

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-01-10 16:49:33

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **20/261667**
 Registro tipas: **Patalpos/butai**
 Sudarymo data: **2001-12-10**
 Adresas: **Kaunas, levų tak. 2-3**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Butas/Patalpa - Butas
 Aprašymas / pastabos: **Su bendro naud. patalpa , pažymėta a-1**
 Unikalus daikto numeris: **1964-5000-1014:0007**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamoji (butų)**
 Pastato, kuriame yra butas, unikalus Nr. ir pažymėjimas plane: **1964-5000-1014, 1A2ž**
 Kambarių skaičius: **1**
 Aukštas: **1**
 Šildymas: **Krosninis šildymas**
 Bendras plotas: **30.37 kv. m**
 Gyvenamasis plotas: **21.65 kv. m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **3917 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **67 %**
 Atkuriamoji vertė: **1293 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **1357 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2001-12-10**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2001-12-10**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro:

3.1.

Pastatas - Ūkinis pastatas
 Priklausanti dalis: **25/100 priklauso butui Nr. 1964-5000-1014:0007, aprašytam p. 2.1.**
 Registro Nr.: **20/65882**
 Adresas: **Kaunas, levų tak. 2**
 Aprašymas / pastabos: **Buvęs 2611m.**
 Unikalus daikto numeris: **1964-5000-1047**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
 Žymėjimas plane: **2611ž**
 Statybos pradžios metai: **1984**
 Statybos pabaigos metai: **1984**
 Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Nėra**
 Vandentiekis: **Nėra**
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**
 Sienos: **Medis su karkasu**
 Aukštų skaičius: **1**
 Tūris: **151 kub. m**
 Užstatytas plotas: **60.00 kv. m**
 Koordinatė X: **6085011**
 Koordinatė Y: **493308**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **6190 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**
 Atkuriamoji vertė: **1860 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **1580 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-03-14**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2019-03-14**

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: **KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111106319**
 Daiktas: **butas Nr. 1964-5000-1014:0007, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **1995-03-20 Perdavimo - priėmimo aktas**
 Įrašas galioja: **Nuo 2002-04-24**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos:

Adresas patikslintas pagal Adresų registro duomenis. Buvęs adresas: Jonavos g. 46.

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

