

KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBA
VERSLO TARYBOS 2021 METŲ VEIKLOS ATASKAITA

2022 m. *vasario 1d.* Nr. *B16-2-1*

Kauno miesto savivaldybės tarybos 2019 m. rugsėjo 10 d. sprendimu Nr. T-395 „Dėl Verslo tarybos“ buvo sudaryta Verslo taryba. Šiuo metu Verslo tarybą sudaro:

Kauno miesto savivaldybės atstovai:

Visvaldas Matijošaitis, Kauno miesto savivaldybės meras;
Tadas Metelionis, Kauno miesto savivaldybės administracijos direktoriaus pavaduotojas;
Andrius Palionis, Kauno miesto savivaldybės mero pavaduotojas;
Vilius Šiliauskas, Kauno miesto savivaldybės administracijos direktorius;
Ligita Valalytė, Kauno miesto savivaldybės tarybos narė.

Kauno prekybos, pramonės ir amatų rūmų atstovai:

Zigmantas Dargevičius, Kauno prekybos, pramonės ir amatų rūmų prezidentas;
Vaida Butkuvienė, Kauno prekybos, pramonės ir amatų rūmų viceprezidentė;
Olga Grigienė, Kauno prekybos, pramonės ir amatų rūmų generalinė direktorė;
Tomas Jurgelevičius, UAB „Hegelmann Transporte“ direktorius;
Mantas Raišys, UAB „Incon“ direktorius.

Kauno krašto pramonininkų ir darbdavių asociacijos atstovai:

Jonas Guzavičius, Kauno krašto pramonininkų ir darbdavių asociacijos prezidiumo narys;
Marius Horbačauskas, Kauno krašto pramonininkų ir darbdavių asociacijos prezidentas;
Algimantas Svilainis, Kauno krašto pramonininkų ir darbdavių asociacijos prezidiumo narys;
Linas Skardžiukas, Kauno krašto pramonininkų ir darbdavių asociacijos viceprezidentas;
Rima Balanaškienė, Kauno krašto pramonininkų ir darbdavių asociacijos prezidiumo narė.

Verslo tarybos 2020 m. lapkričio 5 d. posėdyje pagal rotacijos principą vienerių metų kadencijai Verslo tarybos pirmininku buvo išrinktas Jonas Guzavičius, tuometinis Kauno krašto pramonininkų ir darbdavių asociacijos prezidentas, 2021 m. lapkričio 25 d. posėdyje – Visvaldas Matijošaitis, Kauno miesto savivaldybės meras.

2021 m. įvyko du Verslo tarybos posėdžiai.

Vasario 18 d. posėdyje Verslo taryba svarstė šiuos klausimus:

1. Dėl nekilnojamojo turto, žemės ir valstybinės žemės nuomos mokesčio lengvatų suteikimo labiausiai nuo COVID-19 nukentėjusiems verslams 2021 metais. Verslo atstovai pasiūlė 2021 metais 50 proc. sumažinti metinius nekilnojamojo turto, žemės ir valstybinės žemės nuomos mokesčius verslo subjektams, labiausiai nukentėjusiems dėl COVID-19 pandemijos. Savivaldybės atstovai priminė, kad 2020 metais nuo COVID-19 nukentėjusiems verslams nekilnojamojo turto, žemės ir valstybinės žemės nuomos mokestis už objektus, kuriuose nebuvo vykdomos dėl karantino uždrausto veiklos, buvo sumažintas 25 proc., o už objektus, kuriuose nebuvo vykdoma dėl karantino viešbučių ir apgyvendinimo paslaugų veikla, buvo sumažinta 50 proc. Verslo taryba iš klausė informaciją.

2. Dėl Kauno miesto savivaldybės 2021–2023 metų strateginio veiklos plano. Verslo atstovai domėjosi dėl Ažuolyno parko sutvarkymo, dėl situacijos su M. K. Čiurlionio koncertų centru. Verslo taryba iš klausė informaciją.

3. Dėl Kauno miesto savivaldybės 2021 metų biudžeto projekto. Verslo taryba iš klausė informaciją.

4. Dėl LR Savivaldybių infrastruktūros plėtros įstatymo taikymo ir Kauno miesto savivaldybės infrastruktūros plėtros įmokos tarifo patvirtinimo. Verslo taryba iš klausė informaciją.

Lapkričio 25 d. posėdyje Verslo taryba svarstė šiuos klausimus:

1. Dėl Verslo tarybos pirmininko išrinkimo. Bendru sutarimu Verslo tarybos pirmininku vienerių metų kadencijai (nuo 2021-11-25 iki 2022-11-25) buvo išrinktas Kauno miesto savivaldybės meras Visvaldas Matijošaitis.

2. Kauno strateginio plėtros plano 2023–2030 metams rengimo tarpinių rezultatų pristatymas. Verslo taryba išklausė informaciją.

3. Dėl Kauno miesto savivaldybės infrastruktūros plėtros įmokos panaudojimo viešai infrastruktūrai vystyti. Verslo atstovai domėjosi, kokios yra galimybės infrastruktūros plėtros įmoką už rekonstruojamus statinius nukreipti greta esančiai susisiekimo infrastruktūrai remontuoti. Savivaldybės atstovai paaiškino, kad lėšos iš infrastruktūros plėtros įmokos yra panaudojamos tik naujos infrastruktūros statybai ar jos rekonstrukcijai, bet negali būti panaudojamos infrastruktūros paprastajam remontui. Taip pat Verslo atstovams buvo atsakyta, kada ir koku būdu vystytojai gauna kompensaciją, kokie yra kompensavimo variantai, ar skiriasi infrastruktūros plėtros įmoka statomiems ar rekonstruojamiems objektams, jei jie yra privačioje arba valstybinėje žemėje. Verslo taryba išklausė informaciją.

4. Dėl gyvenamosios statybos plėtros sodų bendrijose miesto teritorijoje šalia pramoninių zonų. Verslo atstovai atkreipė dėmesį, kad tarp sodų bendrijose gyvenamųjų namų savininkų ir šalia esančių pramonės įmonių bręsta konfliktas dėl gyvenimo sąlygų, triukšmo, užterštumo. Savivaldybės atstovai patikino, kad vadovaujantis teisės aktais, negalima riboti vienbučių, dvibučių namų statybos sodų bendrijų teritorijose. Bendru sutarimu nutarta Verslo tarybos nariams apgalvoti konflikto mažinimo priemones ir šį klausimą apsvarstyti iki 2022 m. birželio mėnesio.

5. Dėl išorinės reklamos ant bendrosios dalinės nuosavybės teise valdomų bendrojo naudojimo objektų pakabinimo. Verslo atstovai nuogastavo, kad sudėtinga yra surinkti 50+1% butų ir kitų patalpų savininkų sutikimų, norint pakabinti išorinę reklamą ant bendrosios dalinės nuosavybės teise valdomų bendrojo naudojimo objektų. Savivaldybės atstovai pasiūlė, derinant pirmą kartą reklamos projektą su pastato bendraturčiais, parengti jį kuo abstraktesnį, norint išvengti pakartotinio derinimo.

Verslo taryba savo veikloje vadovaujasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymu, Kauno miesto savivaldybės, Kauno prekybos, pramonės ir amatų rūmų ir Kauno krašto pramonininkų ir darbdavių asociacijos bendradarbiavimo sutartimi, Verslo tarybos veiklos nuostatais ir kitais teisės aktais.

Ataskaitiniais metais ėjęs
Verslo tarybos pirmininko pareigas

Jonas Guzavičius