

**DAUGIABUČIO NAMO SAVANORIŲ PR. 268
BUTŲ IR KITŲ PATALPŲ SAVININKŲ BALSAVIMO RAŠTU**

PROTOKOLAS

2022 m. gegužės 6 d. Nr. 53-4-.....
Kaunas

Posėdis įvyko 2022-05-06, 10 val. 00 min.

1. Balsavimo organizatorius: Kauno miesto savivaldybės administracijos Būsto modernizavimo, administravimo ir energetikos skyrius (toliau – skyrius), Laisvės al. 94A, Kaunas, tel. (8 37) 42 50 13, el. p. busto.modernizavimo.administravimo.energetikos.skyrius@kaunas.lt, juridinio asmens kodas 188764867, kontaktinis asmuo - skyriaus Administravimo ir renovavimo poskyrio vyriausioji specialistė Nijolė Ivaškevičienė.

2. Balsų skaičiavimo komisijos nariai:

Komisijos pirmininkas – Raimundas Endrikis, Būsto modernizavimo, administravimo ir energetikos skyriaus vedėjas;

Komisijos sekretorė – Nijolė Ivaškevičienė, Būsto modernizavimo, administravimo ir energetikos skyriaus Administravimo ir valdytojų veiklos poskyrio vyriausioji specialistė;

Komisijos nariai – Agnė Venienė, Būsto modernizavimo, administravimo ir energetikos skyriaus Administravimo ir valdytojų veiklos poskyrio vyriausioji specialistė, Virginija Rudienė, Būsto modernizavimo, administravimo ir energetikos skyriaus Administravimo ir valdytojų veiklos poskyrio vyriausioji specialistė.

3. Svarstytas klausimas: bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pasirinkimas.

4. Iteiktų (išsiųstų) biuletenių skaičius: 60 vnt.

5. Organizatoriui gražintų biuletenių skaičius: 44 vnt.

5.1. iš jų galiojantys: 42 vnt.;

5.2. negaliojantys: 2 vnt.

6. Išvada dėl kvorumo: kvorumas yra.

7. Balsavimo rezultatai:

7.1. balsavo 42, pritarė 42, nepritarė 0, nepareiškė nuomonės 0, nuspręsta – bendrojo naudojimo objektų administratoriumi pasirinkti UAB „Santermita“.

Kiekvieno buto/kitos patalpos savininko balsavimo rezultatai:

Pasirinktas bendrojo naudojimo objektų administratorius	Buto/kitos patalpos numeris (savininkas balsavo sprendimui pritarti)
UAB „Santermita“	1, 4, 5, 7, 9, 10, 11, 12, 14, 15, 16, 20, 21, 24, 25, 26, 29, 32, 33, 35, 39, 41, 47, 51, 54, 55, 56, 57, 58, 60
UAB Mano Būstas Dainava	2, 6, 30, 31, 36, 37, 44, 46, 48, 50, 53, 59,

8. Pastabos.

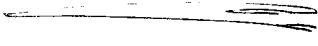
Balsavimas raštu įvyko, tačiau bendrojo naudojimo objektų administratoriaus nepasirinktas. LR Vyriausybės 2013-06-20 nutarimu Nr. 567 patvirtintame Bendrojo naudojimo objektų administratoriaus atrankos ir skyrimo tvarkos apraše nustatyta, kad pasirinktu administratoriumi laikomas asmuo, už kurį per butų ir kitų patalpų savininkų pirmąjį balsavimą raštu ar susirinkime balsavo daugiau kaip 50 procentų visų daugiabučio namo butų ir kitų patalpų savininkų arba už kurį per pakartotinį butų ir kitų patalpų savininkų balsavimą raštu ar jų susirinkime, jeigu pirmasis butų ir kitų patalpų savininkų balsavimas raštu ar susirinkimas neįvyko, balsavo daugiau kaip 50 procentų balsavime raštu ar susirinkime dalyvavusių butų ir kitų patalpų savininkų, tačiau ne mažiau kaip 1/4 visų butų ir kitų patalpų savininkų. Jeigu nė vienas iš savivaldybės sąraše nurodytų administratorių nesurenka šiame punkte nurodyto butų ir kitų patalpų savininkų balsų skaičiaus, laikoma, kad butų ir kitų patalpų savininkai administratoriaus nepasirinko (19 p.). Jeigu butų ir kitų patalpų savininkai administratoriaus nepasirenka, savivaldybės vykdomoji institucija administratoriumi skiria daugiausia balsų per butų ir kitų patalpų savininkų balsavimą raštu ar jų susirinkimą surinkusį asmenį (24 p.).


Daugiausia balsų surinko UAB „Santermita“, todėl siūlyti teisės aktų nustatyta tvarka namo bendrojo naudojimo objektų administratoriumi skirti UAB „Santermita“ nustatant 0,0145 Eur / kv. m (su PVM) administravimo mokesčio tarifą

Komisijos pirmininkas

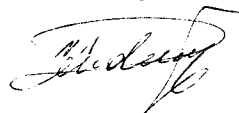
Komisijos sekretorė

Komisijos nariai:

 Raimundas Endrikis

 Nijolė Ivaškevičienė

 Agnė Venienė

 Virginija Rudienė