

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS
 2022-04-27 10:59:21

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **20/234665**
 Registro tipas: **Patalpos/butai**
 Sudarymo data: **1997-09-02**
 Adresas: **Kaunas, J. ir M. Akelaičių g. 5-1**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Butas/Patalpa - Butas
 Unikalus daikto numeris: **1993-2014-3013:0005**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamoji (butų)**
 Pastato, kuriame yra butas, unikalus Nr. ir pažymėjimas plane: **1993-2014-3013, 1A2m**
 Statybos pabaigos metai: **1932**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Kambarių skaičius: **1**
 Aukštas: **1**
 Šildymas: **Vietinė šildymo sistema**
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
 Dujos: **Nėra**
 Viryklė: **Nėra**
 Bendras plotas: **26.04 kv. m**
 Naudingas plotas: **26.04 kv. m**
 Gyvenamasis plotas: **15.66 kv. m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **4764 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**
 Atkuriamoji vertė: **1429 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **1000 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2000-04-12**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2000-04-12**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro:

3.1.

Pastatas - Ūkinis pastatas
 Priklausanti dalis: **1/3 priklauso butui Nr. 1993-2014-3013:0005, aprašytam p. 2.1.**
 Registro Nr.: **20/70395**
 Adresas: **Kaunas, J. ir M. Akelaičių g. 5**
 Aprašymas / pastabos: **Buvęs 311m**
 Unikalus daikto numeris: **1993-2014-3035**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
 Žymėjimas plane: **311ž**
 Statybos pabaigos metai: **1933**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Sienos: **Medis su karkasu**
 Aukštų skaičius: **1**
 Tūris: **140 kub. m**
 Užstatytas plotas: **30.07 kv. m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **4953 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**
 Atkuriamoji vertė: **1486 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **818 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-12-10**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2003-02-05**

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: **KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111106319**
 Daiktas: **butas Nr. 1993-2014-3013:0005, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **1995-03-16 Perdavimo - priėmimo aktas**
 Įrašas galioja: **Nuo 2000-05-23**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos:

Buvęs adresas Kalinausko 5-1

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra