliuoti piliastrai; didžiojo orderio tamsiai pilkos spalvos granitinio tinko puskolonės; tamsiai pilkos spalvos granitinio tinko dekoratyvinės konsolės; polanginės traukos;</p> <p><b>9. konstrukcijos</b> - betono pamatai; I-III aukštų gelžbetoninės - monolitinės perdangos; stogo konstrukcijos tipas - medinės gegninės konstrukcijos tipas;</p> <p><b>10. funkcinė įranga</b> - teraco pakopų laiptai su ornamentuotu turėklu ir mediniu porankiu;</p> <p><b>11. inžinerinė įranga</b> - dveji 10 sekcijų radiatoriai koridoriuje;</p> <p><b>12. stalių ir kitų medžiagų gaminiai</b> - medinių langų rėmų skaidymo tipas; išorės medinių vienvėrių įstiklintų apačioje kaustytų durų su žalvarine rankena tipas; vidaus patalpų medinių vienvėrių durų su rutulio formos rankena ir metaliniais patalpų numeracijos ženklais durų tipas; sporto ir aktų salių dvivėrių medinių durų su rutulio formos rankena ir metaliniais patalpų numeracijos ženklais tipas;</p>	<p>iškabas, kurie pilnai ar dalinai uždengtų pastato fasadų architektūros, apdailos ar puošybos elementus.</p> <p>7. Saugomos tūrinės detalės, sudarančios fasadų architektūrinį sprendimą. Draudžiama įvesti naujus, neautentiškus elementus pastato fasaduose, įvesti pandusus ar keltuvus prie pastato pagrindinio įėjimo dvipusių teraco laiptų. Pastato šiaurės rytų fasado, betono laiptus, su teraco apdaila ir betono atraminėmis sienutėmis bei pietvakarių fasado pagrindinio įėjimo teraco aikštelę restauruoti, taikant specialiąsias technologijas, esant avarinei būklei - keisti į autentiško pavyzdžio išlaikant dydį, vietą bei medžiagiškumą.</p> <p>8. Saugomos fasadų apdailos ir puošybos detalės. Draudžiama keisti autentiškus ar įvesti naujus, neautentiškus apdailos elementus pastato fasaduose. Pastato autentišką tinką restauruoti tinku, kurio sudėtis maksimaliai atitinką autentišką, dažyti vadovaujantis polichromijos tyrimais. Saugomus elementus tvarkyti taikant specialiąsias technologijas.</p> <p>9. Autentiškos pastato konstrukcijos saugomos. Draudžiami darbai, galintys pakenkti autentiškų statinio konstrukcijų stabilumui. Medinės gegninės stogo konstrukcijos elementus restauruoti arba keisti į autentiško pavyzdžio išlaikant dydį, skerspjūvį, vietą, bei sujungimo būdą.</p> <p>10. Saugomi vidaus teraco pakopų laiptai su turėklu ir porankiu. Draudžiama šį elementą pilnai pakeisti nauju, analogiško tipo. Laiptus restauruoti taikant specialiąsias technologijas.</p> <p>11. Pastato šildymo įrangos dalis – autentiški radiatoriai, - saugomi. Galimas tik dalies nesandarių autentiškų radiatorių sekcijų keitimas į autentiško pavyzdžio. Radiatorius saugoti pirminėje įrengimo vietoje – koridoriuje.</p> <p>12. Autentiškos pastato durys ir langai – saugomi. Pastato išorės medinės vienvėres duris su žalvarine rankena, vidaus patalpų medinės vienvėres duris su rutulio formos rankenomis ir metaliniais patalpų numeracijos ženklais, sporto ir aktų salių dvivėres medinės duris su rutulio formos rankenomis ir metaliniais patalpų numeracijos ženklais restauruoti, taikant specialiąsias technologijas. Galimas atskirų pastato langų rėmų bei saugomų durų, elementų ar</p>
---	--

<p><b>13. vidaus dekoras</b> - puošni profiliuota ornamentuota lubinė juosta aktų salėje;</p> <p><b>14. grindų, pandusų, laiptų pakopų danga ar dangos medžiaga, jos tipas</b> - pilkų metlacho plytelių su juodų plytelių apvadais pasienyje rašto tipas koridoriuose; eglute kloto parketo grindų tipas kabinetuose, klasėse ir aktų salėje;</p> <p><b>15. įvairūs mažosios kraštovaizdžio architektūros statiniai ir vaizduojamojo meno formos</b> - betono tvoros su stulpeliais, kampiniais bokšteliais ir metaliniais ažūriniais tvoros elementais tipas (dalis tvoros elementų pakeista sovietmečiu); išorės betono laiptų su teraco apdaila ir betono atraminėmis sienutėmis, apdailintomis tinku ir betono pakopų šoniniais laiptais, tipas (apatinis laiptų maršas neautentiškas, rekonstruotas, antras ir trečias maršai nekokybiškai remontuoti sovietmečiu, autentiški elementai išlikę fragmentiškai); keturių pakopų išorės betono laiptai su teraco apdaila, jų betono atraminės sienutės, apdailintos teracu, tipas; išorės betono laiptų su teraco apdaila fragmentas (iš buvusių laiptų išlikusios 4 pakopos);</p> <p><b>16. Pirminė ir istoriškai susiklosčiusi paskirtis</b> - mokymo įstaiga</p>	<p>viso saugomo elemento keitimas į autentiško pavyzdžio, išlaikant medžiagiškumą, formą, dydį bei skaidymą, išsaugant arba perkeliant saugomas rankenas ir patalpų numeracijos ženklus. Leidžiamas stiklo paketo įvedimas į lango rėmą, išfrezuojant lango rėme platesnį griovelį ir vietoje stiklo įdedant ploną stiklo paketą. Leidžiamas tarpinių, užtikrinančių langų sandarumą įvedimas. Saugomus duris bei langus dažyti vadovaujantis polichromijos tyrimais.</p> <p>13. Autentiški vidaus dekoru elementai – profiliuota ornamentuota lubinė juosta aktų salėje saugoma. Viso saugomo elemento keitimas kitu – draudžiamas. Lubinę juostą restauruoti, taikant specialiąsias technologijas, dažyti vadovaujantis polichromijos tyrimais.</p> <p>14. Autentiška vidaus patalpų metlacho plytelių grindų danga saugoma, ją keisti kita – draudžiama. Galima keisti tik atskiras sudužusias ar išdėvėtas plyteles išlaikant tipą: plytelės medžiagiškumą, dydį, spalvą ir jų klojimo raštą. Vidaus patalpų saugomą grindų parketą restauruoti arba keisti į autentiško pavyzdžio, išlaikant elementų dydį, medžiagiškumą ir klojimo tipą. Autentiškos grindų dangos tvarkybai taikyti restauracinius metodus bei specialiąsias technologijas.</p> <p>15. Kultūros paveldo objekto teritorijoje esantys autentiški elementai – tvoros ir laiptai, – saugomi. Galimas atskirų betono tvoros su stulpeliais, kampiniais bokšteliais ir metaliniais ažūriniais tvoros elementais, betono laiptų su teraco apdaila ir betono atraminėmis sienutėmis, keturių pakopų išorės betono laiptų ir betono laiptų su teraco apdaila fragmentų ar viso saugomo elemento keitimas į autentiško pavyzdžio, išlaikant medžiagiškumą, formą, dydį ir įrengimo vietą, išsaugant apdailos tipą. Lauko laiptų ir tvoros tvarkybai taikyti restauracinius metodus bei specialiąsias technologijas.</p> <p>16. Pirminė saugomo pastato paskirtis – saugoma. Pakeisti pastato saugomą paskirtį į kitą – draudžiama.</p>
--	---

<sup>2</sup> Plačiau žiūrėti: 2019-06-17 Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos vertinimo tarybos akte Nr. KPD-AV-1436;

**Pastabos:**

Vykiant pastato tvarkybos darbus, vadovautis paveldo tvarkybos reglamentais. Tvarkybos darbus vykdyti pagal projekcinę dokumentaciją, gavus leidimą teisės aktų nustatyta tvarka. Visi tvarkybos darbai ir



tvarkomieji statybos darbai atliekami nepažeidžiant Šančių gimnazijos pastato vertingųjų savybių, nustatytų 2019-06-17 Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos vertinimo tarybos akte Nr. KPD-AV-1436, pagal parengtus ir patvirtintus bei suderintus tvarkybos darbų, tvarkomųjų statybos darbų projektus. Savininkai ar valdytojai, sužinoję apie kultūros paveldo objekto sužalojimą, sunaikinimą ar vandalizmo aktą bei kitą iškilusią grėsmę objekto vertingosioms savybėms, kurių pašalinti patys nepajėgia ar neturi tam reikiamos kvalifikacijos ar leidimo, nedelsdami apie tai turi informuoti už kultūros paveldo apsaugą atsakingą instituciją.

3. Kultūros paveldo objekto apsaugos zonos ir pozonių paveldosaugos reikalavimai (įrašyti jeigu laikinai nenustatoma apsaugos zona ar nenustatomas fizinės ar vizualinės apsaugos pozonis):

*Kultūros paveldo objektui nustatytas apsaugos nuo fizinio poveikio pozonis – 549 kv. m.*

*Teritorijoje, kurią apima apsaugos nuo fizinio poveikio pozonis, draudžiama veikla, galinti fiziškai pakenkti kultūros paveldo objekto vertingosioms savybėms. Draudžiama: statyti statinius, kurie dėl savo aukščio, apimties ar išraiškos būdo arba formos nustelbtų nekilnojamąsias kultūros vertybes arba trukdytų jas apžvelgti; naikinti ar kitaip žaloti paminklines lentas, nekilnojamąsias kultūros vertybės informacinius stendus arba kultūros paveldo objektų ar vietovių teritorijos ir jų apsaugos zonos riboženklius ir kitus statinius ir (ar) daiktus, skirtus vertingosioms savybėms pažymėti ar parodančius, kad teritorija yra saugoma kaip nekilnojamoji kultūros vertybė. Šie statiniai ir (ar) daiktai gali būti keičiami ar statomi nauji tik gavus už kultūros paveldo apsaugą atsakingos institucijos pritarimą projektui ar numatomi veiklai. Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatyme, Statybos įstatyme ar kultūros ministro nustatyta tvarka. Viešajam pažinimui ir naudojimui saugomo objekto teritorijoje ir (ar) jų apsaugos zonose, Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatyme, Statybos įstatyme, Teritorijų planavimo įstatyme, Žemės įstatyme ar kultūros ministro nustatyta tvarka negavus už kultūros paveldo apsaugą atsakingos institucijos pritarimo (derinimo) projektui ar numatomi veiklai, draudžiama:*

*1) saugomo objekto teritorijoje – formuoti ir pertvarkyti žemės sklypus, keisti žemės sklypų naudojimo būdą (būdus), užstatymo tankį, intensyvumą, užstatymo tipą;*

*2) saugomo objekto teritorijoje ir jo apsaugos zonoje: statyti statinius ir įrenginius, keisti jų aukštį, keisti reljefą, sodinti vertingąsias savybes užstosiančius želdinius; įrengti komercines reklamas, lauko antenas ir kitus techninius įrenginius kultūros paveldo statinio išorėje.*

## **PRIEDAI:**

Kultūros paveldo departamento  
prie Kultūros ministerijos  
Kauno teritorinio skyriaus vyr. specialistė  
(reglamentą parengusio pareigos)



(parašas)

Irma Kiverytė  
(vardas, pavardė)