

**NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS**

2022-04-27 11:03:59

**1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:**Registro Nr.: **20/260931**  
Registro tipas: **Patalpos/butai**  
Sudarymo data: **2001-11-19**  
Adresas: **Kaunas, Nemuno g. 22-2****2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1.

**Butas/Patalpa - Butas**Aprašymas / pastabos: **Su dalimi bendro naudojimo patalpų , pažymėtų II-5, II-6, II-7**Unikalus daikto numeris: **1993-1019-3012:0016**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamoji (butų)**Pastato, kuriame yra butas, unikalus Nr. ir pažymėjimas plane: **1993-1019-3012, 1A3p**Statybos pabaigos metai: **1931**Baigtumo procentas: **100 %**Kambarių skaičius: **2**Aukštas: **2**Rūšys: **Nėra**Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**Dujos: **Nėra**Viryklė: **Nėra**Bendras plotas: **35.03 kv. m**Naudingas plotas: **35.03 kv. m**Gyvenamasis plotas: **35.03 kv. m**Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **18153 Eur**Fizinio nusidėvėjimo procentas: **56 %**Atkuriamoji vertė: **7992 Eur**Vidutinė rinkos vertė: **8392 Eur**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2003-11-20**Kadastro duomenų nustatymo data: **2001-11-20****3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra****4. Nuosavybė:**

4.1.

**Nuosavybės teisė**Savininkas: **KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111106319**Daiktas: **butas Nr. 1993-1019-3012:0016, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **1995-03-20 Perdavimo - priėmimo aktas**Įrašas galioja: **Nuo 2004-02-03****5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra****6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra****7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos:**

8.1.

**Patalpa yra pastate, kuris yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje ar jos apsaugos zonoje**Daiktas: **butas Nr. 1993-1019-3012:0016, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **1996-06-24 Kultūros vertybių apsaugos departamento įsakymas Nr. Į-58**Aprašymas: **2011.10.11 Kultūros paveldo departamento pranešimas Nr. 10-07, nekilnojamojo daikto kodas 20171.**Įrašas galioja: **Nuo 2011-10-28****9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra****10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra****11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra****12. Kita informacija: įrašų nėra****13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra**

Dokumentą atspausdino

INGRIDA JUŠKEVIČIENĖ