

**KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS
KULTŪROS PAVELDO SKYRIUS**

KULTŪROS PAVELDO OBJEKTO BŪKLĖS PATIKRINIMO AKTAS

2021-03-26 Nr. 55-16-9

Kaunas

I. BENDRIEJI KULTŪROS PAVELDO OBJEKTO DUOMENYS

1. Pavadinimas: **Kipro ir Miko Petrauskų namas.**
2. Unikalus kodas Kultūros vertybių registre: **10428.**
3. Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos akto patvirtinimo data ir numeris (jei aktas patvirtintas): - .
4. Adresas: **K. Petrausko g. 31, Kaunas.**
5. Valdytojas: - .
(vardas, pavardė, gyv. vieta, tel. numeris/juridinio asmens pavadinimas, teisinė forma, buveinė, kodas, tel. numeris)
6. Paskelbtas ar nepaskelbtas saugomu kultūros paveldo objektu: **Paminklas.**
7. Ankstesnio būklės patikrinimo akto data ir numeris: **2015-08-14 Nr. 55-16-51.**

II. KULTŪROS PAVELDO OBJEKTO BŪKLĖS DUOMENYS

8. Kultūros paveldo objekto fizinės būklės pokytis

	5 – būklė labai pagerėjo	4 – būklė gerėja	3 – būklė nepakito	2 – būklė blogėja	1 – būklė labai pablogėjo
1. Kultūros paveldo objekto fizinės būklės pokyčio įvertinimas*			V		

* - Pažymėti - **V**.

5 – būklė labai pagerėjo - objektas restauruotas, pritaikytas ar atkurtas, aplinka sutvarkyta, nuolat prižiūrima, vizualinės taršos šaltinių nėra;

4 – būklė gerėja - objektas yra naudojamas ir valdytojas nuolat vykdo priežiūros darbus, laiku šalinami atsiradę defektai, objekte atlikti/atliekami remonto, konservavimo darbai arba objekte atliekami restauravimo, pritaikymo ar atkūrimo darbai, aplinka tvarkoma, nuolat prižiūrima, vizualinės taršos šaltinių nėra arba imamas priemonių juos panaikinti;

3 – būklė nepakito - objektas yra naudojamas ir valdytojas nuolat vykdo priežiūros darbus, objektas nenaudojamas, bet jame atliekami/atlikti tyrimai, avarijos grėsmės pašalinimo, apsaugos techninių priemonių įrengimo ar kiti neatidėliotini saugojimo darbai, objektas užkonservuotas, imamas priemonių apsaugoti objektą nuo neigiamo aplinkos poveikio, aplinka tvarkoma nereguliariai, yra vizualinės taršos šaltinių, dėl kurių panaikinimo nesimta jokių priemonių;

2 – būklė blogėja - objektas nenaudojamas/naudojamas ir nyksta dėl valdytojo nevykdomos ar nepakankamos priežiūros, buvo apardytas stichinių nelaimių ar neteisėta veikla, sunyko ar buvo apardyta iki 50% objekto, aplinka netvarkoma, yra vizualinės taršos šaltinių, dėl kurių panaikinimo nesimta jokių priemonių, ar tokių šaltinių daugėja;

1 – būklė labai pablogėjo - objektas sunyko, buvo sunaikintas stichinių nelaimių ar neteisėta veikla, sunyko ar buvo sunaikinta daugiau kaip 50% objekto, aplinka apleista, netvarkoma, daugėja vizualinės taršos šaltinių, ir dėl to nesimama jokių priemonių.

9. Kultūros paveldo objekto (statinio) dalių fizinės būklės pokytis**

	5 – būklė labai pagerėjo	4 – būklė gerėja	3 – būklė nepakito	2 – būklė blogėja	1 – būklė labai pablogėjo
1. Pamatai ir nuogrindos			V		
2. Sienų konstrukcijos				V	
3. Sienų apdaila				V	
4. Stogo danga			V		
5. Stogo konstrukcijos			V		
6. Langai			V		
7. Durys			V		
8. Puošyba (jei yra)			V		

** - 9 p. pildomas tik kultūros paveldo statiniams. Vertinant kultūros paveldo statinio bendrą būklės pokytį 8 p., išvedamas vidurkis iš visų tokio statinio dalių fizinės būklės pokyčio vertinimo balų, pažymėtų 9 p.

10. Išvados apie kultūros paveldo objekto fizinės būklės pokytį:

Apžiūrėtas pastatas yra įtrauktas į Kultūros vertybių registrą kaip - Kipro ir Miko Petrauskų namas, adresu K. Petrausko g. 31, Kaune (unikalus kodas Kultūros vertybių registre 10428).

Namas yra dviejų aukštų su mansarda ir pusrūsiu, laužyto stačiakampio plano, kurio pietvakarinis kampas suapvalintas su pusapvaliu balkonu. Pusrūsyje įrengti muziejaus fondai ir rūbinė. Pirmajame aukšte – ekspozicija ir koncertų salė. Antrajame aukšte įkurtas K. Petrausko trijų kambarių (darbo, svečių ir miegamojo) memorialinis butas. Mansardoje yra įsikūrusi muziejaus administracija. Žiūrėti fotofiksaciją (toliau FF) Nr. 1...17.

Pastatas nebuvo rekonstruotas, todėl jo išmatavimai nepasikeitę.

Namas yra modernizmo stiliaus. Fasaduose išlaikyti „art deko“ stiliaus ornamentai. Žiūrėti fotofiksaciją (toliau FF) Nr. 30...35.

Nuo pastato cokolio, vietomis, nukritęs tinkas. Prie pamato yra blogai prijungtos betoninės šviesduobės, nes sandūrose matomi žymūs plyšiai, nesandarumai. Žiūrėti fotofiksaciją (toliau FF) Nr. 20, 21.

Fasadų tinkas turi trūkumų, ypatingai ties angomis. Žymesnis trūkis yra kiemo fasade. Ar jie yra giluminiai, vizualiai sunku pasakyti. Tinko trūkiai matomi ir namo vidaus sienose. Žiūrėti fotofiksaciją (toliau FF) Nr. 18, 19, 22...24.

Tinko pažeidimų yra ties pusapvalio balkono apačia, kur matomi trūkimai, vandens prabėgimo žymės bei atšokęs tinkas po skardiniu laštakiu. Žiūrėti fotofiksaciją (toliau FF) Nr. 25...27.

Yra įskilęs stogelio stiklas virš įėjimo iš K. Petrausko gatvės. Žiūrėti fotofiksaciją (toliau FF) Nr. 29.

Namo stogas ir lietaus nuvedimo sistema, vizualiai, atrodo gerai. Žiūrėti fotofiksaciją (toliau FF) Nr. 30...35.

11. Kultūros paveldo objekto aplinkos būklės pokytis***

5 – būklė labai pagerėjo	4 – būklė gerėja	3 – būklė nepakito	2 – būklė blogėja	1 – būklė labai pablogėjo
		V		

***- Pažymėti - V.

12. Išvados apie kultūros paveldo objekto aplinkos būklės pokytį:

Pastato aplinka yra tvarkinga ir prižiūrima. Iš P ir V pusių sklypas aptvertas tvora, kurios būklė yra gera. Kiemas iš R pusės tvarkingas. Vieta automobilių stovėjimui išklota betoninėmis trinkelėmis. Žiūrėti fotofiksaciją (toliau FF) Nr. 36...38.

PRIDEDAMA:

13. Fotofiksacija (FF), 20 lapų. Atliko Mindaugas Mažeika.

Kauno miesto savivaldybės administracijos

Kultūros paveldo skyriaus specialistas

(aktą įforminusio asmens pareigų pavadinimas)

(parašas)

Mindaugas Mažeika

(vardas ir pavardė)

FOTOFIKSACIJA

FF-1. Muziejaus fondai pusrūsyje



FF-2. Įrengtas neįgaliųjų keltuvas



FF-3. Rūbinė pusrūsyje



FF-4. Namo šeiminkų inicialai grindų apdailoje



FF-5. Teraco pakopos ant metalinės laiptų konstrukcijos



FF-6. Laiptai, apklijuoti keraminėmis plytelėmis



FF-7. Koncertų salė pirmame aukšte



FF-8. Memorialinis kambarys antrame aukšte



FF-9. Memorialinis kambarys antrame aukšte



FF-10. Koridorius memorialiniame bute



FF-11. Memorialinio darbo kambario baldai



FF-12. Memorialinis kambarys



FF-13. Memorialinio kambario interjeras



FF-14. Memorialinio kambario interjeras



FF-14. Ekspozicija memorialiniame bute



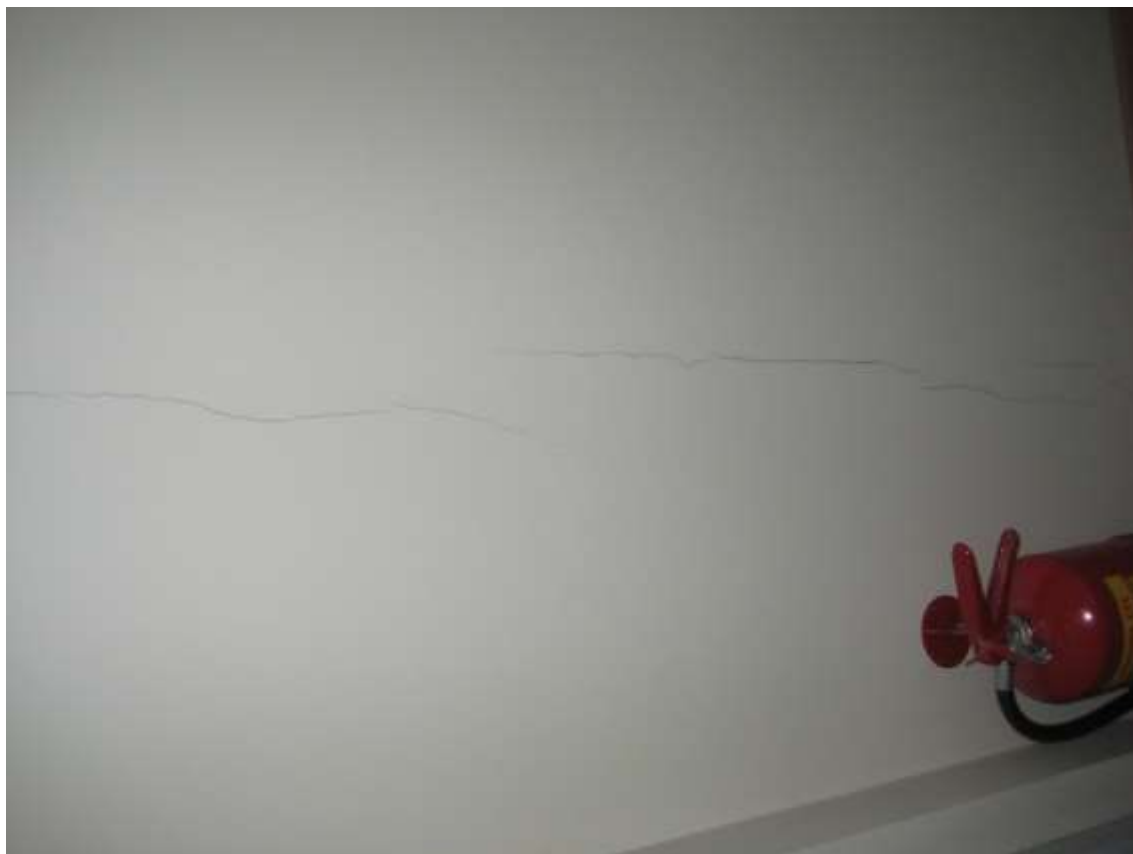
FF-15. Ekspozicijos kambarys antrame aukšte



FF-16. Muziejaus administracinės patalpos mansardoje



FF-17. Muziejaus administracinės patalpos mansardoje



FF-18. Tinko trūkumai vīdaus patalpose



FF-19. Tinko trūkumai vīdaus patalpose



FF-20. Cokolyje nukritęs tinkas



FF-21. Blogai įrengtas šviesduobės prijungimas prie pamato



FF-22. Fasado tinko trūkumai ties angomis



FF-23. Fasado tinko trūkumai



FF-24. Fasado tinko trūkimai R pusėje



FF-25. Tinko pažeidimai ties balkono apačia



FF-26. Tinko pažeidimai po skardos laštakiu



FF-27. Drėgmės pažeidimai ant balkono tinko



FF-28. Atminimo lenta ant namo fasado



FF-29. Įskilęs stogelio V pusėje stiklas



FF-30. Namo fasadas V pusėje. Stogas, vizualiai, atrodo tvarkingas



FF-31. Namo fasadas iš PV pusės



FF-32. Namo fasadas iš P pusės



FF-33. Namo fasadas iš Š pusės



FF-34. Namo fasadas iš R pusės



FF-35. Namo fasadas iš R pusės

FF-37. Namo aplinka P pusėje



FF-38. Namo aplinka V pusėje