

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-01-11 10:28:54

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **20/235345**
Registro tipas: **Patalpos/butai**
Sudarymo data: **1998-09-23**
Adresas: **Kaunas, Ringuvos g. 14-1**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Butas/Patalpa - Butas**
Unikalus daikto numeris: **1993-1023-4016:0004**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamoji (butų)**
Pastato, kuriame yra butas, unikalus Nr. ir pažymėjimas plane: **1993-1023-4016, 1A1m**
Kambarių skaičius: **1**
Aukštas: **1**
Šildymas: **Krosninis šildymas**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Bendras plotas: **15.67 kv. m**
Gyvenamasis plotas: **15.67 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **3684 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **67 %**
Atkuriamoji vertė: **1216 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **851 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2000-12-18**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2000-12-18**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro:

3.1. **Pastatas - Ūkinis pastatas**
Priklausanti dalis: **5/100 priklauso butui Nr. 1993-1023-4016:0004, aprašytam p. 2.1.**
Registro Nr.: **20/125425**
Adresas: **Kaunas, Ringuvos g. 14**
Unikalus daikto numeris: **1993-1023-4027**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
Žymėjimas plane: **211m**
Statybos pabaigos metai: **1930**
Baigtumo procentas: **100 %**
Sienos: **Medis su karkasu**
Aukštų skaičius: **1**
Tūris: **45 kub. m**
Užstatytas plotas: **22.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1538 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**
Atkuriamoji vertė: **461 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **342 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2008-11-10**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1998-09-22**

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111106319**
Daiktas: **butas Nr. 1993-1023-4016:0004, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **1999-12-27 Perdavimo - priėmimo aktas**
Įrašas galioja: **Nuo 2001-01-26**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

INGA KUTKEVIČIŪTĖ