

Kultūros paveldo objekto būklės tikrinimo
taisyklių priedas

Kauno miesto savivaldybės administracijos Kultūros paveldo skyrius
(dokumento sudarytojo pavadinimas)

KULTŪROS PAVELDO OBJEKTO BŪKLĖS PATIKRINIMO AKTAS

2021 06 29 Nr. 55-16-86

(data)

Kaunas

(užpildymo vieta)

I. BENDRIEJI KULTŪROS PAVELDO OBJEKTO DUOMENYS

1. Pavadinimas: Namas.
2. Unikalus kodas Kultūros vertybių registre: 10673.
3. Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos akto patvirtinimo data ir numeris (jei aktas patvirtintas): 2008-05-13; Nr: KPD-RM-727.
4. Adresas: Kauno miesto sav., Kauno m., V. Putvinskio g. 39.
5. Valdytojas: -
6. Paskelbtas ar nepaskelbtas saugomu kultūros paveldo objektu: Valstybės saugomas.
7. Ankstesnio būklės patikrinimo akto data ir numeris: 2015-08-05 Nr. 55-16-35.

II. KULTŪROS PAVELDO OBJEKTO BŪKLĖS DUOMENYS

8. Kultūros paveldo objekto fizinės būklės pokytis

	5 – būklė labai pagerėjo	4 – būklė gerėja	3 – būklė nepakito	2 – būklė blogėja	1 – būklė labai pablogėjo
1. Kultūros paveldo objekto fizinės būklės pokyčio įvertinimas*			V		

* - Pažymėti - V.

5 – būklė labai pagerėjo - objektas restauruotas, pritaikytas ar atkurtas, aplinka sutvarkyta, nuolat prižiūrima, vizualinės taršos šaltinių nėra;

4 – būklė gerėja - objektas yra naudojamas ir valdytojas nuolat vykdo priežiūros darbus, laiku šalinami atsiradę defektai, objekte atlikti/atliekami remonto, konservavimo darbai arba objekte atliekami restauravimo, pritaikymo ar atkūrimo darbai, aplinka tvarkoma, nuolat prižiūrima, vizualinės taršos šaltinių nėra arba imamas priemonių juos panaikinti;

3 – būklė nepakito - objektas yra naudojamas ir valdytojas nuolat vykdo priežiūros darbus, objektas nenaudojamas, bet jame atliekami/atlikti tyrimai, avarijos grėsmės pašalinimo, apsaugos techninių priemonių įrengimo ar kiti neatidėliotini saugojimo darbai, objektas užkonservuotas, imamas priemonių apsaugoti objektą nuo neigiamo aplinkos poveikio, aplinka tvarkoma nereguliariai, yra vizualinės taršos šaltinių, dėl kurių panaikinimo nesimta jokių priemonių;

2 – būklė blogėja - objektas nenaudojamas/naudojamas ir nyksta dėl valdytojo nevykdomos ar nepakankamos priežiūros, buvo apardytas stichinių nelaimių ar neteisėta veikla, sunyko ar buvo apardyta iki 50% objekto, aplinka netvarkoma, yra vizualinės taršos šaltinių, dėl kurių panaikinimo nesimta jokių priemonių, ar tokių šaltinių daugėja;

1 – būklė labai pablogėjo - objektas sunyko, buvo sunaikintas stichinių nelaimių ar neteisėta veikla, sunyko ar buvo sunaikinta daugiau kaip 50% objekto, aplinka apleista, netvarkoma, daugėja vizualinės taršos šaltinių, ir dėl to nesimama jokių priemonių.

9. Kultūros paveldo objekto (statinio) dalių fizinės būklės pokytis**

	5 – būklė labai pagerėjo	4 – būklė gerėja	3 – būklė nepakito	2 – būklė blogėja	1 – būklė labai pablogėjo
1. Pamatai ir nuogrindos			netyrinėta		
2. Sienų konstrukcijos			netyrinėta		
3. Sienų apdaila				V	
4. Stogo danga			V		
5. Stogo konstrukcijos			netyrinėta		
6. Langai			V		

7. Durys			V		
8. Puošyba (jei yra)			V		

** - 9 p. pildomas tik kultūros paveldo statiniams. Vertinant kultūros paveldo statinio bendrą būklės pokytį 8 p., išvedamas vidurkis iš visų tokio statinio dalių fizinės būklės pokyčio vertinimo balų, pažymėtų 9 p.

10. Išvados apie kultūros paveldo objekto fizinės būklės pokytį: Tūris - kompaktinis, daugiakampio plano, 2 a., P fasadas - 3 a., su rūsiu ir mansarda. Stogo forma - 2 a. dalies - šlaitinis, 3 a. dalies – plokščias; kiti stogo elementai - raudonų plytų mūro dūmtraukiai, pusapskritiminiai švieslangiai (būklė patenkinama). Sienų angos - stačiakampės langų angos P ir Š fasaduose; pleištinių plytų sąramų langų angos V ir Š fasaduose; stačiakampės angos rizalitų kampuose P fasade; stačiakampės angos P fasado R ir V dalyse; dvivėrių durų anga su smailiaarke liunete P fasade (durys pakeistos naujomis); stačiakampė Š fasado durų anga. Bendra pastato sienų angų būklė – patenkinama. Fasadų architektūros tūrinės detalės - rizalitai suapvalintais kampais P ir Š fasaduose; laiptinės rizalitas Š fasade; tinkuoto plytų mūro smailiaarkis portalas su balkonu ir jo turėklai; balkonas P fasado 3 aukšte. Fasadų apdaila ir puošyba - tinkuoto plytų mūro profiliuotas karnizas P fasade; profiliuotų plytų karnizas Š fasade; plati tinkuoto plytų mūro juosta su horizontaliomis įrėžomis po 1 ir 2 a. langais P fasade, tinkuota plytų mūro dekoratyvinė juosta po 3 a. langais P fasade; P fasado tinko tipas. Tinkas vietomis skilęs, pabyrėjęs. Pastato konstrukcijų būklė – netyrinėta. Didžiosios dalies pastato langų būklė iš esmės nepakito, nuo užfiksuotos Kultūros vertybių registre.

11. Kultūros paveldo objekto aplinkos būklės pokytis***

5 – būklė labai pagerėjo	4 – būklė gerėja	3 – būklė nepakito	2 – būklė blogėja	1 – būklė labai pablogėjo
		V		

***- Pažymėti - V.

12. Išvados apie kultūros paveldo objekto aplinkos būklės pokytį: objekto aplinkos būklė nepakitusi.

PRIDEDAMA:

13. Fotofiksacija, 4 lapai.

Kultūros paveldo skyriaus vyriausioji specialistė
(aktą įforminusio asmens pareigų pavadinimas)

(parašas)

Dovilė Miliukštė
(vardas ir pavardė)

FOTOFIKSACIJA. Namas. Fotografavo – Asta Raškevičiūtė-Šimkevičienė, 2021-03-09, Dovilė Miliukšė 2019-06-29.







