

Balijis 99 05 20
V

Miestas	Kvartalas	Sklypas
KAUNAS	306	

Inv. Nr. 2946

ZEMES IR KITO NERILINDJAMOJO TURTO
KADASTRO IR REGISTRO VALSTYBES ĮMONĖS
KAUNO FILIALAS

LITUOVOS RESPUBLIKOS

~~LIETUVOS RESPUBLIKOS ŽEMĖŲ KADASTRAS~~
~~LIETUVOS RESPUBLIKOS ŽEMĖŲ KADASTRAS~~

NAMŲ VALDOS TECHNINĖS APSKAITOS

BYLA

Esančios KAUNO mieste, rajone
apyl. kolūkyje

A. JUOZA PAVIČIAUS PR. NR. 25, 25^A, 25[#] PRIE NR. 31
km. A # L
ve. # L

Fondas VALSTYBINIS VALSTYBINIS

Savininkas KAUNO M. VALDYBA

VĮ „VALSTYBĖS TURTO FONDAS“

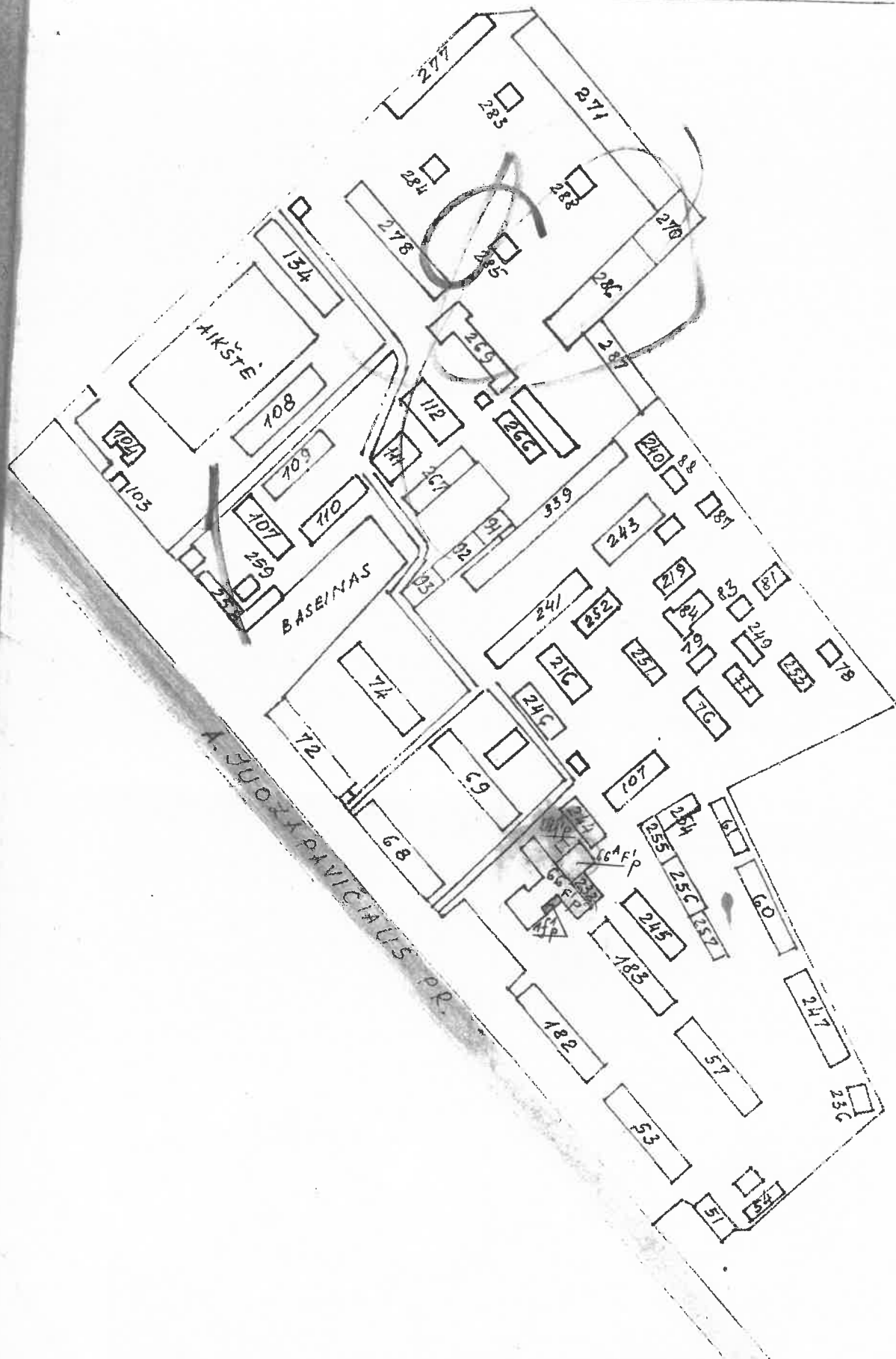
66 Fp + 66* Fp

REGISTRO
Tėsinės registracijos Nr. 20/204341

Pagrindinai inventorizuota 1993 m.

11

mėn. 24 d.

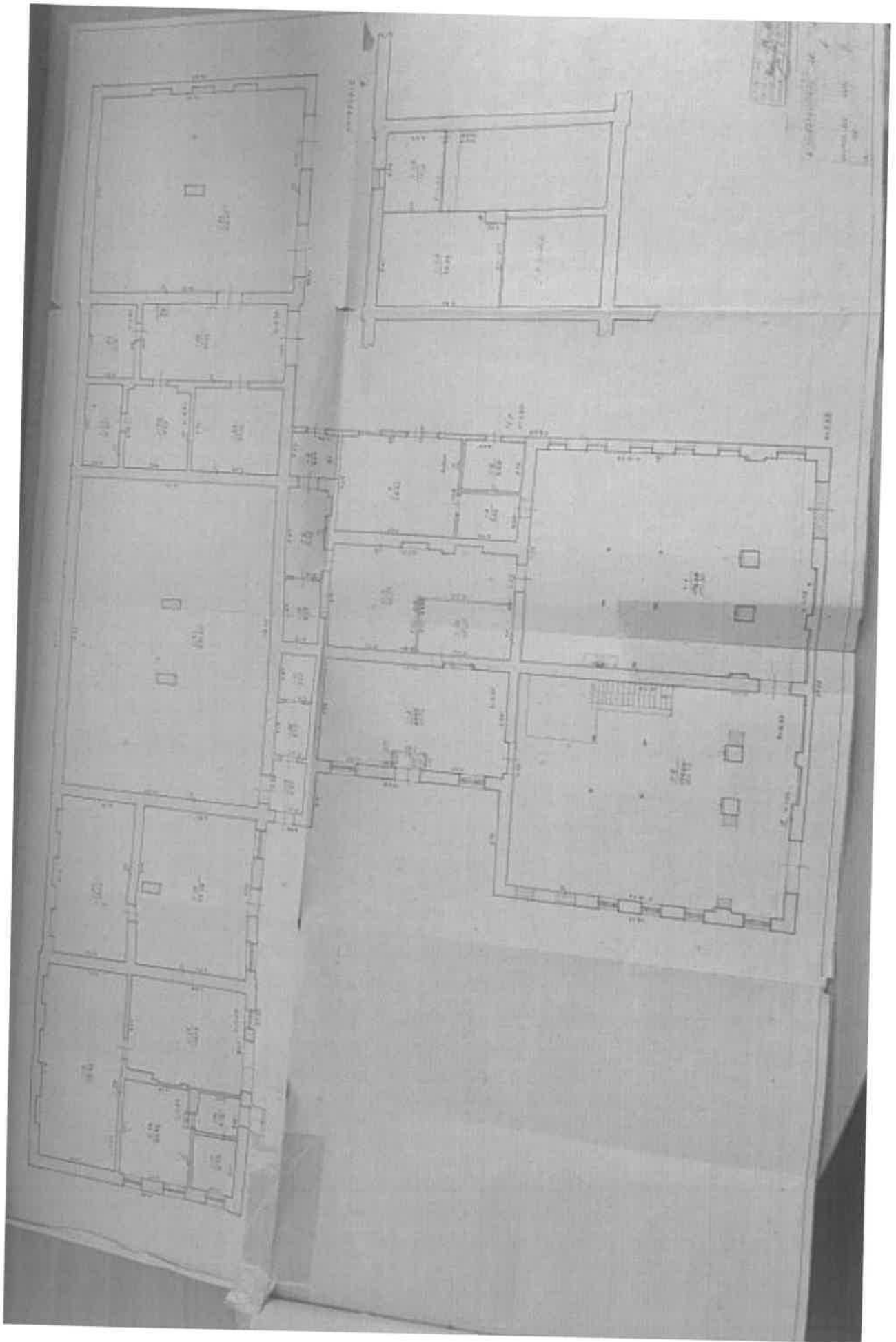


Miesto tarybos patvirtintas inžinerinis
 projektavimas ir pasirašytas
A. JUOZAPAVICIAUS PR. 25.25

X PAKITIMAI NEREGISTRUOTI
 GK. Nr. 10. 1999. 05. 20.
 IYKDA: *Balys Z. BALIUNIENĖ*
 TIKRINO: *[Signature]*

KV.	SKL.	Paikėdavys
KAUNAS 306		S.P.
1:1	1000/1000	
1999	11	24

25



Kaunas

TVJPP BIURAS

Forma Nr 1
Patvirtinta: Lietuvos KOM
1980 m. rugpjūčio 12 d
įsakymu Nr 264

amų valdos techninės apskaitos kortelė

kaunas 4. Juozapavičiaus pr. 25^a; 25^{KL}

Kaunas	306	
Miestas	Kv	Skil

Inventorinis Nr.

Data	Valdytojas	Valdoma dalis	Valdymo pagrindas	Invent. parašas
99.05.31	TEISINĖ RESTRACIJA		Priešines parduoto sodo sklypą	
	VALSTYBES ĮMONE, VALSTYBĖS TURTO FONDS	66 F/p; 66 ^a F/p	1999 m. 09 mėn 08 d.	Registratore Marytė Zavistanavičiūtė

ŽEMĖS SKLYPO PLOTAS M²

Data	Užstatytas plotas				Neužstatytas plotas								Bendro sklypo plotas				
	viso užstatyta	fame skaič.			Kiemas				sodas, gėlynas, veja			daržas	naudingas plotas	kitos žemės	viso neužstatyto ploto	išskirta	naudojamo
		po pagrind. pastatais	po ūkio pastatais	Viso kiemo	asfaltas	betonas	lauko akmenys	šalig viso	sodas	gėlynas	veja						
99.05.20	2142	2139	3														

PASTATŲ SKAIČIUS SKLYPE IR JŲ PLOTAS M²

Inventoriz. data	Pagrind. pastatų skaičius	Pagalb. pastatų skaičius	Viso pastatų	Gyvenamųjų patalpų						Negyv. patalpų			Viso bendras plotas				
				butų skaičius	gyv. kamb sk	bendras naud plotas	gyvenamųjų kambarių plotas	na. rigas ne gyvenamas plotas	pagalbinis		bendras plotas	pagrindinis plotas		pagalbinis plotas			
									rūšių ir pusrūšių plotas	tamburų ir kt. pat plotas							
99.05.20	2	1	3														

NAMŲ VALDOS ĮKAINOJIMO SUVESTINĖ

Data	Statybinė vertė				Dabartinė vertė				
	pastatai pagalbiniai	pagalbiniai pastatai	kiemo statiniai	Viso	Data	pagrindiniai pastatai	pagalbiniai pastatai	kiemo statiniai	Viso
83.11.24	90836	351	-	91187	98.11.24	43357	112	-	43469
05.20	1250373	4781	-	1255154	99.05.20	598582	1530	-	600112
	RINKOS VERTĖ KOEF. 0,35				99.05.20	209503	535	-	210038

PAGALBINIAI PASTATAI

Inventoriz. data	Raidė pagal planą	Pastatų pavadinimas	Statybos metai	Medžiagos		Matmenys					Įkainojimo lentelių Nr.	Vieneto vertė įvedus pataisas	Statybinė vertė	Susidėvėjimo %	Dabartinė vertė	RINKOS VERTĖ K=0,35
				stienų	stogo	ilgis	plotis	plotas	aukštis	tūris						
83.11.24	150	ūkių p.	1962	plytų	bet.	3.88	1.22	4.73	2.75	13	28.150	27.0	351	68	112	
05.20	150	ūkių post.	1962	plytų	šed.	3.88	1.22	4.73	2.75	13	28.159	367.78	4781	68	1530	535

ĮVAIRŲS STATINIAI

Inventoriz. data	Raidė pagal planą	Kiemo įreng. pavadinimas	Statybos metai	Medžiagos		Matmenys					Įkainojimo lentelių Nr.	Vieneto vertė įvedus pataisas	Statybinė vertė	Susidėvėjimo %	Dabartinė vertė	
				stienų	stogo	ilgis	plotis	plotas	aukštis	tūris						

KITIMAI UŽREGISTRUOTI
 Nr. 10 99 05 20
 BALTONIENE
 BALTONIENE

		Data 93.14.94					Data				
		Butų skaičius	Kambarių sk.	tame skaičiuje			Butų skaičius	Kambarių sk.	tame skaičiuje		
		Bendras plotas m²	Gyvenamas plotas	Pagrindinis plotas	Pagalbinis plotas		Bendras plotas m²	Gyvenamas plotas	Pagrindinis plotas	Pagalbinis plotas	
Gyvenami butai											
tame skaičiuje	1-no kambario										
	2-ju kambarių										
	3-ju kambarių										
	4-ju kambarių										
	5-kių kambarių										
Tame sk. butai a) rūsiuose											
b) pusrūsiuose											
Tamburų ir tech. patalpos											
	patalpos sandėlis		481,38	481,38							
	patalpos										
	viso		481,38	481,38							
Vandentekis											
Kanalizacija											
Centrinis apšildymas											
t. sk. apšildymas iš ŠEC											
Karštas vanduo											
Butai su voniomis ar dušais											
Apšildomas plotas											

X PAKITIMAI UŽREGISTRUOTI
 GE. NR. 10 99 05 29
 IVYKDAU B. BALIUNIS
 TIKRINO J. Bubnaitis

PASTATO IR JO DALIŲ KAINOJIMAS

Data	Raidė	Pavadinimas	Ilgis	Plotis	Plotas m²	Aukštis	Tūris m³	Kaiminiko ir lentelės Nr.	Vieneto kaina įvedus patalpas	Statybinė vertė	Susidėjimo %	Dabartinė vertė Lt
93.11.04	66 ^A F _p	SANDĖLIS	25,60	20,05	513,28	3,40	1745	18-25	11,40	20416	68	6533
		RINKOS VERTE K=0,35										
99.05.20	66 ^A F _p	SANDĖLIS					1745	18,25	156,08	272329	68	871114

1993 m. 11 mėn. 24 d.

Tikrinęs:

Seckere

		Data 93.10.04			99.05.20			Data					
		tame skaičiuje			tame skaičiuje			tame skaičiuje					
		Butų skaičius	Kambarių sk.	Bendras plotas m²	Gyvenamas plotas	Pagrindinis plotas	Pagalbinis plotas	Butų skaičius	Kambarių sk.	Bendras plotas m²	Gyvenamas plotas	Pagrindinis plotas	Pagalbinis plotas
Gyvenami butai													
tame skaičiuje	1-no kambario												
	2-ju kambarių												
	3-ju kambarių												
	4-ju kambarių												
	5-kių kambarių												
Tame sk. butai a) rūsiuose													
b) pusrūsiuose													
Tamburų ir tech. patalpos													
	patalpos sandėlis			406,84	1043,14	18,67				1057,38	1031,11	20,27	
	patalpos dirbuvų			306,78	306,78					306,78	306,78		
	viso			1368,59	1349,92	18,67				1364,16	1343,89	20,27	
Vandentiekis													
Kanalizacija													
Centrinis apšildymas													
t. sk. apšildymas iš ŠEC													
Karštas vanduo													
Butai su voniomis ar dušais													
Apšildomas plotas													

X PAKITIMAI UŽREGISTRUOTI
 GR. NR. 10 1899 05 20
 IVYKDE: J. BALTONIENĖ
 TIKRINO: J. Bubnaitis

PASTATO IR JO DALIŲ KAINOJIMAS

Data	Raidė	Pavadinimas	Ilgis	Plotis	Plotas m²	Ankštis	Tūris m³	Kaininiko ir lentelės Nr.	Vieneio kaina įvedus patalpas	Statybinė vertė	Susidėvėjimo %	Dabartinė vertė tūb.
93.10.04	66Fp	SANDĖLIS			1557,42	5,38	8376	18-25	8,10	67846	48	35280
	17p	Priestatas	2,91	2,58								
			10,68	5,79	68,71	2,20	220	18-25	11,4	2574	110	15447
		RINKOS VERTĖ K = 0,35										
99.05.20	66Fp	SANDĖLIS					8376	18,25	112,51	942384	48	490040
	17p	PRIESTATAS					220	18,25	162,11	35664	40	21398
	viso 66Fp:									978048		511438

1993 m. 14 mėn. 24 d.

Tikrinęs

Sudarė

Pastato inventorinės žinios

Kaunas miestas A. Juozapavičiaus pr. sk. Nr. 25^A

inventorinis numeris		
Miestas	Kvartalas	Sklypas
Kaunas	306	

Raidė	Pastato paskirtis	Statybos metai	Aukštų sk.	Fondas
SGF ^p	sandėlis	iki 1917	1	uabot.

Eil. Nr.	Konstruktyvių elementų pavadinimas	Konstruktyvių elementų, jų užbaigimo ir techninio stovio aprašymas	Data 93.11.89			Data		
			Lyginama- sis sv.	Susidėvė- jimo %	Vidutinis susidėv. %	Lygmana- matis sv.	Susidėvė- jimo %	Vidutinis susidėv. %
1	Pamatai	betono	10	67	6.7			
2	sienos	plyta	28	52	14.56			
3	Pertvaros	- - -						
4	Konstruokėjos Danga Stogas	reolovinė d.	6	52	3.12			
5	Perdengimas	g/b.	26	38	9.88			
6	Grindys	betono	15	38	5.7			
7	Langai	papr.	9	52	4.68			
8	Durys	- - -						
9	Vidaus santechnikos ir elektros įrenginiai	elektra	2	55	1.10			
10	Apdailos darbai	hukavimas	1	52	0.52			
11	Kiti darbai	met. stulpai	3	55	1.65			
			100		47.91			
			Viso lygin. sv.					
			Pastate susidėv. %		48%			

PASTATO CHARAKTERISTIKA

Data	Pastate yra											Stogo plotas	Kapitalinio remonto data				
	Raišys	Pusrisis	Manerda	Vandentiek.		Kanalizacija		Centr. apšildym.			Kardas vanduo			Dujos	Telefonas	Radijas	Elektra
				Miesto	Vietinis	Miesto	Vietinis	katilinės katilinės	vietinės katilinės	šilum. t. ir SEC							
93.11.09																1489	1962

PASTATO DALYS (PRIETAISAI IR KT.)

Data	Raidė	Pavadinimas	Stat. metai	Pamatai	Sienos	Perden.	Stogas	Grindys	Langai ir durys	Apdailos darbai	Apšildymas	Susid. %
93.11.89	13p	Prietaisai	1962	betono	plyta	med.	gr.	betono	papr.	dažym.	-	40%

Pastatų vidaus plotų eksplikacija

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	13	14	15	16	17	18
	1		22	dirbtuvės	dirbtuvės	26.06								26.06		
			23	"	"	18.93								18.93		
			24	"	"	10.80								10.80		
			25	"	"	13.15								13.15		
			26	"	"	40.06								40.06		
			27	"	"	148.57								148.57		
			28	"	"	15.12								15.12		
			29	"	"	37.09								37.09		
	1	1	30	sandėlis	sandėlis	17.47						17.47				
			31	"	450 66 Fp	1368.59						1043.74	18.67	306.78		
					tamboras	1.60							1.60			
					viso 66 Fp:	1364.16						1037.11	20.27	306.78		
	66 Fp	1	1	sandėlis	sandėlis	471.74						471.74				
					"	9.64						9.64				
					450 66 Fp	481.38						481.38				
					66 Fp + 66 Fp viso	1849.97						1849.97	18.67	306.78		
					66 Fp + 66 Fp VISO:	1845.54						1518.49	20.27	306.78		

199 žm. ... m. ... mė. ... d. Sudarė ... Tikrino ...

X PAKITIMAI UŽREGISTRUOTI
 G. N. 1 1999 05
 IVYKDE: BAFONIS Z. BALIUS
 TIKRINO: J. BUJALA

