

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-04-27 11:08:36

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **20/266425**
Registro tipas: **Patalpos/butai**
Sudarymo data: **2002-02-15**
Adresas: **Kaunas, Šv. Gertrūdės g. 14B-15A**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Butas/Patalpa - Butas**
Unikalus daikto numeris: **1989-8000-2027:0007**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamoji (butų)**
Pastato, kuriame yra butas, unikalus Nr. ir pažymėjimas plane: **1989-8000-2027, 2A2p**
Kambarių skaičius: **3**
Aukštas: **2**
Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Gamtinės**
Viryklė: **Dujinė**
Bendras plotas: **53.42 kv. m**
Naudingas plotas: **53.42 kv. m**
Gyvenamasis plotas: **32.46 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **24104 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**
Atkuriamoji vertė: **7231 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **7232 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2002-03-15**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2002-03-15**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111106319**
Daiktas: **butas Nr. 1989-8000-2027:0007, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **1995-03-20 Perdavimo - priėmimo aktas**
Įrašas galioja: **Nuo 2003-05-21**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos:

8.1. **Patalpa yra pastate, kuris įrašytas į nekilnojamųjų kultūros vertybių registrą**
Kultūros paveldo departamentas prie Kultūros ministerijos, a.k. 188692688
Daiktas: **butas Nr. 1989-8000-2027:0007, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2007-04-25 Kultūros paveldo departamento Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktas Nr. KPD-RM-318**
Įrašas galioja: **Nuo 2007-12-03**

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

INGRIDA JUŠKEVIČIENĖ